

INFORME ACTIVIDADES PERSONAL HONORARIOS

Santiago, 01 de Abril 2024	Marzo, 2024
Nombre: María José Zelaya Vilca	Firma:
Área de desempeño: OTR Metropolitana Consejo de Monumentos Nacionales	
<u>Descripción de tareas realizadas</u>	
<p>El siguiente informe se refiere a las actividades realizadas durante el mes de marzo de 2024, según convenio de prestación de servicios de arquitectura a honorarios, en el área de OTR Metropolitana del Consejo de Monumentos Nacionales.</p>	
1. Funciones principales a realizar:	
<ul style="list-style-type: none">- Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial (obras nuevas, intervenciones de habilitación y rehabilitación de inmuebles y espacios públicos, proyectos de conservación y mantención del patrimonio protegido por la Ley 17.288 de MN).	
2. Productos contratados y medios de verificación	
<ul style="list-style-type: none">- Revisión y exposición de casos en pre-comisión, comisión y Sesión.- Desarrollo de oficios en respuesta a los casos asignados.- Apoyo técnico en reuniones y terrenos.- Actas de reunión, bitácora actualizada de casos asignados en sistema Gestor Documental, informes de terreno.	
3. Revisión de casos	
<ul style="list-style-type: none">- Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial en MH y ZT, en coordinación con otras áreas técnicas cuando corresponde y posterior exposición del caso para su resolución.	
Revisión de casos pendientes con acuerdo validado:	
0175-2024	
Ingresos revisados con acuerdo validado:	
Validados en Sesión del 13.03.2024	
0343-2024	
0375-2024	
0776-2024	
0894-2024	
0995-2024	



1215-2024
1563-2024
S/I-2024 Consulta de opinión
1465-2024

**Ingresos revisados con acuerdo validado:
Validados en Sesión del 27.03.2024**

1347-2024
1392-2024
1194-2024
1458-2024
1496-2024
1625-2024

Participación en Comisión de Arquitectura y Patrimonio Urbano:

*Exposición de casos y solicitudes en Evaluación de casos regionales (PRECAPU),
Sesión de Arquitectura (CAPU) y Sesiones, según corresponda.*

PRECAPU 07.03.2024 / CAPU 12.03.2024

Presentación Ingreso CMN N° 1563-2024

PRECAPU 14.03.2024

Presentación Ingreso CMN N° 1496-2024

Participación en Comisión de Declaratorias y Normas del Área Regional.

*Exposición de casos y solicitudes en Evaluación de casos regionales, según
corresponda:*

Comisión del 29.02.2024

Presentación iniciativa del CMN para la ampliación del polígono hacia el área
norte de la ZT Pueblo Las Canteras.

Comisión del 28.03.2024

Presentación lineamientos para normas de intervención en edificaciones.

Casos en tabla sin acuerdo de Sesión:

0927-2024
1552-2024
1661-2024
1709-2024
1745-2024
1822-2024



Apoyo a Unidad de Memoria y Derechos Humanos del Área de Patrimonio Histórico.

- Elaboración de plano MH Víctor Jara y Littré Quiroga, Lo Espejo.

Avances ZT Pueblo de las Canteras, Comuna de Colina:

- Desarrollo Normas y lineamientos de intervención para la ZT, en trabajo colaborativo y guía de 1 practicante: Alejandro Castillo.
- Gestión administrativa para la ampliación del polígono hacia el área norte de la ZT.
- Coordinación de Participación Ciudadana para la rectificación de valores de las Normas y lineamientos de intervención para la ZT de los Espacios Públicos para Marzo.
- Elaboración de respuesta formal por informativo y consulta de opinión de la Municipalidad de Colina ante el Estudio Técnico para la Actualización Plan Regulador y Evaluación Ambiental Estratégica.

Avances Declaratoria, Comuna de Providencia:

- Monumento Histórico (MH) Edificio del Instituto Nacional de Geriátría, comuna de Providencia, Región Metropolitana.
- Zona Típica o Pintoresca (ZT) 10 casas en Av. José Manuel Infante esq. Valenzuela Castillo.

Otras Actividades:

- **05.03.2024 10:00 hrs.** Reunión con Unidad de Declaratoria y Reunión con Área de Patrimonio Histórico, en el Palacio Pereira.
- **06.03.2024 11:00 hrs.** Reunión por solicitud del Departamento de Gestión Patrimonial de la Subdirección de Patrimonio y Ciudad (SECPLAN) de la I. Municipalidad de Santiago por el proyecto limpieza fachadas de CORDESAN con la conservadora Francisca Correa.
- **07.03.2024 13:00 hrs.** Reunión con Programa PRBIPE, Consejera Verónica Serrano, ST Erwin Brevis y Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo.
- **11.03.2024 10:00 hrs.** Visita a Terreno de 8 inmuebles por ingreso CMN N° 1563-2024.
- **13.03.2024 10:00 hrs.** Visita a Terreno con la Unidad de Memoria y Derechos Humanos al MH Víctor Jara y Littré Quiroga, Lo Espejo.
- **15.03.2024 10:00 hrs.** Reunión por Lineamientos a los Espacios Públicos de la ZT Pueblo Las Canteras con Municipalidad de Colina.
- **19.03.2024 09:30 hrs.** Reunión presentación ZT Pueblo de las Canteras a Alumno en Practica de Arqueología.
- **22.03.2024 11:00 hrs.** Reunión sobre ingreso CMN N°6344-2023 Monumento



<p>Histórico "Ex Caja de Crédito Hipotecario".</p> <ul style="list-style-type: none">- 25.03.2024 15:00 hrs. Revisión de Lineamientos para edificaciones de la ZT Canteros de Colina.- 27.03.2024 12:00 hrs. Revisión de presentación para Comisión por los Lineamientos para Edificaciones de la ZT Canteros de Colina.▪ 16:00 hrs. Taller Participativo (Participación Ciudadana) con vecinos y actores Claves para el Proyecto de Diseño de Villa Frei.	
Nombre superior jerárquico (S)	Gonzalo Díaz Rojas
Firma	

