

**ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN**

**“RESTAURACIÓN MH MUSEO GABRIEL GONZALEZ VIDELA, LA SERENA”  
LICITACIÓN PÚBLICA N° 622847-23-LQ19**

En Santiago, a 16 de Marzo de 2020, los abajo firmantes, funcionarios del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituido como Comisión Evaluadora en la licitación pública convocada con el ID 622847-123-LQ19, han procedido a realizar las siguientes acciones:

**Apertura ofertas:**

Se reciben tres (3) ofertas, las cuales son:

Identificación del Oferente	RUT
CONSULTORA AXH LIMITADA	76.180.726-9
UTP IRUN CONSULTORES SPA	77.040.671-4
PATRICIO ARIAS CORTES ARQUITECTOS EIRL	76.194.087-2

**Apertura antecedentes administrativos, legales y anexos**

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LEGALES Y ANEXOS																			
OFERENTE	PERSONAS NATURALES / PERSONAS JURIDICAS / UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES										PERSONAS NATURALES		PERSONAS JURIDICAS			U.T.P			
	Boleta de seriedad de la oferta	Visita a terreno	Anexo 1	Anexo 2	Anexo 3	Anexo 4	Anexo 5	Anexo 6	Anexo 7	Anexo 8	Anexo 9	Anexo 10	Fotocopia de la cédula nacional de identidad	Fotocopia de iniciación de Actividades SII	Fotocopia del R.U.T. de la persona jurídica	Fotocopia de la cédula nacional de identidad del representante legal	Fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones	Documento que formaliza la Unión Temporal	Fotocopia de los RUT y cédulas de identidad de las personas jurídicas o naturales participantes
AXH ARQUITECTOS LIMITADA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	N/A	N/A	X	X	X	N/A	N/A
UTP IRUN CONSULTORES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	X	X
PATRICIO ARIAS CORTES ARQTOS. EIRL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	N/A	N/A	X	X	X	N/A	N/A

**Evaluación de la Propuesta técnica y económica**

Posteriormente a la apertura de antecedentes administrativos, legales y anexos, se procede a evaluar las ofertas de los proponentes, de acuerdo a la siguiente tabla indicada en las bases de licitación:

LICITACIÓN PÚBLICA N° 622847-23-LQ19 "RESTAURACIÓN MH MUSEO GABRIEL GONZALEZ VIDELA, LA SERENA"											
OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA (40%)		OFERTA TÉCNICA (56%)						CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (4%)		TOTAL
	Monto oferta económica \$	Evaluación oferta POE: (40%) x (OEB / OEE) (40%)	Experiencia del Oferente (18%)	Experiencia del Arquitecto restaurador (12%)	% Experiencia del Ingeniero calculista (12%)	Metodología, Equipo de Trabajo y Carta Gantt (10%)	Plazo de ejecución (día corridos)	Plazo de ejecución (4%)	Cumplimiento de los requisitos formales de presentación de la Oferta Técnica y económica (2%)	Cumplimiento de los requisitos formales de presentación de Documentos Formales (2%)	
AxH LIMITADA	\$ 100.040.000	32,31%	0,00%	3,00%	12,00%	6,00%	572	3,87%	2,00%	2,00%	61,18%
UTP IRUN CONSULTORES SPA	\$ 80.800.000	40,00%	13,00%	3,00%	12,00%	6,00%	554	4,00%	2,00%	2,00%	82,00%
PATRICIO ARIAS CORTES ARQTOS. EIRL	\$ 108.176.360	29,88%	8,00%	12,00%	12,00%	10,00%	582	3,81%	2,00%	2,00%	79,69%

A continuación, se detalla la evaluación realizada a cada oferente:

## 1. CONSULTORA AXH LIMITADA

### 1.1. OFERTA ECONÓMICA: 40%

Se evaluó según bases: POE = (40%) x (OEB/OEE).

La oferta económica presentada por el oferente Consultora AXH Limitada, es por la suma de \$100.040.000 IVA incluido, obteniendo un total de 32,31%.

### 1.2. OFERTA TÉCNICA: 56%

#### a) Experiencia del Oferente (18%):

El oferente Consultora AXH Limitada, en su **Formulario N° 5\_Experiencia del Proveedor**, informa 14 trabajos relacionados con proyectos/estudios patrimoniales, de los cuales solo 01 cuenta con la debida certificación para el proveedor AXH solicitada en las bases administrativas, mientras que las restantes acreditaciones presentadas corresponden a los socios de la consultora en calidad de personas naturales, por lo cual obtiene un total de 0,00%.

#### b) Experiencia del Arquitecto Restaurador (12%)

El oferente Consultora AXH Limitada, en su **Formulario N° 8\_Experiencia arquitecto restaurador** informa 8 trabajos realizados por su profesional especialista, de los cuales sólo 2 cuentan con la debida acreditación exigida en las bases administrativas, obteniendo un total de 3,00%.

**c) Experiencia del Ingeniero Calculista (12%)**

El oferente Consultora AXH Limitada, en su **Formulario N° 9\_Experiencia ingeniero calculista** informa 14 trabajos realizados por su profesional especialista, de los cuales 13 cuentan con el respaldo certificado exigido en las bases administrativas, obteniendo un total de 12,00%.

**d) Metodología, Equipo de trabajo y Carta Gantt (10%)**

El oferente Consultora AXH Limitada, presenta Metodología-Equipo de Trabajo y Carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las Bases Técnicas. Indica los antecedentes requeridos: hitos; plazos de entrega; etc., por lo que obtiene un 6%.

**e) Plazo de entrega (4%)**

El oferente Consultora AXH Limitada, presenta un plazo de entrega de 572 días corridos, obteniendo un total de 3,87%.

**1.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES EN LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: (4%)**

**a) Oferta técnica y económica (2%)**

El oferente Consultora AXH Limitada, presenta su oferta técnica y económica, en los términos exigidos en las bases de la licitación, obteniendo un total de 2,00%.

**b) Documentos legales (2%)**

El oferente Consultora AXH Limitada, presenta sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un total de 2,00%.

**2. UTP IRUN CONSULTORES SPA**

**2.1. OFERTA ECONÓMICA: 40%**

Se evaluó según bases:  $POE = (40\%) \times (OEB/OEE)$ .

La oferta económica presentada por el oferente IRUN Consultores SPA, es por la suma de \$80.800.000 IVA incluido, obteniendo un total de 40,00%.

**2.2. OFERTA TÉCNICA: 56%**

**a) Experiencia del Oferente (18%):**

El oferente IRUN Consultores SPA, en su **Formulario N° 5\_Experiencia del Proveedor**, informa 8 trabajos relacionados con proyectos/estudios patrimoniales, todos debidamente respaldados por la certificación solicitada en las bases administrativas. No obstante, de los 8 trabajos acreditados 2 proyectos corresponden a intervención en espacios públicos (plazas) y no edificaciones, por lo cual se contabilizan 6 experiencias validas, obteniendo un total de 13,00%.

**b) Experiencia del Arquitecto Restaurador (12%)**

El oferente IRUN Consultores SPA, en su **Formulario N° 8\_Experiencia arquitecto restaurador** informa 14 trabajos realizados por su profesional especialista, de los cuales sólo 2 cuentan con la debida acreditación exigida en las bases administrativas, obteniendo un total de 3,00%.

**c) Experiencia del Ingeniero Calculista (12%)**

El oferente IRUN Consultores SPA, en su **Formulario N° 9\_Experiencia ingeniero calculista** informa 14 trabajos realizados por su profesional especialista, todos debidamente respaldados por la certificación solicitada en las bases administrativas, obteniendo un total de 12,00%.

**d) Metodología, Equipo de trabajo y Carta Gantt (10%)**

El oferente IRUN Consultores SPA, presenta Metodología-Equipo de Trabajo y Carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las Bases Técnicas. Indica los antecedentes requeridos: hitos; plazos de entrega; etc., por lo que obtiene un total de 6,00%.

**e) Plazo de entrega (4%)**

El oferente IRUN Consultores SPA, presenta un plazo de entrega de 554 días corridos, obteniendo un total de 4,00%.

**2.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES EN LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: (4%)**

**a) Oferta técnica y económica (2%)**

El oferente IRUN Consultores SPA, presenta su oferta técnica y económica, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un total de 2,00%.

**b) Documentos legales (2%)**

El oferente IRUN Consultores SPA, presenta sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un total de 2,00%.

**3. CONSULTORA PATRICIO ARIAS CORTES ARQUITECTOS EIRL**

**3.1. OFERTA ECONÓMICA: 40%**

Se evaluó según bases:  $POE = (40\%) \times (OEB/OEE)$ .

La oferta económica presentada por el oferente Consultora Patricio Arias Cortes Arquitectos EIRL, es por la suma de \$108.176.360 IVA incluido, obteniendo un total de 29,88%.

**3.2. OFERTA TÉCNICA: 56%**

**a) Experiencia del Oferente (12%):**

El oferente Consultora Patricio Arias Cortes Arquitectos EIRL, en su **Formulario N° 5\_Experiencia del Proveedor**, informa 12 trabajos relacionados con proyectos/estudios patrimoniales, de los cuales solo 04 cuentan con la debida certificación, mientras que los restantes proyectos cuentan

con acreditaciones correspondientes a una experiencia mayor a los últimos 5 años o no se encuentran respaldadas, por lo cual obtiene un total de 8,00%.

**b) Experiencia del Arquitecto Restaurador (12%)**

El oferente Consultora Patricio Arias Cortes Arquitectos EIRL, en su **Formulario N° 8\_Experiencia arquitecto restaurador** informa 12 trabajos realizados por su profesional especialista, de los cuales 09 cuentan con la debida acreditación exigida en las bases administrativas, obteniendo un total de 12,00%.

**c) Experiencia del Ingeniero Calculista (12%)**

El oferente Consultora Patricio Arias Cortes Arquitectos EIRL, en su **Formulario N° 9\_Experiencia ingeniero calculista** informa 14 trabajos realizados por su profesional especialista, de los cuales 13 cuentan con el respaldo certificado exigido en las bases administrativas, obteniendo un total de 12,00%.

**d) Metodología, Equipo de trabajo y Carta Gantt (10%)**

El oferente Consultora Patricio Arias Cortes Arquitectos EIRL, presenta Metodología-Equipo de Trabajo y Carta Gantt, con una descripción general de los servicios, de acuerdo a lo requerido en las Bases Técnicas. Indica los antecedentes requeridos: hitos; plazos de entrega; reuniones de coordinación y otros que aportan a la comprensión de la metodología propuesta, obteniendo un total de 10,00%.

**e) Plazo de entrega (4%)**

El oferente Consultora Patricio Arias Cortes Arquitectos EIRL, presenta un plazo de entrega de 582 días corridos, obteniendo un total de 3,81%.

**3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES EN LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: (4%)**

**a) Oferta técnica y económica (2%)**

El oferente Consultora Patricio Arias Cortes Arquitectos EIRL, presenta su oferta técnica y económica, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un total de 2,00%.

**b) Documentos legales (2%)**

El oferente Consultora Patricio Arias Cortes Arquitectos EIRL, presenta sus documentos legales, sin requerir aclaraciones posteriores, obteniendo un 2,00%.

**Servicio Nacional  
del Patrimonio  
Cultural**

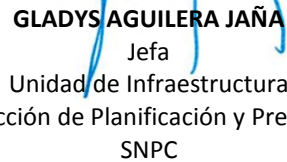
Ministerio de las  
Culturas, las Artes  
y el Patrimonio

**RECOMENDACIÓN:**

Realizada la evaluación y revisión de los antecedentes de cada uno de los oferentes participantes, la Comisión de Evaluación propone adjudicar la presente licitación al oferente **UTP IRUN Consultores SPA, RUT N° 77.040.671-4**, por cuanto cumplió con lo establecido en las bases administrativas y técnicas, y obtuvo un puntaje ponderado conforme a los criterios de evaluación previamente establecidos en la presente licitación de un **82,00%**.



**GONZALO VALDERRAMA DÍAZ**  
Arquitecto  
Unidad de Infraestructura  
Subdirección de Planificación y Presupuesto  
SNPC



**GLADYS AGUILERA JAÑA**  
Jefa  
Unidad de Infraestructura  
Subdirección de Planificación y Presupuesto  
SNPC



**ALEXIS GAJARDO VELÁSQUEZ**  
Arquitecto  
Unidad de Infraestructura  
Subdirección de Planificación y Presupuesto  
SNPC



**JUAN GONZALEZ FUENTES**  
Profesional de Apoyo  
Unidad de Infraestructura  
Subdirección de Planificación y Presupuesto  
SNPC

**EMMANUEL HENRIQUEZ CARRASCO**  
Abogado  
División Jurídica  
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural

**NOTA:** Dada la contingencia generada a raíz del Covid-19, Emmanuel Isaías Henríquez Carrasco, Abogado de la División Jurídica, no pudo suscribir el presente documento. [Sin embargo manifestó su conformidad con ella mediante correo electrónico de fecha 28.04.2020.](#)