

INFORME ACTIVIDADES PERSONAL HONORARIOS

Santiago, 01 Septiembre 2024	Agosto, 2024
Nombre: Francisca Chávez Bollo	Firma:
Área de desempeño: Oficina Técnica Región Metropolitana Consejo de Monumentos Nacionales	
<u>Descripción de tareas realizadas</u>	
<p>El siguiente informe se refiere a las actividades realizadas durante el mes de agosto de 2024, según convenio de prestación de servicios de arquitectura a honorarios, en el área de OTR Metropolitana del Consejo de Monumentos Nacionales.</p>	
1. Funciones principales a realizar:	
<ul style="list-style-type: none">- Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial (obras nuevas, intervenciones de habilitación y rehabilitación de inmuebles y espacios públicos, proyectos de conservación y mantenimiento del patrimonio protegido por la Ley 17.288 de MN).	
2. Productos contratados y medios de verificación	
<ul style="list-style-type: none">- Revisión y exposición de casos en pre-comisión, comisión y Sesión.- Desarrollo de oficios en respuesta a los casos asignados.- Apoyo técnico en reuniones y terrenos.- Actas de reunión, bitácora actualizada de casos asignados en sistema Gestor Documental, informes de terreno.	
3. Revisión de casos	
<p>Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial en MH y ZT, en coordinación con otras áreas técnicas cuando corresponde y posterior exposición del caso para su resolución.</p>	
Ingresos revisados con acuerdo redactado: <i>Validados en Sesión Extraordinaria del 07.08.2024</i>	
3825-2024	Autoriza y remite documentos timbrados en digital para intervenciones ejecutadas en inmueble de calles Catedral N° 2245 y Santo Domingo N° 2228, ZT Sector que indica de los Barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.



- 4125-2024 Remite observaciones a las intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Uno Sur N° 0151 Ex N° 261, ZT Centro Histórico de San José de Maipo, comuna de San José de Maipo, Región Metropolitana.
- 4279-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para proyecto de restauración fachadas "Casona Armería", inmueble de calle Dieciocho N° 286, ZT Sector de calle Dieciocho, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 4560-2024 Remite observaciones a las intervenciones ejecutadas en inmueble de calle Nataniel Cox N° 94, ZT Barrio Cívico - Eje Bulnes - Parque Almagro, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 4561-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para intervenciones en inmueble de calle Cuevas N° 1822, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 4573-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para proyecto de ampliación en inmueble de calle Sierra Bella N° 1422, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

Ingresos revisados con acuerdo redactado:

Validados en Sesión del 14.08.2024

- 3329-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para proyecto de restauración de fachadas en inmueble de calle Phillips N° 489 (ex N° 15), ZT Plaza de Armas, Congreso Nacional y su entorno, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 3690-2024 Remite pronunciamiento favorable al anteproyecto de conservación del inmueble de calle Catedral N° 2841, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 3762-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para proyecto de reparación de muro medianero en inmueble de calle Compañía de Jesús N° 2229, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 4342-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para intervenciones ejecutadas en inmueble de Avda. Grecia N° 1682, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 4617-2024 Autoriza modificación y remite documentos timbrados en digital para intervenciones en inmueble de Avda. Francisco Bilbao N° 2970, ZT Barrio Las Flores, comuna de Providencia, Región Metropolitana.



4797-2024 Autoriza y remite documentos timbrados en digital para la instalación de puntos de cámara de tele vigilancia en la comuna de Santiago, ZT Barrio Matta Sur y ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

4824-2024 Informa en relación a su denuncia, respecto a intervenciones autorizadas en inmueble de calle Alcalde Eduardo Castillo Velasco N° 1676, esquina con calle Monseñor Eyzaguirre N° 495, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.

Ingresos revisados con acuerdo redactado:

Validados en Sesión del 14.08.2024

3855-2024 Solicita antecedentes adicionales al proyecto de ampliación del sistema de cámaras de fiscalización de vías prioritarias, ZT Barrio Matta Sur y ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

4356-2024 Solicita antecedentes adicionales y remite observaciones preliminares al proyecto de demolición y obra nueva en calle Nueva Valdes N° 999, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

4666-2024 Autorizar y remitir documentación con timbraje en digital al proyecto en inmueble de calle Pedro León Ugalde N° 1249, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

4923-2024 Autorizar y remitir documentación con timbraje en digital para intervención en el inmueble de calle Pedro León Ugalde N° 1268, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

4937-2024 Autorizar y remitir documentación con timbraje en digital para proyecto de recambio de luminarias viales de la Zona Típica, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna Ñuñoa, Región Metropolitana.

Casos en revisión sin acuerdo en Sesión:

Según gestor, en proceso de estudio y revisión se encuentran diez (10) ingresos, los cuales se señalan a continuación

4455-2024 Solicitud de modificaciones por interno.

4518-2024 Solicitud de antecedentes por interno.

5017-2024 Solicitud de antecedentes por interno.

5316-2024 En tabla Pre-Capu del 29.08.2024.



5416-2024

5459-2024

5461-2024 En tabla Pre-Capu del 29.08.2024.

5476-2024 Se hacen consultas al CEDOC.

5578-2024

5614-2024

Participación y apoyo en reuniones.

Exposición de casos y solicitudes en Evaluación de casos regionales (PRECAPU),
Sesión de Arquitectura (CAPU) y Sesiones, según corresponda.

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 3329-2024
01.08.2024 Ingreso CMN N° 3690-2024

CAPU Ingreso CMN N° 3329-2024
06.08.2024

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 4356-2024
08.08.2024 Ingreso CMN N° 4666-2024

CAPU Ingreso CMN N° 4356-2024
20.08.2024

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 4870-2024 | EAI línea 8 – Metro
29.08.2024 Ingreso CMN N° 5316-2024
Ingreso CMN N° 5461-2024

Otras actividades

Apoyo profesional en otras áreas y actividades de la región.

01.08.2024 10:00 – Reunión técnica con arquitecto Rafael Jana y arrendatario del inmueble, proyecto en calle Jose Domingo Cañas N° 1879, ZT Barrio Suárez Mujica; en conjunto con Pablo Jaque, encargado de la OTR RM.

05.08.2024 16:30 – Reunión coordinación capacitación Normas de Intervención ZT Población Obrero Ferroviaria de San Bernardo; con profesionales Flor Recabarren, Pilar Ascuy y Fabián Alvarado.



- | | |
|------------|---|
| 06.08.2024 | 16:00 – Capacitación Normas de Intervención ZT Población Obrero Ferroviaria de San Bernardo a la Municipalidad; con profesionales Flor Recabarren, Pilar Ascuy, German Pizarro y Fabián Alvarado. |
| 07.08.2024 | 08:30 – Reunión coordinación PAC ZT Barrio Suárez Mujica; con profesionales de la OTR RM, representantes de la Municipalidad de Ñuñoa y agrupaciones vecinales. |
| 12.08.2024 | 15:00 – Reunión SEA, proyecto línea 8 de Metro. |
| 13.08.2024 | 15:30 – Reunión técnica con arquitecto y propietario del inmueble, proyecto en calle Portugal N°1070, ZT Barrio Matta Sur; en conjunto con Pablo Jaque, encargado de la OTR RM. |
| 14.08.2024 | 08:30 – Reunión coordinación PAC ZT Barrio Suárez Mujica; con profesionales de la OTR RM, representantes de la Municipalidad de Ñuñoa y agrupaciones vecinales. |
| 19.08.2024 | 16:00 – Reunión técnica proyectos SEA – Línea 8 y 9 Metro; con profesional Stephanie Saavedra, arquitecta PADESU y Pablo Jaque, encargado de la OTR RM. |
| 27.08.2024 | 11:00 - Visita terreno denuncia ejecución de obras en inmueble de calle Viña del Mar N° 045, ZT calle Viña del Mar. |
| 29.08.2024 | 15:00 - Reunión coordinación SEA, proyecto línea 8 de Metro. |

Nombre superior jerárquico	Pablo Jaque Valdés
Firma	

