



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

ACTA DE RECOMENDACIÓN
“ESTUDIOS PREVIOS PARA AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO MUSEO REGIONAL DE ANCUD”
Licitación Pública ID: 4389-19-LE21

En Santiago, a 09 de Julio de 2021, los abajo firmantes, funcionarios del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituido como Comité de Recomendación en la licitación pública ha procedido a realizar las siguientes acciones:

Se revisa la documentación presentada por el oferente y se propone lo siguiente:

1. Seleccionar las ofertas presentadas por el oferente que a continuación se señala, por cuanto cumplió con los requisitos solicitados en el proceso de evaluación:

- ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (OFERTA 1) RUT N° 76.065.138-9
- ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (OFERTA 2) RUT N° 76.065.138-9
- ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (OFERTA 3) RUT N° 76.065.138-9
- ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (OFERTA 4) RUT N° 76.065.138-9

Evaluación de la Propuesta:

Posteriormente a la apertura, se procede a evaluar las ofertas de los proponentes, de acuerdo a la tabla indicada en las bases de licitación:

Oferente	Precio	Oferta técnica 55%				Cumplimiento de requisitos formales	Total ponderado	
		Experiencia del oferente	Experiencia del arquitecto coordinador	Experiencia de ingeniero civil estructural	Metodología de trabajo y carta Gantt			
	40%	10%	10%	5%	30%	5%	100%	
ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA	OFERTA N°1	36%	6%	10%	5%	30%	5%	92%
	OFERTA N°2	37,8%	6%	10%	5%	30%	5%	93,8%
	OFERTA N°3	38,9%	6%	10%	5%	30%	5%	94,9%
	OFERTA N°4	40%	6%	10%	5%	30%	5%	96%

OFERTA ECONÓMICA: 40%

Se evaluó según bases: POE: (40%) x (OEB/OEE).

- La oferta económica presentada por la empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 1), es por la suma de \$40.000.000.- Exento de IVA, obteniendo un total de 36%
- La oferta económica presentada por la empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 2), es por la suma de \$38.000.000.- Exento de IVA, obteniendo un total de 37,8%.



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

- La oferta económica presentada por la empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 3), es por la suma de \$37.000.000.- Exento de IVA, obteniendo un total de 38,9%
- La oferta económica presentada por la empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 4), es por la suma de \$36.000.000.- Exento de IVA, obteniendo un total de 40%

OFERTA TÉCNICA: 55%

I) Experiencia del oferente en proyectos similares (10%)

- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (OFERTA 1) acredita 4 trabajos concluidos similares en edificios públicos y/o privados, durante los últimos 5 años, obteniendo un total de 6%.
- E La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (OFERTA 2), acredita 4 trabajos concluidos similares en edificios públicos y/o privados, durante los últimos 5 años, obteniendo un total de 6%.
- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (OFERTA 3), acredita 4 trabajos concluidos similares en edificios públicos y/o privados, durante los últimos 5 años, obteniendo un total de 6%.
- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (OFERTA 4), acredita 4 trabajos concluidos similares en edificios públicos y/o privados, durante los últimos 5 años, obteniendo un total de 6%.

II) Experiencia del Arquitecto Coordinador (10%)

- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 1), presenta en su anexo N° 6 experiencia donde la arquitecta Estrella López Moreno se ha desempeñado como Coordinadora Integral, acreditando 9 proyectos similares, obteniendo un total de 10%
- El oferente ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 2), presenta en su anexo N° 6 experiencia donde la arquitecta Estrella López Moreno se ha desempeñado como Coordinadora Integral, acreditando 9 proyectos similares, obteniendo un total de 10%
- El oferente ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 3), presenta en su anexo N° 6 experiencia donde la arquitecta Estrella López Moreno se ha desempeñado como Coordinadora Integral, acreditando 9 proyectos similares, obteniendo un total de 10%
- El oferente ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 4), presenta en su anexo N° 6 experiencia donde la arquitecta Estrella López Moreno se ha desempeñado como Coordinadora Integral, acreditando 9 proyectos similares, obteniendo un total de 10%

III) Experiencia del Ingeniero Calculista (5%)

- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 1), presenta en su anexo N° 7 experiencia La empresa donde el Ingeniero GERARDO FERCOVIC MUSRE, es parte del equipo de profesionales responsable de los proyectos, acreditando 11 trabajos similares a lo requerido, obteniendo un total de 5%
- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 2), presenta en su anexo N° 7 experiencia donde el Ingeniero GERARDO FERCOVIC MUSRE, es parte del equipo de profesionales



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

responsable de los proyectos, acreditando 11 trabajos similares a lo requerido, obteniendo un total de 5%

- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 3), presenta en su anexo N° 7 experiencia donde el Ingeniero GERARDO FERCOVIC MUSRE, es parte del equipo de profesionales responsable de los proyectos, acreditando 11 trabajos similares a lo requerido, obteniendo un total de 5%
- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 4), presenta en su anexo N° 7 experiencia donde el Ingeniero GERARDO FERCOVIC MUSRE, es parte del equipo de profesionales responsable de los proyectos, acreditando 11 trabajos similares a lo requerido, obteniendo un total de 5%

IV) Metodología y Carta Gantt (30%)

- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 1), presenta una Metodología de Trabajo y Carta Gantt con una descripción detallada y precisa de cada uno de los requerimientos técnicos, de acuerdo con lo requerido en las Bases Técnicas. Indica los antecedentes requeridos: hitos; plazos de entrega; reuniones de coordinación; otros que aporten a la comprensión de la metodología propuesta, obteniendo un total de 30%
- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 2), Presenta Metodología de Trabajo y Carta Gantt con una descripción detallada y precisa de cada uno de los requerimientos técnicos, de acuerdo con lo requerido en las Bases Técnicas. Indica los antecedentes requeridos: hitos; plazos de entrega; reuniones de coordinación; otros que aporten a la comprensión de la metodología propuesta, obteniendo un total de 30%.
- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 3), Presenta Metodología de Trabajo y Carta Gantt con una descripción detallada y precisa de cada uno de los requerimientos técnicos, de acuerdo con lo requerido en las Bases Técnicas. Indica los antecedentes requeridos: hitos; plazos de entrega; reuniones de coordinación; otros que aporten a la comprensión de la metodología propuesta, obteniendo un total de 30%.
- La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 4), Presenta Metodología de Trabajo y Carta Gantt con una descripción detallada y precisa de cada uno de los requerimientos técnicos, de acuerdo con lo requerido en las Bases Técnicas. Indica los antecedentes requeridos: hitos; plazos de entrega; reuniones de coordinación; otros que aporten a la comprensión de la metodología propuesta, obteniendo un total de 30%.

EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES EN LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: 5%

La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 1), cumple con todos los requisitos formales solicitados en las bases de licitación, por lo tanto, obtiene 5%.

La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 2), cumple con todos los requisitos formales solicitados en las bases de licitación, por lo tanto, obtiene 5%.



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 3), cumple con todos los requisitos formales solicitados en las bases de licitación, por lo tanto, obtiene 5%.

La empresa ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 4), cumple con todos los requisitos formales solicitados en las bases de licitación, por lo tanto, obtiene 5%.

RECOMENDACIÓN:

Realizada la evaluación y revisión de los antecedentes del oferente participante, la comisión de evaluación propone adjudicar la presente licitación a la empresa **ROSENMANNLOPEZ ARQUITECTOS SPA (Oferta 4)**, por cuanto cumplió con lo establecido en las bases administrativas y técnicas, y obtuvo un puntaje ponderado conforme a los criterios de evaluación previamente establecidos en la presente licitación de un 96%.

Annemarijke van Meurs V.
Directora
Museo Regional de Ancud
SNPC

Leonardo Córdova Parada
Arquitecto
Unidad de infraestructura
Subdirección de planificación y presupuesto
SNPC

Patricia Jiménez
Arquitecta
Dirección Regional Los Lagos
SNPC