

**ACTA DE RECOMENDACIÓN
LICITACIÓN ID 4516-4-LE21
"SERVICIO DE ASEO PARA LA DIRECCIÓN REGIONAL DE ANTOFAGASTA"**

En Antofagasta, 23 de julio 2021, los abajo firmantes, funcionarios de la Dirección Regional de Antofagasta, dependiente del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constiuidos como Comisión Evaluadora en esta licitación, han procedido a realizar las siguientes acciones:

APERTURA DE LAS OFERTAS

En Antofagasta, 20 de julio 2021, se realiza el acto de apertura de las ofertas en el portal mercado público. Aceptando las siguientes tres ofertas :

Razón Social	Rut	Nombre de Fantasia	Estado de habilidad
ASESORIAS Y GESTION EASYLIT LIMITADA	77.020.963-3	EASYLIT	HÁBIL
HILDA ADRIANA SALFATE OSORIO		HSALFATE	HÁBIL
INV.GESTION ADM. Y SERVICIOS INMOBILIARIOS JORMAR SPA	76.769.014-2	Jormar Spa	HÁBIL

Realizado el acto de la apertura, se revisa acta a visita a terreno y en ella se evidencia que el proveedor "ASESORIAS Y GESTION EASYLIT LIMITADA" no asiste. Por lo tanto, esta oferta se declara inadmisibile según el punto "1.3 Visita a terreno obligatoria" de las bases administrativas y económicas. Las 2 ofertas restantes no requieren aclaraciones.

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Se evalúan las 2 ofertas admisibles en el siguiente orden: económica, técnica y requisitos formales.

1. Evaluación Económica

La evaluación de las ofertas económicas se realiza según la siguiente fórmula:

$$POE: (\%) \times (OEB/OEE)$$

Dónde:

POE: Puntaje de la oferta económica en evaluación

OEB: Oferta económica más baja

OEE: Oferta económica en evaluación

Obteniendo los siguientes resultados:

Proveedores	Rut	Precio ofertado	Porcentaje Oferta Económica (40%)
HILDA ADRIANA SALFATE OSORIO		\$15.120.000	40,0%
INV.GESTION ADM. Y SERVICIOS INM	76.769.014-2	\$15.120.000	40,0%

OEB Oferta económica más baja \$15.120.000

Porcentaje 40%

Ambos oferentes reciben el máximo puntaje de 40%.

2. Evaluación Técnica

La evaluación técnica se compone de los siguientes sub factores: 30% Remuneraciones, 10% Condiciones de empleo, 10% Experiencia y 6% Sello Mujer.

2.1 Evaluación Técnica - Remuneraciones

Para la evaluación de este criterio se aplicará la siguiente fórmula:

$$SOE = SE / SM \times 30$$

Donde:

SOE= Sueldo líquido de oferta en evaluación

SM = Sueldo líquido mayor

SE = Sueldo líquido en evaluación

Obteniendo los siguientes resultados:

Proveedores	Rut	Sueldo líquido ofertado	Oferta Técnica - Remuneraciones (30%)
HILDA ADRIANA SALFATE OSORIO		\$360.000	30,0%
INV.GESTION ADM. Y SERVICIOS INM	76.769.014-2	\$355.000	29,6%

SM Sueldo Mayor ofertado \$360.000
Porcentaje 30%

2.2 Evaluación Técnica - Condiciones de empleo

Para la evaluación de este criterio se aplicará la siguiente fórmula:

Valor beneficio total de oferta en evaluación = Colación x 24(cantidad de meses que dure el servicio) + transporte 24 (cantidad de meses que dure el servicio) + Aguinaldo fiestas patrias + Aguinaldo navidad.

Proveedores	Rut	Colación valor mensual	Transporte valor mensual	Aguinaldo Fiestas Patrias	Aguinaldo Navidad	Total por Proveedor	Oferta Técnica - Condiciones de empleo (10%)
HILDA ADRIANA SALFATE OSORIO		\$3.000	\$3.000	\$20.000	\$20.000	\$184.000	3,7%
INV.GESTION ADM. Y SERVICIOS INM	76.769.014-2	\$10.000	\$10.000	\$12.000	\$12.000	\$504.000	10,0%

Total Mayor ofertado \$504.000
Porcentaje 10%

**Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural**

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

Se obtiene la siguiente evaluación técnica para cada oferente:

Proveedores	Rut	Oferta Técnica - Remuneraciones (30%)	Oferta Técnica - Condiciones de empleo (10%)	Oferta Técnica - Experiencia (10%)	Oferta Técnica - Sello mujer (6%)	Porcentaje Oferta Técnica (56%)
HILDA ADRIANA SALFATE OSORIO	[REDACTED]	30,0%	3,7%	10,0%	6,0%	49,7%
INV.GESTION ADM. Y SERVICIOS INM	76.769.014-2	29,6%	10,0%	10,0%	0,0%	49,6%

Evaluación Requisitos Formales

Ambos oferentes adjuntan toda la documentación legal, administrativa, técnica y económica, por lo tanto obtienen el porcentaje máximo .

Proveedores	Rut	Se requiere aclaración en oferta técnica o económica	Se requiere aclaración en documentos legales	Requisitos Formales (4%)
HILDA ADRIANA SALFATE OSORIO	[REDACTED]	No	No	4,0%
INV.GESTION ADM. Y SERVICIOS INM	76.769.014-2	No	No	4,0%

Porcentaje Sí 0%
Porcentaje No 2%

Luego de analizar todos criterios los porcentajes en la evaluación total son los siguientes:

Proveedores	Rut	Porcentaje Oferta Económica (40%)	Porcentaje Oferta Técnica (56%)	Requisitos Formales (4%)	Porcentaje Total
HILDA ADRIANA SALFATE OSORIO	[REDACTED]	40%	50%	4%	94%
INV.GESTION ADM. Y SERVICIOS INM	76.769.014-2	40%	50%	4%	94%

RECOMENDACIÓN

La comisión evaluadora reconoce un empate entre los oferentes con un 94%, y aplica el numeral 1 de punto "6.7 Mecanismos de resolución de empates" de las bases administrativas y económicas de la presente licitación. Se propone adjudicar al oferente, HILDA ADRIANA SALFATE OSORIO, RUT [REDACTED] porque obtiene el puntaje ponderado mayor en sueldo que corresponde al criterio de remuneraciones.


Miriam Tapia González
Jefa de Gestión Administrativa
Dirección Regional de Antofagasta
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural


Carlo Fatigatti Sale
Jefe Jurídico
Dirección Regional de Antofagasta
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural


Mónica Berrios Pérez
Jefa de Gestión Administrativa
Dirección Regional de Antofagasta
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural