

ACTA DE RECOMENDACIÓN
Licitación ID 4839-2-L121
“Servicio de Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado
del Museo Histórico de Yerbabuenas”

En Yerbabuenas, a 4 de mayo de 2021, los abajo firmantes, funcionarios del Museo Histórico de Yerbabuenas, dependiente del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituidos como Comisión Evaluadora en esta licitación pública, han procedido a realizar las siguientes acciones:

APERTURA DE OFERTAS

Realizado el acto de apertura se revisa la documentación de las 8 ofertas presentadas, de las cuales se rechazaron 3, se aceptaron 5 y se requirieron aclaraciones a algunas. A continuación cuadro resumen de las ofertas y las acciones realizadas en este acto de apertura:

Proveedor	Condición de la oferta	Acción realizada con la oferta
CENTIGRADO SPA Rut 76.826.022-2	Aceptada	Se solicita aclaración de la oferta económica, por el valor de la mantención por los 4 equipos.
CLIMA TECHNOLOGY SPA Rut 77.120447-2	Rechazada	Se rechaza porque no ingresó ninguna documentación adjunta para poder evaluar la oferta.
INGENIERÍA INDUSTRIAL GRADO CERO SPA Rut 76.424.307-2	Rechazada	Se rechaza porque no ingresó ninguna documentación adjunta para poder evaluar la oferta.
GCN CLIMA SPA Rut 76.897.623-6	Aceptada	Se solicita aclaración a oferta económica y que adjunte oferta técnica.
INGEDIAL HVAC/R CHILE SPA Rut 77.112.729-0	Aceptada	Se solicitó aclaración en oferta técnica del tiempo de respuesta por incidencia y emergencia.
L&S PROFESIONALES Rut 76.617.536-8	Aceptada	Oferta completa.
MUNDO SERVICIOS INGENIERÍA Y MANTENCIÓN LTDA. Rut 77.120.379-5	Rechazada	Se rechaza por ausencia de oferta económica. En el portal aparece como oferta \$1 (un peso), y no ingresó ningún documento que indicara valor del servicio objeto de esta licitación.
TOTALPROAIRE LTDA. Rut 76.091.986-1	Aceptada	Oferta completa.

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Posteriormente al proceso de apertura, se procede a evaluar las 5 ofertas aceptadas, de acuerdo con los criterios de evaluación estipulados en las bases de licitación y que se sintetizan en el siguiente cuadro resumen:



Oferente	Oferta Económica 40%	Oferta técnica 20%	Experiencia Empresa 25%	Presencia Regional 10%	Requisitos Formales 5%	Ponderación Total
CENTIGRADO SPA Rut 76.826.022-2	18%	20%	25%	0%	5%	68%
GCN CLIMA SPA Rut 76.897.623-6	31%	20%	25%	0%	2%	81%
INGEDIAL HVAC/R CHILE SPA Rut 77.112.729-0	40%	20%	25%	0%	5%	90%
L&S PROFESIONALES Rut 76.617.536-8	30%	20%	25%	0%	5%	80%
TOTALPROAIRE LTDA. Rut 76.091.986-1	35%	20%	25%	10%	5%	95%

Evaluación Oferta Económica 40%

- ❖ La oferta económica de la Empresa CENTIGRADO SPA, es de \$220.000+IVA por la mantención de los 4 equipos de aire acondicionado, lo que por contrato de 36 meses con mantenciones cuatrimestrales, el valor total del contrato es \$ 1.198.000+IVA, por lo tanto obtiene un puntaje de **18%**.
- ❖ La oferta económica ingresada al portal por la Empresa GCN CLIMA SPA, fue de \$1.138.400+IVA. Se le solicitó al proveedor que aclarara su oferta dado que en el anexo de oferta económica no quedaba claro el valor por mantención. El proveedor no contestó a la aclaración por lo tanto se asume que el valor por mantención cuatrimestral es de \$126. 489. Obtiene un puntaje de 31%%.
- ❖ La oferta económica de la Empresa INGEDIAL HVAC/R CHILE SPA, es de \$100.000+IVA por la mantención de los 4 equipos de aire acondicionado, lo que por contrato de 36 meses con mantenciones cuatrimestrales, el total del contrato es de \$ 900.000+IVA, por lo tanto obtiene un puntaje de **40%**.
- ❖ La oferta económica de la Empresa L&S PROFESIONALES, es de \$133.333+IVA por la mantención de los 4 equipos de aire acondicionado, lo que por contrato de 36 meses con mantenciones cuatrimestrales, el total del contrato es de \$ 1.199.997+IVA, por lo tanto obtiene un puntaje de **30%**.
- ❖ La oferta económica de la Empresa TOTALPROAIRE, es de \$112.000+IVA por la mantención de los 4 equipos de aire acondicionado, lo que por contrato de 36 meses con mantenciones cuatrimestrales, el total del contrato es de \$ 1.008.000+IVA, por lo tanto obtiene un puntaje de **35%**.

Evaluación Condición de la Oferta: 20%

- ❖ La oferta técnica presentada por el Proveedor CENTIGRADO SPA, se ajusta totalmente a lo solicitado en las bases, por tanto obtiene un puntaje de **20%**.
- ❖ La oferta técnica presentada por el Proveedor GCN CLIMA SPA, se ajusta totalmente a lo solicitado en las bases, por tanto obtiene un puntaje de **20%**.



- ❖ La oferta técnica presentada por el Proveedor INGEDIAL HVAC/R CHILE SPA, se ajusta totalmente a lo solicitado en las bases, por tanto obtiene un puntaje de **20%**.
- ❖ La oferta técnica presentada por el Proveedor L&S PROFESIONALES, se ajusta totalmente a lo solicitado en las bases, por tanto obtiene un puntaje de **20%**.
- ❖ La oferta técnica presentada por el Proveedor TOTALPROAIRE, se ajusta totalmente a lo solicitado en las bases, por tanto obtiene un puntaje de **20%**.

Evaluación Experiencia de la Empresa 25%

- ❖ El Proveedor CENTIGRADO SPA, acredita experiencia en más de 10 trabajos realizados en el rubro objeto de esta licitación en los últimos 5 años, por tanto obtiene un puntaje de 25%.
- ❖ El Proveedor GCN CLIMA SPA, acredita experiencia en más de 10 trabajos realizados en el rubro objeto de esta licitación en los últimos 5 años, por tanto obtiene un puntaje de **25%**.
- ❖ El Proveedor INGEDIAL HVAC/R CHILE SPA, acredita experiencia en más de 10 trabajos realizados en el rubro objeto de esta licitación en los últimos 5 años, por tanto obtiene un puntaje de **25%**.
- ❖ El Proveedor L&S PROFESIONALES, acredita experiencia en más de 10 trabajos realizados en el rubro objeto de esta licitación en los últimos 5 años, por tanto obtiene un puntaje de **25%**.
- ❖ El Proveedor TOTALPROAIRE LTDA., acredita experiencia en más de 10 trabajos realizados en el rubro objeto de esta licitación en los últimos 5 años, por tanto obtiene un puntaje de **25%**.

Evaluación Presencia Regional 10%

- ❖ El Proveedor CENTIGRADO SPA, no tiene presencia regional, por tanto obtiene puntaje de 0%.
- ❖ El Proveedor GCN CLIMA SPA, no tiene presencia regional, por tanto obtiene puntaje de 0%.
- ❖ El Proveedor, INGEDIAL HVAC/R CHILE SPA, no tiene presencia regional, por tanto obtiene puntaje de 0%.
- ❖ El Proveedor L&S PROFESIONALES, no tiene presencia regional, por tanto obtiene puntaje de 0%.
- ❖ El Proveedor TOTALPROAIRE LTDA, tiene presencia regional, por tanto obtiene puntaje de 10%.


Evaluación Requisitos Formales 5%

- ❖ La oferta presentada por el Proveedor CENTIGRADO SPA, presenta una oferta clara y completa, y con todos los requisitos formales, por tanto obtiene un puntaje de **5%**.
- ❖ La oferta presentada por el Proveedor GCN CLIMA SPA, presenta una oferta que requirió de aclaraciones. pero con todo los requisitos formales, por tanto obtiene un puntaje de 2%.
- ❖ La oferta presentada por el Proveedor INGEDIAL HVAC/R CHILE SPA, presenta una oferta clara y completa, y con todos los requisitos formales, por tanto obtiene un puntaje de **5%**.
- ❖ La oferta presentada por el Proveedor L&S PROFESIONALES, presenta una oferta clara y completa, y con todos los requisitos formales, por tanto obtiene un puntaje de **5%**.
- ❖ La oferta presentada por el Proveedor TOTALPROAIRE, presenta una oferta clara y completa, y con todos los requisitos formales, por tanto obtiene un puntaje de **5%**.



RECOMENDACIÓN:


Realizada la evaluación de las 5 ofertas aceptadas, la comisión evaluadora propone adjudicar esta licitación al Proveedor TOTALPROAIRE LTDA, Rut 76.091.986-1, porque cumple con lo establecido en las bases administrativas y técnicas, y obtuvo un puntaje ponderado de 95%, conforme a los criterios de evaluación establecidos para esta licitación.



Luis Arturo González Vásquez
Encargada de Educación
Museo Histórico de Yerbabuenas



Yanina Emilia Carrasco Guerra
Directora
Museo Histórico de Yerbabuenas



Osvaldo Andrés Castillo Jaque
Delegado Higiene y Seguridad
Museo Histórico de Yerbabuenas

