

Informe de actividades, mes de octubre 2025

Se presenta el informe de actividades del mes de octubre, describiendo el trabajo realizado y estado de avance.

Proyecto “Construcción Cineteca Nacional, Santiago”

Estado de avance de los productos relacionados al proyecto:

Producto	Trabajo realizado	Observaciones	Estado Avance
Perfil Preinversional	Se concluye el perfil del proyecto, se complementa la información existente y elabora el análisis económico.	Se elabora con terreno de Matucana 573.	100%
Propiedad del Terreno, presupuesto y programa arquitectónico	Se define Matucana 573 como terreno.	Falta la confirmación de BBNN.	100%
	Se concluye el programa arquitectónico de la Cineteca.	Se cuenta con la carte de aprobación del programa por parte del director de la Cineteca.	100%
	Se concluye el presupuesto para la consultoría de diseño, la producción del concurso, gastos administrativos y otros gastos.	En desarrollo.	100%
	Se elabora el estudio de cabida para el terreno del Matucana 537.	Concluido.	100%
Equipos y Equipamientos	Se trabaja en la definición de equipos y equipamiento.	En desarrollo.	70%
Carta de compromiso financiamiento de costos de operación y mantención	Se concluye el Modelo de gestión de la Cineteca. Se gestiona la carta de compromiso del SERPAT de los gastos asociados a la mantención y operación.	Se trabajó en conjunto con el equipo de la Cineteca.	100%



Términos de Referencia	Se elaboran las bases y TDR del concurso de arquitectura y consultoría.	Falta revisión de la DAMOP.	80%
	Se elaboran las bases y TDR de la producción del concurso de arquitectura.	Faltan fechas y lugar a realizar la jura.	90%
Carta Gantt	Se elabora borrador de Carta Gantt.	Lista	100%
Cronograma Financiero de la Etapa	Se concluye el programa financiero.	Integrado al perfil.	100%

Proyecto “Mejoramiento Sala Vigilancia Museo Nacional de Bellas Artes.”

Estado de avance de los productos relacionados al proyecto:

Producto	Trabajo realizado	Observaciones	Estado Avance
Licitación obras	Se desarrolla la licitación, con la respuesta al foro de pregunta, aclaraciones, supervisión de la comisión de evaluación y visita a terreno de los contratistas. En proceso de adjudicación de las obras.	Listo	100%

Evaluación de la licitación “Servicio de Asesoría a la Inspección Fiscal de Obra (AIFO), para las obras de Conservación Biblioteca Regional de Antofagasta”

Estado de avance de los productos relacionados al proyecto:

Producto	Trabajo realizado	Observaciones	Estado Avance
Evaluación de la Licitación	Se realiza la evaluación de la licitación, a partir del informe de evaluación y la resolución respectiva.	Listo	100%

Licitación “Obras de Conservación Museo Nacional de Bellas Artes Etapa 2”

Estado de avance de los productos relacionados al proyecto:



Producto	Trabajo realizado	Observaciones	Estado Avance
EETT y planimetría	Se revisan los antecedentes y se observan.	Listo	100%
Licitación	Participación en la visita de obra de los contratistas.	Listo	100%



Visita de obra, Obras de Conservación Museo Nacional de Bellas Artes Etapa 2.



Reunion virtual para la licitación de la AIFO Conservación Museo Bellas Artes ETAPA 2

Karina Englander

Arquitecta especialista en Patrimonio

Unidad de Proyectos de Infraestructura
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural