

INFORME ACTIVIDADES PERSONAL HONORARIOS

Santiago, 01 Marzo 2024	Febrero, 2024
Nombre: María José Zelaya Vilca	Firma:
RUT:	
Área de desempeño: OTR Metropolitana Consejo de Monumentos Nacionales	
<u>Descripción de tareas realizadas</u>	
<p>El siguiente informe se refiere a las actividades realizadas durante el mes de febrero de 2024, según convenio de prestación de servicios de arquitectura a honorarios, en el área de OTR Metropolitana del Consejo de Monumentos Nacionales.</p>	
<p>1. Funciones principales a realizar:</p> <ul style="list-style-type: none">- Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial (obras nuevas, intervenciones de habilitación y rehabilitación de inmuebles y espacios públicos, proyectos de conservación y mantenimiento del patrimonio protegido por la Ley 17.288 de MN).	
<p>2. Productos contratados y medios de verificación</p> <ul style="list-style-type: none">- Revisión y exposición de casos en pre-comisión, comisión y Sesión.- Desarrollo de oficios en respuesta a los casos asignados.- Apoyo técnico en reuniones y terrenos.- Actas de reunión, bitácora actualizada de casos asignados en sistema Gestor Documental, informes de terreno.	
<p>3. Revisión de casos</p> <p>Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial en MH y ZT, en coordinación con otras áreas técnicas cuando corresponde y posterior exposición del caso para su resolución.</p>	
<ul style="list-style-type: none">• Revisión de casos	
<p><i>Ingresos revisados con acuerdo validado:</i></p> <p><i>Validados en Sesión del 07.02.2024</i></p> <ul style="list-style-type: none">• 6537-2023	
<p><i>Ingresos revisados con acuerdo validado:</i></p> <p><i>Validados en Sesión del 28.02.2024</i></p> <ul style="list-style-type: none">• 6344-2023• 7168-2023• 7517-2023• 7645-2023	



- 7844-2023
- 7664-2023
- 0110-2024
- 0343-2024
- 0295-2024
- 0375-2024
- 0175-2024
- 0606-2024
- 0776-2024

Participación en Comisión de Arquitectura y Patrimonio Urbano:

Exposición de casos y solicitudes en Evaluación de casos regionales (PRECAPU), Sesión de Arquitectura (CAPU) y Sesiones, según corresponda.

• **PRECAPU 01.02.2024 / CAPU 06.02.2024**

Presentación Ingreso CMN N° 7645-2024

• **PRECAPU 08.02.2024 / CAPU 13.02.2024**

Presentación Ingreso CMN N° 0175-2024

• **PRECAPU 15.02.2024 / CAPU 20.02.2024**

Presentación Ingreso CMN N° 0776-2024

• **PRECAPU 22.02.2024 / CAPU 27.02.2024**

Presentación Ingreso CMN N° 0776-2024

Presentación Ingreso CMN N° 0343-2024

Presentación Ingreso CMN N° 0375-2024

Participación en Comisión de Declaratorias y Normas del Área Regional.

Exposición de casos y solicitudes en Evaluación de casos regionales, según corresponda:

- Presentación iniciativa interna del CMN para la ampliación del polígono hacia el área norte de la ZT Pueblo Las Canteras.

Casos en tabla sin acuerdo de Sesión:

- 0343-2024
- 0375-2024
- 0776-2024
- 0927-2024
- 0894-2024
- 0995-2024
- 1215-2024



Avances ZT Pueblo de las Canteras, Comuna de Colina:

- Desarrollo Normas y lineamientos de intervención para la ZT, en trabajo colaborativo y guía de 3 practicantes Isidora Yaksic, Javier Espinoza y Alejandro Castillo.
- Gestión administrativa para la ampliación del polígono hacia el área norte de la ZT.
- Coordinación de Participación Ciudadana para la rectificación de valores de las Normas y lineamientos de intervención para la ZT de los Espacios Públicos para Marzo.

Avances Declaratoria, Comuna de Providencia:

- Monumento Histórico (MH) Edificio del Instituto Nacional de Geriatria, comuna de Providencia, Región Metropolitana.
- Zona Típica o Pintoresca (ZT) 10 casas en Av. José Manuel Infante esq. Valenzuela Castillo.

Otras Actividades

- **01.02.2024 10:00 hrs.** Reunión en dependencias del Ministerio de Bienes Nacionales por intervención sin ingreso para el MH 3 y 4 Álamos, comuna de San Joaquín.
- **02.02.2024 11:00 hrs.** Reunión con Stephanie Saavedra de PADESU e integrantes de APU (Karina González y Alejandra Garay) por informativo y consulta de opinión de la Municipalidad de Colina por Estudio Técnico para la Actualización Plan Regulador y Evaluación Ambiental Estratégica.
- **09.02.2024 09:00 hrs.** Visita a Terreno con practicantes para levantamiento de fichas de edificaciones y Espacios Públicos para la elaboración del documento de Normas y lineamientos de intervención para la ZT.
- **16.02.2024 10:00 hrs.** Visita a Terreno con Ignacio Esquivel del Área de Patrimonio en Riesgo, por ingresos CMN N° 0343-2024 y N° 0375-2024.
- **26.02.2024 10:00 hrs.** Reunión con PRBIPE I. Municipalidad de Ñuñoa por intervención sin ingreso CMN para la ZT Sector 1 de Villa Frei.
- **28.02.2024 10:00 hrs.** Reunión por ingreso CMN N° 6550-2023 con Consejero Felipe Gallardo y Francisco Herrera.

Nombre superior jerárquico	Pablo Jaque Valdés
Firma	

