

INFORME ACTIVIDADES PERSONAL HONORARIOS

Santiago, 01 de Mayo 2024	Abril, 2024
Nombre: María José Zelaya Vilca	Firma:
RUT:	
Área de desempeño: OTR Metropolitana Consejo de Monumentos Nacionales	
Descripción de tareas realizadas	
<p>El siguiente informe se refiere a las actividades realizadas durante el mes de Abril del 2024, según convenio de prestación de servicios de arquitectura a honorarios, en el área de OTR Metropolitana del Consejo de Monumentos Nacionales.</p> <ul style="list-style-type: none">• Funciones principales a realizar:<ul style="list-style-type: none">– Colaborar en la Oficina Técnica Regional Metropolitana de Santiago, en la revisión y exposición de casos, en pre-comisiones, comisiones y Sesión de Consejo, cuando corresponda.– Redacción de oficios de respuesta de solicitudes de intervención.– Redacción y colaboración de puntos de actas de los casos asignados.– Desarrollar presentaciones para exposiciones de casos asignados.– Elaboración de productos para las Normas de Intervención de ZT de la Región Metropolitana de Santiago.– Apoyo profesional a la Unidad de Normas y Planes de Manejo para el estudio de solicitudes de Normas de Intervención de la Región Metropolitana de Santiago.– Apoyo profesional a la Unidad de Declaratorias y Delimitaciones del Área Regional para el estudio de solicitudes de declaratorias de la Región metropolitana de Santiago.– Visitas a terreno referidas los casos asignados y en apoyo a otras solicitudes de otras áreas de ser necesario.– Participación en reuniones referidas a los casos asignados o a temas que competen a la Región Metropolitana de Santiago.– Prestar apoyo técnico de ser necesario a otras regiones del país.– Utilizar el Gestor Documental (GEDOC) para realizar el seguimiento y gestión de los ingresos, manteniendo actualizada la bitácora y cerrando los casos oportunamente (el uso de GEDOC es obligatorio para todo el personal de la ST del CMN).– Al dejar de cumplir funciones para el CMN, el funcionario deberá hacer entrega de todos los activos de información que tenga en su poder, ya sean estos impresos o digitales, siguiendo las indicaciones emanadas desde la Secretaría Técnica.	



– Velar por la seguridad y confidencialidad de la información manejada en el ejercicio de sus funciones. – Utilizar las plataformas digitales disponibles para mejorar la gestión de los casos asignados: trámites digitales, REGMON y Repositorio Digital.

– Cumplir con los procedimientos asociados a la Gestión Documental institucional.

- **Revisión de casos**

Ingresos revisados con acuerdo validado:

Validados en Sesión del 10.04.2024

- 0927-2024
- 6344-2023

Ingresos revisados con acuerdo validado:

Validados en Sesión del 24.04.2024

- 1661-2024
- 1709-2024
- 1745-2024
- 1822-2024
- 1984-2024
- 2082-2024
- 2075-2024

Participación en Comisión de Arquitectura y Patrimonio Urbano:

Exposición de casos y solicitudes en Evaluación de casos regionales (PRECAPU), Sesión de Arquitectura (CAPU) y Sesiones, según corresponda.

- **PRECAPU 04.04.2024 / CAPU 09.04.2024**

Presentación Ingreso CMN N° 1661-2024

- **PRECAPU 25.04.2024**

Presentación Ingreso CMN N° 1552-2024

Casos en tabla sin acuerdo de Sesión:

- 1522-2024
- 1911-2024
- 2009-2024
- 2034-2024
- 2199-2024



- 2123-2024
- 2231-2024
- 2300-2024
- 2329-2024
- 2378-2024
- 2367-2024
- 2449-2024
- 2392-2024
- 2394-2024
- 2491-2024
- 2571-2024
- 2649-2024
- 2572-2024
- 2692-2024
- 2707-2024

Apoyo a Unidad de Memoria y Derechos Humanos del Área de Patrimonio Histórico.

- Ex Tenencia de Carabineros de Buin, comuna de Buin, Región Metropolitana.

Avances ZT Pueblo de las Canteras, Comuna de Colina:

- Desarrollo Normas y lineamientos de intervención para la ZT, en trabajo colaborativo y guía de 1 practicante: Alejandro Castillo.
- Gestión administrativa para la ampliación del polígono hacia el área norte de la ZT.
- Coordinación de Participación Ciudadana para la rectificación de valores de las Normas y lineamientos de intervención para la ZT de los Espacios Públicos para Marzo.
- Respuesta formal por informativo y consulta de opinión de la Municipalidad de Colina ante el Estudio Técnico para la Actualización Plan Regulador y Evaluación Ambiental Estratégica.
- Elaboración documento de Recomendaciones Técnicas para las edificaciones (construcciones, cierros y publicidad).
- Envío de oficios a la Municipalidad y SEREMI MINVU para la vigilancia y cumplimiento de la fiscalización por ampliaciones y obras nuevas sin autorización del CMN.

Avances Declaratoria, Comuna de Providencia:

- Monumento Histórico (MH) Edificio del Instituto Nacional de Geriátrica, comuna de Providencia, Región Metropolitana.
- Zona Típica o Pintoresca (ZT) 10 casas en Av. José Manuel Infante esq.



Valenzuela Castillo.

Otras Actividades

- **02.04.2024 10:00 hrs.** Reunión para la revisión de la metodología de la 3ra PAC para los lineamientos de los espacios públicos ZT Pueblo de las Canteras con Flor Recabarren (Unidad de Normas).
- **02.04.2024 12:00 hrs.** Reunión para la revisión de proyectos que incluyen conservación y restauración con Francisca Correa.
- **02.04.2024 15:00 hrs.** Reunión con área de Territorio por la respuesta para la Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) para la modificación del Plan Regulador Comunal (PRC) de Colina.
- **05.04.2024 10:00 hrs.** Reunión con solicitantes por ingreso CMN N° 6550-2023 para proyecto del Centro de Extensión de la Teletón.
- **09.04.2024 15:30 hrs.** Reunión con Municipalidad de Ñuñoa para consultas a la ST-CMN, por proyecto Redes Sanitarias Villa Frei.
- **11.04.2024 10:00 hrs.** Visita a Terreno para levantamiento por solicitud de la declaratoria para Sitio de Memoria Ex Tenencia de Carabineros de Buin, comuna de Buin.
- **18.04.2024 10:00 hrs.** Reunión para revisión de la metodología de la PAC N° 3 Espacios Públicos de la ZT Canteros de Colina con Unidad de Normas para ZT.
- **19.04.2024 10:30 hrs.** Reunión por Colaboración programa Explora - ST CMN.
- **22.04.2024 10:00 hrs.** Reunión con solicitantes y profesionales de la ST del Área de Patrimonio en Riesgo para Ingreso CMN N° 0343-2024.
- **24.04.2024 11:00 hrs.** Revisión metodología PAC de Lineamientos para Espacios Públicos de la ZT Canteros de Colina con Unidad de Normas para ZT.
- **25.04.2024 15:00 hrs.** Reunión con solicitante Claudia Ramírez por Ingreso CMN N° 0375-2024.
- **26.04.2024 10:00 hrs.** 3era PAC para los lineamientos de los Espacios Públicos, por la iniciativa para la elaboración de las Normas de intervención en la ZT Pueblo de las Canteras, comuna de Colina.

Nombre superior jerárquico	Pablo Jaque Valdés
Firma	

