

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN
“Obras de Habilitación de Oficinas del Servicio Regional del Patrimonio Cultural - Valparaíso”
Licitación Pública N° 622847-1-LE19

En Santiago, a 16 de abril de 2019, los abajo firmantes, funcionarios del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituido como Comisión Evaluadora en la licitación pública convocada con el ID 622847-1-LE19, han procedido a realizar las siguientes acciones:

Apertura ofertas:

Se reciben tres (3) ofertas, las cuales son:

Identificación del Oferente	RUT
Construcciones Luis Nivaldo Padilla Quiroz E.I.R.L.	76.215.079-4
Espacio Habitacional Construcciones SPA	76.063.404-2
Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A.	76.107.675-2

Apertura antecedentes administrativos, legales y anexos

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LEGALES Y ANEXOS															
OFERENTE	PERSONAS NATURALES / PERSONAS JURIDICAS / UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES								PERSONAS NATURALES		PERSONAS JURIDICAS			U.T.P	
	Boleta de seriedad de la oferta	Visita a terreno	Anexo 1	Anexo 2	Anexo 3	Anexo 4	Anexo 5a	Anexo 5b	Fotocopia de la cédula nacional de Identidad	Fotocopia de Inclación de Actividades SII	Fotocopia del R.U.T. de la persona jurídica	Fotocopia de la cédula nacional de identidad del representante legal	Fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones	Documento que formaliza la Unión Temporal	Fotocopia de los RUT y cédulas de identidad de las personas jurídicas o naturales participantes
Construcciones Luis Nivaldo Padilla Quiroz E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	No Aplica	SI	SI	SI	SI	No Aplica	No Aplica
Espacio Habitacional Construcciones SPA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	No Aplica	SI	SI	SI	SI	No Aplica	No Aplica
Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	No Aplica	SI	SI	SI	SI	No Aplica	No Aplica

Evaluación de la Propuesta técnica y económica

Posteriormente a la apertura de antecedentes administrativos, legales y anexos, se procede a evaluar las ofertas de los proponentes, de acuerdo a la tabla indicada en las bases de licitación:

Licitación Pública N° 622847-1-LE19 "Obras de Habilitación de Oficinas del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural - Valparaíso"										
OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA (40%)		OFERTA TÉCNICA (56%)					CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (4%)		TOTAL
	Monto oferta económica \$	Evaluación oferta POE: (40%) x (OEB / OEE) (40%)	Experiencia del Oferente (12%)	Experiencia del Encargado de Obra (8%)	Plazo de Entrega (15%)	Plan de Trabajo y Carta Gantt (16%)	Garantía de los Trabajos (5%)	Cumplimiento de los requisitos formales de presentación de la Oferta Técnica y económica (2%)	Cumplimiento de los requisitos formales de presentación de Documentos Formales (2%)	
Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L.	42.979.330	40,00%	6,00%	0,00%	15,00%	6,00%	5,00%	2,00%	2,00%	76,00%
Espacio Habitacional Construcciones SPA	45.323.278	37,93%	0,00%	0,00%	10,71%	6,00%	5,00%	2,00%	2,00%	63,64%
Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A.	45.279.785	37,97%	0,00%	0,00%	8,57%	6,00%	2,00%	2,00%	2,00%	58,54%

A continuación se detalla la evaluación realizada a los oferentes:

OFERTA ECONÓMICA: 40%

Se evaluó según bases: POE = (40%) x (OEB/OEE)

- La oferta económica presentada por el oferente Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L., es por la suma de \$42.979.330.- IVA incluido, obteniendo un total de 40,00%.
- La oferta económica presentada por el oferente Espacio Habitacional Construcciones SPA, es por la suma de \$45.323.278.- IVA incluido, obteniendo un total de 37,93%.
- La oferta económica presentada por el oferente Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A., es por la suma de \$45.279.785- IVA incluido, obteniendo un total de 37,97%.

OFERTA TÉCNICA: 56%

I) Experiencia del oferente (12%):

- El oferente Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L., presenta en su Anexo N° 5a trabajos realizados, de los cuales, de acuerdo a los factores de evaluación de las Bases Administrativas, acredita 9 trabajos, obteniendo un total de 6,00%.

- El oferente Espacio Habitacional Construcciones SPA, presenta en su Anexo N° 5a trabajos realizados, de los cuales, de acuerdo a los factores de evaluación de las Bases Administrativas, solo acredita 1 trabajo, obteniendo un total de 0,00%.
- El oferente Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A., presenta en su Anexo N° 5a trabajos realizados, de los cuales, de acuerdo a los factores de evaluación de las Bases Administrativas, no acredita trabajos, obteniendo un total de 0,00%.

II) Experiencia del encargado de obra (8%)

- El oferente Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L., no es evaluada la experiencia del encargado de la obra, por no presentar currículum vitae, por lo tanto, no acredita trabajos, obteniendo un total de 0,00%.
- El oferente Espacio Habitacional Construcciones SPA, presenta en su Anexo N° 5b trabajos realizados de su encargado de la obra, de los cuales, de acuerdo a los factores de evaluación de las Bases Administrativas, no acredita trabajos, obteniendo un total de 0,00%.
- El oferente Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A., presenta en su Anexo N° 5b trabajos realizados de su encargado de la obra, de los cuales, de acuerdo a los factores de evaluación de las Bases Administrativas, no acredita trabajos, obteniendo un total de 0,00%.

III) Plazo de entrega (15%)

- El oferente Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L., presenta un plazo de entrega de 20 días corridos, obteniendo un total de 15,00%.
- El oferente Espacio Habitacional Construcciones SPA, presenta un plazo de entrega de 28 días corridos, obteniendo un total de 10,71%.
- El oferente Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A., presenta un plazo de entrega de 35 días corridos, obteniendo un total de 8,57%.

IV) Plan de trabajo y Carta Gantt de trabajos (16%)

- El oferente Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L., presenta un Plan de Trabajo y Carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las bases técnicas, indicando solo algunas marcas y modelos de materiales y equipos, obteniendo un total de 6,00%.



Servicio Nacional del Patrimonio Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

- El oferente Espacio Habitacional Construcciones SPA, presenta un Plan de Trabajo y Carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las bases técnicas, indicando solo algunas marcas y modelos de materiales y equipos, obteniendo un total de 6,00%.
- El oferente Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A., presenta un Plan de Trabajo y Carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las bases técnicas, indicando solo algunas marcas y modelos de materiales y equipos, obteniendo un total de 6,00%.

V) Garantía de los trabajos ejecutados (5%)

- El oferente Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L., presenta una garantía de los trabajos ejecutados de 25 meses, obteniendo un total de 5,00%.
- El oferente Espacio Habitacional Construcciones SPA, presenta una garantía de los trabajos ejecutados de 25 meses, obteniendo un total de 5,00%.
- El oferente Ingeniería y Servicios Robinson Martin Aedo Cerda S.P.A., presenta una garantía de los trabajos ejecutados de 24 meses, obteniendo un total de 2,00%.

EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES EN LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: 4%

a) Oferta técnica y económica (2%)

- Los oferentes presentan su oferta técnica y económica, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.

b) Documentos legales (2%)

- Los oferentes presentan sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo, un 2,00%.

RECOMENDACIÓN:

Realizada la evaluación y revisión de los antecedentes de cada uno de los oferentes participantes, la Comisión de Evaluación propone adjudicar la presente licitación al oferente **Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L., RUT N° 76.215.079-4**, por cuanto cumplió con lo establecido en las bases administrativas y técnicas, y obtuvo un puntaje ponderado conforme a los criterios de evaluación previamente establecidos en la presente licitación de un **76,00%**.



**Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural**

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio



CLAUDIA CHAMORRO PIZANI
Constructor Civil
Unidad de Infraestructura
Subdirección de Planificación y Presupuesto, SNPC



GLADYS AGUILERA JAÑA
Jefa
Unidad de Infraestructura
Subdirección de Planificación y Presupuesto, SNPC



MATIAS DELPIANO KAEMPPFER
Arquitecto
Unidad de Infraestructura
Subdirección de Planificación y Presupuesto, SNPC



EMMANUEL HENRÍQUEZ CARRASCO
Abogado
Depto. División Jurídica
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural



JUAN GONZÁLEZ FUENTES
Profesional de Apoyo
Unidad de Infraestructura
Subdirección de Planificación y Presupuesto, SNPC