

INFORME ACTIVIDADES PERSONAL HONORARIOS

Santiago, 01 Junio 2024	Mayo, 2024
Nombre: Francisca Chávez Bollo	Firma:
RUT:	
Área de desempeño: OTR Metropolitana, Consejo de Monumentos Nacionales	
<u>Descripción de tareas realizadas</u>	
<p>El siguiente informe se refiere a las actividades realizadas durante el mes de mayo de 2024, según convenio de prestación de servicios de arquitectura a honorarios, en el área de OTR Metropolitana del Consejo de Monumentos Nacionales.</p>	
1. Funciones principales a realizar:	
<ul style="list-style-type: none">- Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial (obras nuevas, intervenciones de habilitación y rehabilitación de inmuebles y espacios públicos, proyectos de conservación y mantenimiento del patrimonio protegido por la Ley 17.288 de MN).	
2. Productos contratados y medios de verificación	
<ul style="list-style-type: none">- Revisión y exposición de casos en pre-comisión, comisión y Sesión.- Desarrollo de oficios en respuesta a los casos asignados.- Apoyo técnico en reuniones y terrenos.- Actas de reunión, bitácora actualizada de casos asignados en sistema Gestor Documental, informes de terreno.	
3. Revisión de casos	
<p>Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial en MH y ZT, en coordinación con otras áreas técnicas cuando corresponde y posterior exposición del caso para su resolución.</p>	
Ingresos revisados con acuerdo redactado:	
<i>Validados en Sesión del 08.05.2024</i>	
0996-2024	Autoriza y remite documentación timbrada en digital para intervenciones en inmueble de calle Baquedano N° 743, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
1018-2024	Autoriza intervenciones en el espacio público del conjunto residencial poniente S1, ZT Conjunto Empart de Ñuñoa, comuna de Santiago, Región Metropolitana.



- 1613-2024 Reitera observaciones a las intervenciones en inmueble de calle Los Jazmines N° 787, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 1667-2024 Remite observaciones al proyecto de ampliación en inmueble de calle General Dunham N° 848, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 1973-2024 Autoriza y remite documentación timbrada en digital para proyecto de ampliación en Iglesia de Jesucristo de los Santos de los últimos días, inmueble en Avda. Alcalde Eduardo Castillo Velasco N° 1730, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 2425-2024 Propietario: Solicita antecedentes sobre intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Uno Sur N° 0151 Ex N° 261, ZT Centro Histórico de San José de Maipo, comuna de San José de Maipo, Región Metropolitana.

Denunciante/DOM: Informa gestiones en relación a denuncia, respecto a intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Uno Sur N° 0151 Ex N° 261, ZT Centro Histórico de San José de Maipo, comuna de San José de Maipo, Región Metropolitana.

Ingresos revisados con acuerdo redactado:
Validados en Sesión del 22.05.2024

- 1614-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para proyecto habitacional en inmueble de calle Alcalde Eduardo Castillo Velasco N° 1676, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 1997-2024 No autoriza intervenciones en inmueble de calle Francia N° 1590, ZT Población Los Castaños, comuna de Independencia, Región Metropolitana.
- 2494-2024 Remite observaciones al proyecto de ampliación en inmueble de calle Sierra Bella N° 1422, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 2574-2024 Remite observaciones al anteproyecto en inmueble de Avda. Francisco Bilbao N° 2974, ZT Barrio Las Flores, comuna de Providencia, Región Metropolitana.
- 2613-2024 Autoriza y remite documentación timbrada en digital para intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Sierra Bella N° 1809, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.



2767-2024 Autoriza y remite documentación timbrada en digital para intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Amapolas N° 2095, ZT Barrio Las Flores, comuna de Providencia, Región Metropolitana.

2900-2024 No se pronuncia respecto a solicitud de regularización para intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Comercio N° 20019, ZT Centro Histórico San José de Maipo, comuna de San José de Maipo, Región Metropolitana.

Casos en revisión sin acuerdo en Sesión:

Según gestor, en proceso de estudio y revisión se encuentran dieciocho (18) ingresos, los cuales se señalan a continuación

1522-2024 En tabla OM del 23.05.2024

2525-2024 En tabla CAPU del 28.05.2024

2556-2024 En tabla Pre-CAPU del 30.05.2024

2734-2024 En tabla OM del 23.05.2024

2786-2024 En tabla OM del 16.05.2024

2938-2024 En tabla Pre-CAPU del 30.05.2024

2954-2024

2965-2024

2983-2024 En tabla OM del 23.05.2024

3031-2024

3072-2024

3075-2024

3101-2024

3121-2024

3176-2024 Complemento ingreso CMN N° 1522-2024, en tabla OM del 23.05.2024

3186-2024 En tabla CAPU del 28.05.2024

3358-2024

3364-2024

Participación y apoyo en reuniones.



Exposición de casos y solicitudes en Evaluación de casos regionales (PRECAPU), Sesión de Arquitectura (CAPU) y Sesiones, según corresponda.

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 1614-2024

02.05.2024 Ingreso CMN N° 1997-2024

CAPU Ingreso CMN N° 1614-2024

07.05.2024 Ingreso CMN N° 1997-2024

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 2556-2024

09.05.2024 Ingreso CMN N° 2574-2024

CAPU Ingreso CMN N° 2574-2024

14.05.2024

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 3186-2024

16.05.2024

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 2525-2024

23.05.2024

CAPU Ingreso CMN N° 2525-2024

28.05.2024 Ingreso CMN N° 3186-2024

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 2556-2024

30.05.2024 Ingreso CMN N° 2938-2024

Otras actividades

Apoyo profesional en otras áreas y actividades de la región.

06.05.2024 15:00 – Capacitación bandeja de oficios digitales, GEDOC.

09.05.2024 17:30 – Visita terreno inmueble en calle José Domingo Cañas N° 1879, ZT Barrio Suárez Mujica.

15.05.2024 12:00 – Reunión con encargadas PRBIPE Ñuñoa, denuncia en Block 25 Villa Frei; con encargado de la OTR RM, Pablo Jaque Valdes.

15:00 – Reunión con profesionales del área de patrimonio de la Municipalidad de Santiago; con encargado de la OTR RM, Pablo Jaque Valdes y arquitectas de la OTR RM, María Jose Zelaya y Catharina Anwandter Beckhaus.

17.05.2024 15:00 – Reunión con arquitecto Domingo Arancibia, proyecto en inmueble de calle Los Narcisos N° 1940, ZT Barrio Las Flores; con encargado de la OTR RM, Pablo Jaque Valdes.



22.05.2024	10:00 – Visita terreno Block 11 y 25, ZT Sector 1 de la Villa Frei; con encargadas PRBIPE Ñuñoa, encargado de la OTR RM, Pablo Jaque Valdes y profesional del CMN, Francisca Correa.
25.05.2024	09:30 – Apertura MH Casa Las Gárgolas, día de los patrimonios; con profesionales de la OTR Metropolitana.
26.05.2024	09:30 – Apertura MH Casa Las Gárgolas, día de los patrimonios; con profesionales de la OTR Metropolitana.

Nombre superior jerárquico	Pablo Jaque Valdés
Firma	

