



Informe de actividades, mes de abril 2025

Proyecto “Construcción Cineteca Nacional, Santiago”

Se presenta el informe de actividades del mes de abril, describiendo el trabajo realizado y estado de avance de estos, además se detalla las reuniones y visitas a terreno del mes.

Estado de avance de los productos relacionados al proyecto:

Producto	Trabajo realizado	Observaciones	Estado Avance
Perfil Preinversional	Se revisa el perfil y se complementa la información existente.	Falta definición de terreno.	70%
Propiedad del Terreno, presupuesto y programa arquitectónico	Se revisan posibles terrenos para la futura instalación de la cineteca.	Falta definición de terreno.	30%
	Se elabora la documentación para la solicitud de concesión de uso gratuito del terreno de Matucana 573, ante el Ministerio de Bienes Nacionales.	Falta ingresar la solicitud.	100%
	Se trabaja en la revisión del programa arquitectónico de la Cineteca.	Programa arquitectónico en desarrollo.	50%
	Se elabora el presupuesto para la consultoría de diseño, la producción del concurso, gastos administrativos y otros gastos.	En desarrollo.	70%
Equipos y Equipamientos	Se trabaja en la definición de equipos y equipamiento.	En desarrollo.	50%
Carta de compromiso financiamiento de costos de operación y mantención	Se elabora el Modelo de gestión de la Cineteca.	En desarrollo.	70%
Términos de Referencia	Se elaboran las bases y TDR del concurso de arquitectura y consultoría.	Falta definiciones de terreno.	60%



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las Culturas,
las Artes y el Patrimonio

Carta Gantt	Se elabora borrador de Carta Gantt.	En desarrollo.	60%
Cronograma Financiero de la Etapa	Se elabora borrador de programa financiero.	En desarrollo.	60%

Visitas a terreno y reuniones realizadas:

Actividad	Objetivo	Participantes
Reunión con Desarrollo País en Serpat.	Se presentan opciones de terreno y analiza la posibilidad de trabajo en conjunto para el proyecto de Cineteca.	Rodrigo Peon-Veiga, Lorena Zavala, Francisco Ibáñez, de Desarrollo País y equipo Cineteca – Serpat.
Reunión y visita a Cineteca en Jose Domingo Cañas.	Se presenta a los funcionarios de la Cineteca los avances del proyecto y se recorre el depósito existente para ver requerimientos del proyecto.	Marcelo Morales, Pablo Inzunza de Cineteca y equipo cineteca – Serpat.
Visita depósitos del Museo de la Solidaridad.	Se visita los depósitos del museo para revisar los requerimientos de este tipo de infraestructura.	Maria Jose Lemaitre y Camila Rodríguez del Museo y profesionales del Serpat.



Karina Englander
Arquitecta

Unidad de Proyectos de Infraestructura
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural