

**ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN**

LICITACIÓN PÚBLICA N° 622847-2-LQ21  
“CONSERVACIÓN DE LOS DEPÓSITOS DEL ARCHIVO REGIONAL DE LA ARAUCANIA (ARA)”

En Santiago, a 05 de mayo de 2021, los abajo firmantes, funcionarios del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituido como Comisión Evaluadora en la licitación pública convocada con el ID 622847-2-LQ21, han procedido a realizar las siguientes acciones:

**Apertura ofertas:**

Se reciben nueve (9) ofertas, las cuales son:

Nº	IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	RUT
1.	ABT INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA	76.503.211-3
2.	OMAR ALEJANDRO RICOUZ BERGEN	██████████
3.	ARGAL S.A.	76.284.502-4
4.	CONSTRUCTORA BSYTH SPA	77.108.602-0
5.	ORREGO HERMANOS SPA	76.377.991-2
6.	CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA	77.209.755-7
7.	IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA	██████████
8.	CONSTRUCTORA PTS LIMITADA	76.198.064-5
9.	HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA	76.267.776-8

**Se dejan inadmisibles las siguientes ofertas:**

- Oferente “**ABT INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA**”, debido a que no presenta garantía de los servicios. Se cita el Punto “6.5.4. De la evaluación de la Garantía”, de las bases administrativas, donde se indica la inadmisibilidad.
- Oferente “**OMAR ALEJANDRO RICOUZ BERGEN**”, debido a que no presenta antecedentes administrativos, técnicos y económicos.
- Oferente “**ARGAL S.A.**”, debido a:
  - o Que el oferente presenta propuesta con IVA erróneo (15%), resultando el precio final de la oferta equivocado;

- Que frente a la aclaración solicitada al contratista no queda de manifiesto si el valor de la oferta que indica mantener es aquella referida al valor total o al valor neto de la propuesta.
  - Que frente a la posibilidad de que el contratista se refiera al valor total, ello implicaría recalcular el valor neto de la oferta, lo cual dejaría de ser consistente con su oferta publicada.
  - Que frente a la posibilidad de que el contratista se refiera al valor neto, esta comisión debería aplicar a dicho monto la suma del IVA correspondiente, lo que termina por cambiar el precio final de la oferta, asunto sobre el cual esta comisión no tiene atribuciones.
  - Que, finalmente, todo lo anterior hace imposible determinar para la comisión el monto de su oferta, inviabilizando su evaluación.
- Oferente **“CONSTRUCTORA PTS LIMITADA”**, debido a que no presenta plan de trabajo. Se cita el Punto **“6.5.3. Plan de trabajo y carta Gantt de trabajos”**, de las bases administrativas, donde se indica la inadmisibilidad.

**Antecedentes administrativos, legales y anexos**

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LEGALES Y ANEXOS														
OFERENTE	Boleta seriedad oferta	ANEXOS						PERSONAS NATURALES		PERSONAS JURIDICAS			U.T.P	
		Anexo 1	Anexo 2	Anexo 3	Anexo 4	Anexo 5a	Anexo 5b	Fotocopia de la cédula nacional de Identidad	Fotocopia de Iniciación de Actividades SII	Fotocopia del R.U.T. de la persona jurídica	Fotocopia de la cédula nacional de identidad del representante legal	Fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones	Documento que formaliza la Unión Temporal	Fotocopia de los RUT y cédulas de identidad de las personas jurídicas o naturales participantes
CONSTRUCTORA BSYTH SPA	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	No aplica	No aplica	Si	Si	Si	No aplica	No aplica
ORREGO HERMANOS SPA	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	No aplica	No aplica	Si	Si	Si	No aplica	No aplica
CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	No aplica	No aplica	Si	Si	Si	No aplica	No aplica
IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	No aplica	No aplica	Si	Si	Si	No aplica	No aplica

**Evaluación de la Propuesta técnica y económica**

Posteriormente a la apertura de antecedentes administrativos, legales y anexos, se procede a evaluar las ofertas de los proponentes, de acuerdo a la siguiente tabla y sus factores de evaluación, indicados en las bases de licitación:

LICITACIÓN PÚBLICA N° 622847-2-LQ21 "CONSERVACIÓN DE LOS DEPÓSITOS DEL ARCHIVO REGIONAL DE LA ARAUCANIA (ARA)"										
OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA (30%)		OFERTA TÉCNICA (66%)					CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (4%)		TOTAL (%)
	Monto oferta económica \$	Evaluación oferta POE: (30%) x (OEB / OEE) (30%)	Experiencia del Oferente (11%)	Experiencia Encargado Obra (11%)	Plazo de ejecución (20%)	Plan de trabajo y Carta Gantt (20%)	Garantía post venta (4%)	Cumplimiento de los requisitos formales de presentación de la Oferta Técnica y económica (2%)	Cumplimiento de los requisitos formales de presentación de Documentos Formales (2%)	
CONSTRUCTORA BSYTH SPA	228.252.912	28,57	7,00	1,00	20,00	8,00	4,00	2,00	2,00	<b>72,57</b>
ORREGO HERMANOS SPA	240.810.641	27,08	11,00	11,00	20,00	20,00	4,00	2,00	2,00	<b>97,08</b>
CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA	217.393.722	30,00	11,00	0,00	20,00	8,00	4,00	2,00	2,00	<b>77,00</b>
IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA	234.933.026	27,76	0,00	11,00	18,18	8,00	1,00	0,00	2,00	<b>67,94</b>
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA	239.867.619	27,19	11,00	7,00	20,00	20,00	4,00	0,00	2,00	<b>91,19</b>

A continuación se detalla la evaluación realizada a cada oferente:

#### **OFERTA ECONÓMICA: 30%**

Se evaluó según bases: POE = (30%) x (OEB/OEE)

- La oferta económica presentada por el oferente CONSTRUCTORA BSYTH SPA, es por la suma de \$ 228.252.912.- IVA incluido, obteniendo un total de 28,57%.
- La oferta económica presentada por el oferente ORREGO HERMANOS SPA, es por la suma de \$ 240.810.641.- IVA incluido, obteniendo un total de 27,08%.
- La oferta económica presentada por el oferente CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA, es por la suma de \$ 217.393.722.- IVA incluido, obteniendo un total de 30,00%.
- La oferta económica presentada por el oferente IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA, es por la suma de \$ 234.933.026.- IVA incluido, obteniendo un total de 27,76%.
- La oferta económica presentada por el oferente HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA, es por la suma de \$ 239.867.619.- IVA incluido, obteniendo un total de 27,19%.

#### **OFERTA TÉCNICA: 66%**

##### **-Experiencia del Oferente (11%):**

- El oferente CONSTRUCTORA BSYTH SPA, presenta el Anexo 5a, donde acredita 4 trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.a, obtiene un total de 7,00%.
- El oferente ORREGO HERMANOS SPA, presenta el Anexo 5a, donde acredita 8 trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.a, obtiene un total de 11,00%.
- El oferente CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA, presenta el Anexo 5a, donde acredita 7 trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.a, obtiene un total de 11,00%.

- El oferente IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA, presenta el Anexo 5a, donde no acredita trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.a, obtiene un total de 0,00%.
- El oferente HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA, presenta el Anexo 5a, donde acredita 5 trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.a, obtiene un total de 11,00%.

**-Experiencia encargado de la obra (11%)**

- El oferente CONSTRUCTORA BSYTH SPA, presenta el Anexo 5b, la experiencia de su encargado de obra, donde acredita 1 trabajo. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.b, obtiene un total de 1,00%.
- El oferente ORREGO HERMANOS SPA, presenta el Anexo 5b, la experiencia de su encargado de obra, donde acredita 6 trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.b, obtiene un total de 11,00%.
- El oferente CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA, presenta el Anexo 5b, la experiencia de su encargado de obra, donde no acredita trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.b, obtiene un total de 0,00%.
- El oferente IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA, presenta el Anexo 5b, la experiencia de su encargado de obra, donde acredita 7 trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.b, obtiene un total de 11,00%.
- El oferente HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA, presenta el Anexo 5b, la experiencia de su encargado de obra, donde acredita 5 trabajos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.1.b, obtiene un total de 7,00%.

**-Plazo de ejecución (20%)**

- El oferente CONSTRUCTORA BSYTH SPA, presenta un plazo de ejecución de 150 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.2, obtiene un total de 20,00%.
- El oferente ORREGO HERMANOS SPA, presenta un plazo de ejecución de 150 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.2, obtiene un total de 20,00%.
- El oferente CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA, presenta un plazo de ejecución de 150 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.2, obtiene un total de 20,00%.

- El oferente IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA, presenta un plazo de ejecución de 165 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.2, obtiene un total de 18,18%.
- El oferente HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA, presenta un plazo de ejecución de 150 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.2, obtiene un total de 20,00%.

#### **-Plan de trabajo y carta Gantt (20%)**

- El oferente CONSTRUCTORA BSYTH SPA, presenta Plan de trabajo y carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las Bases Técnicas. Indica solo algunas marcas y modelos de materiales y equipos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.3, obtiene un total de 8,00%.
- El oferente ORREGO HERMANOS SPA, presenta Plan de trabajo y carta Gantt con una descripción detallada y precisa de cada uno de los requerimientos técnicos, de acuerdo a lo requerido en las Bases Técnicas. Indica todas las marcas y modelos de los materiales y equipos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.3, obtiene un total de 20,00%.
- El oferente CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA, presenta Plan de trabajo y carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las Bases Técnicas. Indica solo algunas marcas y modelos de materiales y equipos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.3, obtiene un total de 8,00%.
- El oferente IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA, presenta Plan de trabajo y carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las Bases Técnicas. Indica solo algunas marcas y modelos de materiales y equipos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.3, obtiene un total de 8,00%.
- El oferente HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA, presenta Plan de trabajo y carta Gantt con una descripción detallada y precisa de cada uno de los requerimientos técnicos, de acuerdo a lo requerido en las Bases Técnicas. Indica todas las marcas y modelos de los materiales y equipos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.3, obtiene un total de 20,00%.

#### **-Garantía de los trabajos (4%)**

- El oferente CONSTRUCTORA BSYTH SPA, presenta un plazo de garantía de los trabajos de 1096 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.4, obtiene un total de 4,00%.

- El oferente ORREGO HERMANOS SPA, presenta un plazo de garantía de los trabajos de 1126 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.4, obtiene un total de 4,00%.
- El oferente CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA, presenta un plazo de garantía de los trabajos de 1102 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.4, obtiene un total de 4,00%.
- El oferente IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA, presenta un plazo de garantía de los trabajos de 365 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.4, obtiene un total de 1,00%.
- El oferente HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA, presenta un plazo de garantía de los trabajos de 1096 días corridos. De acuerdo a los factores de evaluación de las bases administrativas, en su Punto 6.5.4, obtiene un total de 4,00%.

**-EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES EN LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: (4%)**

**-Oferta técnica y económica (2%)**

- El oferente CONSTRUCTORA BSYTH SPA, presenta su oferta técnica y económica, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.
- El oferente ORREGO HERMANOS SPA, presenta su oferta técnica y económica, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.
- El oferente CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA, presenta su oferta técnica y económica, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.
- El oferente IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA, presenta su oferta técnica y económica, donde se solicita aclaración, la cual, es respondida, obteniendo un 0,00%.
- El oferente HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA, presenta su oferta técnica y económica, donde se solicita aclaración, la cual, es respondida, obteniendo un 0,00%.

**-Documentos legales (2%)**

- El oferente CONSTRUCTORA BSYTH SPA, presenta sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.

- El oferente ORREGO HERMANOS SPA, presenta sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.
- El oferente CONSTRUCTORA ALFA Y OMEGA SPA, presenta sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.
- El oferente IGNACIO DANIEL LETELIER ICAZA, presenta sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.
- El oferente HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA, presenta sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.

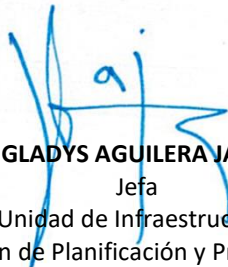
**RECOMENDACIÓN:**

Realizada la evaluación y revisión de los antecedentes de cada uno de los oferentes participantes, la Comisión de Evaluación propone adjudicar la presente licitación al oferente **ORREGO HERMANOS SPA, RUT N° 76.377.991-2,** por cuanto cumplió con lo establecido en las bases administrativas, económicas y técnicas, obteniendo un puntaje ponderado conforme a los criterios de evaluación previamente establecidos en la presente licitación de un **97,08%**.



**Servicio Nacional  
del Patrimonio  
Cultural**

Ministerio de las  
Culturas, las Artes  
y el Patrimonio



**GLADYS AGUILERA JAÑA**  
Jefa  
Unidad de Infraestructura  
División de Planificación y Presupuesto  
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural




**SANDRA LAGOS OÑATE**  
Arquitecta  
Unidad de Infraestructura  
División de Planificación y Presupuesto  
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural



**EMMANUEL HENRIQUEZ CARRASCO**  
Abogado  
División Jurídica  
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural



**ITALO HENRIQUEZ BARCELO**  
Jefe  
Servicios Generales  
Archivo Nacional de Chile  
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural



**JUAN GONZALEZ FUENTES**  
Profesional de Apoyo  
Unidad de Infraestructura  
División de Planificación y Presupuesto  
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural

GAJ/SLO/EHC/IHB/JGF

Libertador Bernardo O'Higgins 651  
Santiago, Chile  
Tel: +56 2 2360 52 72  
[www.patrimoniocultural.gob.cl](http://www.patrimoniocultural.gob.cl)

**Gobierno de Chile**