

INFORME ACTIVIDADES PERSONAL HONORARIOS

Santiago, 01 Mayo 2024	Abril, 2024
Nombre: Francisca Chávez Bollo	Firma:
Área de desempeño: OTR Metropolitana, Consejo de Monumentos Nacionales	
<b><u>Descripción de tareas realizadas</u></b>	
<p>El siguiente informe se refiere a las actividades realizadas durante el mes de abril de 2024, según convenio de prestación de servicios de arquitectura a honorarios, en el área de OTR Metropolitana del Consejo de Monumentos Nacionales.</p>	
<b>1. Funciones principales a realizar:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial (obras nuevas, intervenciones de habilitación y rehabilitación de inmuebles y espacios públicos, proyectos de conservación y mantención del patrimonio protegido por la Ley 17.288 de MN).</li></ul>	
<b>2. Productos contratados y medios de verificación</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Revisión y exposición de casos en pre-comisión, comisión y Sesión.</li><li>- Desarrollo de oficios en respuesta a los casos asignados.</li><li>- Apoyo técnico en reuniones y terrenos.</li><li>- Actas de reunión, bitácora actualizada de casos asignados en sistema Gestor Documental, informes de terreno.</li></ul>	
<b>3. Revisión de casos</b>	
<p>Análisis, revisión y presentación de proyectos e iniciativas de desarrollo patrimonial en MH y ZT, en coordinación con otras áreas técnicas cuando corresponde y posterior exposición del caso para su resolución.</p>	
<b>Ingresos revisados con acuerdo redactado:</b>	
<b><i>Validados en Sesión del 10.04.2024</i></b>	
1120-2024	Autoriza y remite documentación timbrada en digital para el proyecto de reposición de molduras en balcón de inmueble en Pasaje Adriana Cousiño N° 351, ZT Lucrecia Valdés, Adriana Cousiño, Hurtado Rodríguez y calles aledañas, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
<b>Ingresos revisados con acuerdo redactado:</b>	
<b><i>Validados en Sesión del 24.04.2024</i></b>	
0577-2024	Autoriza intervenciones provisorias en fachada de inmueble en calle Maturana N° 78, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de



Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

- 0958-2024 Acoge parcialmente recurso de reposición contra Ord. CMN N° 0516-2024, ZT Barrio Matta Sur, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 1064-2024 Remite observación al anteproyecto de obra nueva en calle Matucana N° 37-41, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- 1402-2024 No autoriza intervención en inmueble de calle Los Narcizos N° 1940, ZT Barrio Las Flores, comuna de Providencia, Región Metropolitana.
- 1978-2024 Autoriza y remite documentación con timbraje en digital para intervenciones en inmueble de calle Chile-España N° 240, ZT Población empleados públicos y periodistas Chile-España, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.
- 2023-2024 Autoriza y remite documentación timbrada en digital para proyecto de conservación calzada Av. Campo de Deportes, ZT Barrio Suárez Mujica, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.

**Casos en revisión sin acuerdo en Sesión:**

Según gestor, en proceso de estudio y revisión se encuentran nueve (9) ingresos, los cuales se señalan a continuación

- 1522-2024 Se solicitan antecedentes por interno.
- 1614-2024
- 1973-2024 En tabla OM del 25.04.2024.
- 1997-2024
- 2425-2024 Visita a terreno del 25.04.2024, en tabla OM del 25.04.2024.
- 2494-2024 Se solicitan antecedentes por interno.
- 2556-2024
- 2574-2024
- 2613-2024

**Participación y apoyo en reuniones.**

Exposición de casos y solicitudes en Evaluación de casos regionales (PRECAPU), Sesión de Arquitectura (CAPU) y Sesiones, según corresponda.

- Pre-CAPU Ingreso CMN N° 0577-2024.  
04.04.2024 Ingreso CMN N° 0958-2024.



Pre-CAPU Ingreso CMN N° 0577-2024.  
11.04.2024 Ingreso CMN N° 1064-2024.  
Ingreso CMN N° 1402-2024.

CAPU Ingreso CMN N° 1064-2024.  
16.04.2024 Ingreso CMN N° 1402-2024.

Pre-CAPU Ingreso CMN N° 1613-2024  
18.04.2024 Ingreso CMN N° 1667-2024

CAPU Ingreso CMN N° 1613-2024  
23.04.2024 Ingreso CMN N° 1667-2024

**Otras actividades**

Apoyo profesional en otras áreas y actividades de la región.

08.04.2024 10:00 – Visita terreno inmueble en calle Maturana N° 78, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente; con propietaria del inmueble.

11:00 – Visita terreno en calle Matucana N° 37-41, ZT Sector que indica de los barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente.

09.04.2024 16:30 – Visita terreno inmueble en calle Los Narcizos N° 1940, ZT Barrio Las Flores.

19.04.2024 11:00 – Capacitación oficios digitales en plataforma GEDOC.

22.04.2024 10:00 – Reunión con solicitante y propietario proyecto en inmueble de calle Portugal N° 1070, ZT Barrio Matta Sur.

16:00 – Reunión Normas Urbanas de Santiago; con profesional de la DOM Santiago, Ximena Rodriguez, encargado de la OTR RM, Pablo Jaque Valdes y arquitecta de la OTR RM, María Jose Zelaya.

25.04.2024 09:30 – Visita terreno MH Ex Sanatorio Laennec; con profesionales del área de riesgo del CMN y del Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente.

<b>Nombre superior jerárquico</b>	Pablo Jaque Valdés
Firma	

