

INFORME ACTIVIDADES PERSONAL HONORARIOS

Santiago, 01 Noviembre 2024	Octubre, 2024
Nombre: Francisca Chávez Bollo	
RUT:	Firma:
Área de desempeño: OTR Metropolitana, Consejo de Monumentos Nacionales	
<b><u>Descripción de tareas realizadas</u></b>	
El siguiente informe se refiere a las actividades realizadas durante el mes de octubre de 2024, según convenio de prestación de servicios de arquitectura a honorarios, en el área de OTR Metropolitana del Consejo de Monumentos Nacionales.	
<b><u>Funciones principales a realizar:</u></b>	
Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial (obras nuevas, intervenciones de habilitación y rehabilitación de inmuebles y espacios públicos, proyectos de conservación y mantenimiento del patrimonio protegido por la Ley 17.288 de MN).	
<b><u>Productos contratados y medios de verificación</u></b>	
Revisión y exposición de casos en pre-comisión, comisión y Sesión. Desarrollo de oficios en respuesta a los casos asignados. Apoyo técnico en reuniones y terrenos. Actas de reunión, bitácora actualizada de casos asignados en sistema Gestor Documental, informes de terreno.	
<b><u>Revisión de casos</u></b>	
Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial en MH y ZT, en coordinación con otras áreas técnicas cuando corresponde y posterior exposición del caso para su resolución.	
<b>Ingresos revisados con acuerdo redactado:</b>	
<b>Validados en Sesión del 09.10.2024</b>	
5459-2024	Autoriza y remite documentos con timbraje en digital para intervenciones ejecutadas en inmueble de calle San Diego N° 906-908, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
5476-2024	Autoriza y remite documentos con timbraje en digital para intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Suárez Mujica N° 2285, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
5578-2024	Autoriza y remite documentos con timbraje en digital para propuesta de mejoramiento de iluminación de los barrios Matta Norte y Sur, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.



- 5693-2024 Remite opinión favorable al anteproyecto con indicaciones a la etapa de proyecto para una obra en calle Compañía de Jesús N° 2239, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 5767-2024 Autoriza y remite documentos con timbraje en digital para intervenciones ejecutadas en inmueble de Av. Grecia 1810, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 5884-2024 Propietario: Solicita antecedentes sobre intervenciones ejecutadas sin autorización en inmueble de calle Suárez Mujica N° 1478, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- Denunciante: Informa gestiones en relación a denuncia, respecto a intervenciones ejecutadas sin autorización en inmueble de calle Suárez Mujica N° 1478, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- DOM: Solicita gestiones en relación a denuncia, respecto a intervenciones ejecutadas sin autorización en inmueble de calle Suárez Mujica N° 1478, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.

**Ingresos revisados con acuerdo redactado:**

***Validados en Sesión extraordinaria del 16.10.2024***

- 5017-2024 Remite opinión favorable al anteproyecto con indicaciones a la etapa de proyecto para una obra nueva en calle Suárez Mujica N° 1318 - N° 1318-A, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 5461-2024 Denunciante: Informa gestiones en relación a denuncia, respecto a intervenciones ejecutadas sin autorización en inmueble de calle Viña de Mar N° 045, ZT Calle Viña del Mar, comuna de Providencia, Región Metropolitana.
- 5720-2024 Solicitar antecedentes adicionales y remitir observaciones preliminares a la propuesta de intervenciones en inmueble de calle Viña del Mar N° 045, ZT Calle Viña del Mar, comuna de Providencia, Región Metropolitana.
- 5762-2024 Remite observaciones al proyecto de ampliación en el inmueble de Avda. Salvador N° 2695, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 5881-2024 Remite observaciones al proyecto en el inmueble de calle Rogelio Ugarte N° 1450, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 5898-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para trabajos de reparación y pintura en inmueble de calle Santo Domingo N° 1887, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.



- |           |  |
|-----------|--|
| 6131-2024 | Autoriza y remite documentos timbrados en digital para las intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Nataniel Cox N° 94, ZT Barrio Cívico - Eje Bulnes - Parque Almagro, comuna de Santiago, Región Metropolitana.  |
| 6337-2024 | No se pronuncia respecto a la de solicitud de regularización del inmueble de calle Juan Agustín Barriga N° 1205, ZT Sector comprendido entre la calle Emilio Delporte, Avda. Manuel Montt, Avda. Santa Isabel y calle Miguel Claro, comuna de Providencia, Región Metropolitana. |
| 6384-2024 | Autoriza modificación y remite documentos timbrados en digital para intervenciones en inmueble de calle Coquimbo N° 1069-1071, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.  |

**Ingresos revisados con acuerdo redactado:**

**Validados en Sesión del 23.10.2024**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| 6135-2024              | Acoger parcialmente recurso de reposición contra Ord. CMN N° 4169-2024, respecto de intervenciones en inmueble de calle 1 Sur N° 0151 Ex N° 261, ZT Centro Histórico de San José de Maipo, comuna de San José de Maipo, Región Metropolitana. |
| 6198-2024              | Autoriza y remite documentos timbradas en digital para proyecto en inmueble de calle Santa Mónica N° 2053, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.                |
| 6326-2024<br>6327-2024 | Autoriza y remite documentos timbrados en digital para intervenciones en inmueble de calle Portugal N° 1070, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.   |

**Casos en revisión sin acuerdo en Sesión:**

Según gestor, en proceso de estudio y revisión se encuentran trece (13) ingresos, los cuales se señalan a continuación;

- |                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| 5614-2024              | En tabla CAPU del 22.10.2024.     |
| 6573-2024              | Tabla PreCAPU del 24.10.2024.     |
| 6595-2024              | Consultas por correo electrónico. |
| 6602-2024              |                                   |
| 6645-2024<br>6661-2024 | En tabla PreCAPU del 17.10.2024.  |
| 6708-2024              | En tabla OM del 17.10.2024.       |



6728-2024	En tabla OM del 17.10.2024.
6815-2024	En tabla OM del 24.10.2024.
6861-2024	Tabla PreCAPU del 24.10.2024.
6878-2024	En tabla OM del 24.10.2024.
6903-2024	En tabla OM del 24.10.2024.
6983-2024	En tabla OM del 24.10.2024.
6994-2024	

### Participación y apoyo en reuniones.

Exposición de casos y solicitudes en evaluación de casos macro-zonales (PRECAPU), comisión de arquitectura (CAPU) y Sesiones, según corresponda.

Pre-CAPU 03.10.2024	Ingreso CMN N° 5762-2024 Ingreso CMN N° 5881-2024 Ingreso CMN N° 6135-2024 ( <i>Pendiente revisión con Jurídica</i> )
CAPU 08.10.2024	Ingreso CMN N° 5017-2024 Ingreso CMN N° 5762-2024 Ingreso CMN N° 5461-2024   5720-2024
Pre-CAPU 10.10.2024	Ingreso CMN N° 6135-2024
CAPU 15.10.2024	Ingreso CMN N° 6135-2024
Pre-CAPU 17.10.2024	Ingreso CMN N° 5614-2024 Ingreso CMN N° 6645-2024
CAPU 22.10.2024	Ingreso CMN N° 5614-2024
Pre-CAPU 24.10.2024	Ingreso CMN N° 6573-2024 Ingreso CMN N° 6861-2024

### Otras actividades

Apoyo profesional en otras áreas y actividades de la región.

09.10.2024	10:00 – Reunión con Fabián Alvarado, área de jurídica, respecto de Recurso de Reposición contra Ord. CMN N° 4169-2024 (Ingreso CMN N° 6135-2024).
------------	---



14.10.2024	17:30 – Visita terreno inmueble en Avda. José Domingo Cañas N° 2183, ZT Barrio Suárez Mujica.
------------	--

<b>Nombre superior jerárquico (S)</b>	Gonzalo Díaz Rojas
Firma	

