

### ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

En Santiago a 8 de octubre de 2020, los abajo firmantes, funcionarios de la Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos Nacionales, constituido como Comisión Evaluadora en la licitación pública convocada con el ID N° 4650-8-LE20, denominada “SERVICIO DE ASEO Y MANTENCIÓN PARA LA OTR BIOBÍO” y conforme a lo dispuesto en el artículo N° 10 de la ley 19.886 y el artículo N° 41 del D.S. N° 250/2004, de Hacienda; realizan la evaluación de las propuestas de los siguientes oferentes:

- REVAS SERVICIOS SPA, RUT N° 77.218.502-2
- SERVICIOS DE ASEO INTEGRAL TEAM CLEAN SPA, RUT N° 76.789.482-1

A continuación la evaluación de las ofertas:

| OFERENTES   |   | REVAS SERVICIOS SPA<br>77.218.502-2 | SERVICIOS DE ASEO<br>INTEGRAL TEAM CLEAN<br>SPA<br>76.789.482-1                             |
|---|---|-------------------------------------|---|
| <b>ASPECTOS ADMINISTRATIVOS</b>   |   |                                     |   |
| <b>ANTECEDENTES LEGALES</b>   | Fotocopia del R.U.T. de la persona jurídica.  | Cumple                              | Cumple  |
|   | Fotocopia de la cédula nacional de identidad del representante legal.   | Cumple                              | Cumple  |
|   | Fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.   | Cumple                              | Cumple  |
|   | Visita a terreno Voluntaria.  | No asiste                           | No asiste   |
|   | Anexos 1-2-3-4-5-6 y 7.   | Cumple                              | Cumple  |
| <b>CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES: 4%</b>  | <b>Oferta técnica y económica (2%)</b>  |                                     |   |
|   | Cumple con la claridad y completitud de la oferta técnica y económica hecha conforme a las bases (Anexos, etc.) y que no requieren de aclaración posterior a su presentación. <b>2%</b>                                       | 2%                                  | 0%, se solicita información sobre la realización de la sanitización de servicios higiénico. |
|   | Presentación de oferta técnica y/o económica, que requieran de aclaración posterior a su presentación. <b>0%</b>  |                                     |   |
|   | <b>Documentos legales (2%)</b>  |                                     |   |
|   | Presentación, dentro del plazo establecido, la totalidad de los antecedentes legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases, sin faltar uno solo y que estén completos e íntegros. <b>2%</b>                 |                                     |   |
|   | Entrega de los antecedentes omitidos en la presentación de la oferta (documentos legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases), a solicitud del SNPC, en el plazo establecido en el numeral 5.3. <b>0%</b> | 2%                                  | 2%  |
| La no entrega de los documentos señalados anteriormente, a solicitud del SNPC, en el plazo establecido en el numeral 5.3., implicará que la oferta presentada será <b>declarada inadmisibile.</b> |   |                                     |   |
| <b>Total de Porcentajes Obtenidos Aspectos Administrativos</b>  |   | <b>4%</b>                           | <b>2%</b>   |

| <b>OFERENTES</b>                                     |  | <b>REVAS SERVICIOS SPA<br/>77.218.502-2</b>         | <b>SERVICIOS DE ASEO<br/>INTEGRAL TEAM CLEAN<br/>SPA<br/>76.789.482-1</b> |
|--|--|---|---|
| <b>OFERTA TÉCNICA: 56%</b>                           |  |   |   |
| <b>Cantidad de trabajos del oferente. 20%</b>        | 15 o más trabajos afines a los solicitados en materia de la presente licitación. <b>20%</b>  | <b>8%,</b><br>dos trabajos afines a los solicitados | <b>20%,</b><br>Más de 15 trabajos afines a los solicitados                |
|  | Entre 11 a 14 trabajos afines a los solicitados en materia de la presente licitación. <b>16%</b>   |   |   |
|  | Entre 6 a 10 trabajos afines a los solicitados en materia de la presente licitación. <b>12%</b>  |   |   |
|  | Entre 2 a 5 trabajos afines a los solicitados en materia de la presente licitación. <b>8%</b>  |   |   |
|  | Sólo 1 trabajo afines a lo solicitado en materia de la presente licitación. <b>4%</b>  |   |   |
|  | Sin experiencia, no informa o es imposible verificar. <b>0%</b>  |   |   |
| <b>Condiciones laborales. 16%</b>                    | A quienes paguen \$200.000 o más líquido mensual a su personal. <b>16%</b>   | <b>16%,</b><br>Monto líquido mensual de \$200.000.- | <b>16%,</b><br>Monto líquido mensual de \$200.000.-                       |
|  | A quienes paguen un monto igual o superior a \$160.000 y hasta \$199.999 líquido mensual a su personal. <b>10%</b>   |   |   |
|  | A quienes paguen un monto igual o superior a \$120.000 y hasta \$159.999 líquido mensual a su personal. <b>5%</b>  |   |   |
|  | A quienes paguen un monto igual o inferior a \$119.999 líquido mensual a su personal. <b>0%</b>  |   |   |
| <b>Bono aguinaldo de fiestas patrias. 5%</b>         | El adjudicatario entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias, igual o superior a \$25.000.- pesos. <b>5%</b>  | <b>5%,</b><br>Monto de \$25.000.-                   | <b>5%,</b><br>Monto de \$25.000.-   |
|  | El adjudicatario entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias, inferior a \$25.000.- y hasta \$15.000.- pesos. <b>2%</b>   |   |   |
|  | El adjudicatario, NO entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias o es inferior a \$15.000.- pesos. <b>0%</b>  |   |   |
| <b>Bono aguinaldo navidad. 5%</b>                    | El adjudicatario entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias, igual o superior a \$25.000.- pesos. <b>5%</b>  | <b>5%,</b><br>Monto de \$25.000.-                   | <b>5%,</b><br>Monto de \$25.000.-   |
|  | El adjudicatario entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias, inferior a \$25.000.- y hasta \$15.000.- pesos. <b>2%</b>   |   |   |
|  | El adjudicatario, NO entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias o es inferior a \$15.000.- pesos. <b>0%</b>  |   |   |
| <b>Insumos que privilegien el medioambiente. 10%</b> | Presenta insumos biodegradables o amigables con el medio ambiente (que los componentes químicos no sean dañinos al medio ambiente, y que tengan la respectiva rotulación en el envase), presenta certificación o | <b>10%</b>  | <b>5%,</b> presenta fichas de productos a utilizar, pero son incompletas. |

|   |  |            |            |
|---|--|------------|------------|
|   | especificación técnica del fabricante que acredita dicha circunstancia. <b>10%</b>   |            |            |
|   | Presenta insumos biodegradables o amigables con el medio ambiente (que los componentes químicos no sean dañinos al medio ambiente, y que tengan la respectiva rotulación en el envase), pero la certificación o especificación técnica del fabricante que acredita dicha circunstancia es incompleta o requiere de aclaración. <b>5%</b> |            |            |
|   | No utiliza insumos biodegradables o amigables con el medio ambiente, no acredita certificaciones y/o fichas técnicas del fabricante y/o no presenta. <b>Inadmisibles</b>   |            |            |
| <b>Total de Porcentajes Obtenidos en Oferta Técnica</b> |  | <b>44%</b> | <b>51%</b> |

|   | FACTOR A EVALUAR   | FÓRMULA APLICADA   | REVAS SERVICIOS SPA<br>77.218.502-2 | SERVICIOS DE ASEO INTEGRAL TEAM CLEAN SPA<br>76.789.482-1 |
|---|--|--|-------------------------------------|---|
| <b>OFERTA ECONÓMICA:<br/>40%</b>                          | El monto máximo disponible es de \$6.000.000.- IVA incluido. | La evaluación de las ofertas económicas se realizará según la siguiente fórmula:<br><br>POE: $(40\%) \times (OEB/OEE)$<br>Donde:<br>POE: Puntaje de la oferta económica en evaluación<br>OEB: Oferta económica más baja<br>OEE: Oferta económica en evaluación | <b>\$5.772.690.- IVA Incluido.</b>  | <b>\$5.862.783.- IVA Incluido</b>                         |
| <b>Total de Porcentajes Obtenidos en Oferta Económica</b> |  |  | <b>40%</b>                          | <b>39,39%</b>   |

A continuación el total ponderado del oferente evaluado de las ofertas Administrativas, Técnicas y Económicas:

| OFERENTES   | Requisitos administrativos<br><b>4%</b> | Oferta Técnica<br><b>56%</b> | Oferta Económica<br><b>40%</b> | Total Ofertas<br><b>100%</b> |
|---|---|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| <b>REVAS SERVICIOS SPA<br/>77.218.502-2</b>                       | <b>4%</b>                               | <b>44%</b>                   | <b>40%</b>                     | <b>88%</b>                   |
| <b>SERVICIOS DE ASEO INTEGRAL TEAM CLEAN SPA<br/>76.789.482-1</b> | <b>2%</b>                               | <b>51%</b>                   | <b>39,39%</b>                  | <b>92,39%</b>                |

Considerando los puntajes antes señalados, los integrantes de la comisión evaluadora, han acordado recomendar adjudicar al oferente, **SERVICIOS DE ASEO INTEGRAL TEAM CLEAN SPA, RUT N° 76.789.482-1**, por cuanto resulta ser la oferta más ventajosa según los criterios de evaluación de las bases administrativas y cumple con los requisitos solicitados en las bases técnicas.

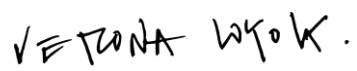
El Acta de Recomendación de Adjudicación, se encuentra en el Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)

Los firmantes, conforman la comisión de evaluación para esta licitación, los que declaran no tener conflictos de interés en este proceso de evaluación con los proveedores participantes.



---

Yolanda Valenzuela Montecinos  
Jefa Área de Administración y Finanzas  
Consejo de Monumentos Nacionales



---

Verona Loyola Orias  
Asistente  
Oficina Técnica Regional del Biobío



---

Andy Oporto Blanco  
Apoyo Técnico, Área de Administración y Finanzas  
Consejo de Monumentos Nacionales

YVM/aob.