

## ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

### DATOS DEL PROCESO

<b>Ciudad de evaluación:</b>	Santiago	
<b>Fecha revisión final:</b>	jueves, 23 de octubre de 2025	
<b>Nombre de licitación:</b>	OBRAS DE REPARACIÓN DE CUBIERTA DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE ALGARROBO EN LA ZONA TÍPICA SECTOR DEL BALNEARIO ALGARROBO, REGIÓN DE VALPARAÍSO	
<b>ID licitación:</b>	4650-32-LE25	
<b>Fecha publicación proceso:</b>	miércoles, 24 de septiembre de 2025	
<b>Fecha cierre recepción de ofertas:</b>	lunes, 13 de octubre de 2025	Se modifica fecha de recepción de ofertas según REX N° 774 de fecha 9 de octubre de 2025
<b>Acto administrativo que aprueba bases:</b>	Resolución Exenta N° 715, de fecha 23 de septiembre de 2025	

### INTEGRANTES DE COMISIÓN EVALUADORA

REX QUE DESIGNA	NOMBRE	CARGO
REX N° 770 de fecha 8 de octubre de 2025	ANDY OPORTO BLANCO	Encargado de la Unidad de Abastecimiento del Área de Administración y Finanzas de la Secretaría Técnica del CMN.
	CONSTANZA ELGUETA NEGRÓN	Profesional de Apoyo Unidad de Abastecimiento del Área de Administración y Finanzas de la Secretaría Técnica del CMN.
	STEFANY FUENTES MARTÍNEZ	Profesional de Apoyo del Área de Patrimonio en Riesgo de la Secretaría Técnica del CMN.

### PREGUNTAS Y RESPUESTAS

En relación a las preguntas recibidas al foro de la licitación, se respondieron mediante la Resolución Exenta N° 761 de fecha 8 de octubre de 2025, adjunta a la ficha de la licitación electrónica.	<a href="#">Adjuntos en Mercado Público</a>
--	---

## ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

### APERTURA

Con fecha 14 de octubre de 2025, se procedió a la apertura de la ofertas en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), comprobándose que en el proceso de licitación pública se obtuvieron seis (6) ofertas las que se individualizan a continuación en el siguiente recuadro:

N°	RUT	RAZÓN SOCIAL	UTP	HABILIDAD
1	76.110.351-2	JOSE CELIN SANCHEZ CORNEJO EIRL	No Aplica	Hábil
2	76.177.296-1	ASCI CONSTRUCCIONES LIMITADA	No Aplica	Hábil
3	9.777.924-4	ALFONSO ENRIQUE CONTRERAS SÁNCHEZ	No Aplica	Hábil
4	76.267.776-8	HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA	No Aplica	Hábil
5	76.700.693-4	B. RANDA CONSTRUCCIONES SPA	No Aplica	Hábil
6	77.536.251-0	SERLIMPRO SPA	No Aplica	Hábil

### CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La presente evaluación se realiza de acuerdo a los criterios establecidos en las bases de licitación publicadas en el portal mercado publico bajo la ficha de licitación electrónica que se encuentra disponible en el siguiente link:

[Ficha de Licitación](#)

### OFERTAS INADMISIBLES

De acuerdo a las ofertas recibidas, se recomienda declarar inadmisibles la siguiente propuesta:

N°	OFERENTES		DESCRIPCIÓN INADMISIBILIDAD	REFERENCIA DE LAS BASES
	RUT	NOMBRE		
1	77.536.251-0	SERLIMPRO SPA	Oferente en su oferta económica no considera las modificaciones indicadas en la Resolución Exenta N°774 de fecha 9 de octubre 2025, que modifica las bases de licitación.	Punto 6.9. Adjudicación, de las bases administrativas, la que establece: "El Serpat se reserva el derecho de declarar inadmisibles todas las ofertas en forma fundada, cuando estas no cumplieren los requisitos señalados en las bases, o bien, declarar desierta la licitación cuando las ofertas no resulten convenientes para los intereses del Serpat."

## ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

### CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES

	1	2	3	4	5
OFERENTES	76.110.351-2	76.177.296-1	9.777.924-4	76.267.776-8	76.700.693-4
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	JOSE CELIN SANCHEZ CORNEJO EIRL	ASCI CONSTRUCCIONES	ALFONSO ENRIQUE CONTRERAS SÁNCHEZ	HOJALATERIA MONTAJES Y	B. RANDA CONSTRUCCIONES SPA
<b>ANTECEDENTES LEGALES</b>					
Fotocopia de la cédula nacional de Identidad	No Aplica	No Aplica	Cumple	No Aplica	No Aplica
Fotocopia de Iniciación de Actividades en SII o documento idóneo que así lo acredite.	No Aplica	No Aplica	Cumple	No Aplica	No Aplica
Fotocopia del R.U.T. de la persona jurídica.	Cumple	El rut adjunto no corresponde a la empresa que ingresa oferta en el portal	No Aplica	Cumple	Cumple
Fotocopia de la cédula nacional de identidad del representante legal.	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple
Fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple
Visita a terreno Obligatoria	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Anexos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES: 4%					
Oferta técnica y económica (2%)					
Cumple con la claridad y completitud de la oferta técnica y económica hecha conforme a las bases y que no requieren de aclaración posterior a su presentación. <b>2%</b>	0,00%	0,00%	0,00%	2,00%	2,00%
En el caso que se realice una aclaración a la propuesta u oferta técnica y/o económica, a través del portal mercado público. <b>0%</b>					
<b>OBSERVACIONES</b>	<b>Se solicita aclaración por oferta económica</b>	<b>Se solicita aclaración por oferta económica</b>	<b>Se solicita aclaración por oferta económica</b>	-	-
Documentos legales (2%)					
Presentación, dentro del plazo establecido, la totalidad de los antecedentes legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases, sin faltar uno solo y que estén completos e íntegros. <b>2%</b>					
No entrega uno o varios documentos legales o anexos solicitados para la presentación de las ofertas, la propuesta será declarada inadmisibles. Sin embargo, se podrá entregar los antecedentes omitidos en la presentación de la oferta (documentos legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases), a solicitud del Serpat en los casos que estime pertinente a través de una aclaración en el portal mercado público, en el plazo establecido en las presentes bases. <b>0%</b>	2,00%	0,00%	2,00%	2,00%	2,00%
La no entrega de los documentos señalados anteriormente, a solicitud del Serpat, en el plazo establecido en las bases de licitación, implicará que la oferta presentada será <b>declarada inadmisibles</b> .					
<b>OBSERVACIONES</b>	-	<b>Adjunta rut a solicitud en el portal</b>	-	-	-
<b>Total de Porcentajes Obtenidos Aspectos Administrativos</b>	<b>2,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>2,00%</b>	<b>4,00%</b>	<b>4,00%</b>

## ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

OFERTA ECONÓMICA: 40%

% Oferta Económica	40%	Monto Máximo:	\$32.000.000	Oferta + económica	\$22.015.000	
		1	2	3	4	5
OFERENTES		76.110.351-2	76.177.296-1	9.777.924-4	76.267.776-8	76.700.693-4
ASPECTOS ECONÓMICOS		JOSE CELIN SANCHEZ CORNEJO EIRL	ASCI CONSTRUCCIONES LIMITADA	ALFONSO ENRIQUE CONTRERAS SÁNCHEZ	HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA	B. RANDA CONSTRUCCIONES SPA
El monto máximo disponible es de \$32.000.000.- IVA Incluido.						
La evaluación de las ofertas económicas se realizará de acuerdo al monto total bruto establecido en el Anexo N° 5, según la siguiente fórmula:						
POE: (40%) x (OEB/OEE)						
Donde:						
POE: Puntaje de la oferta económica en evaluación						
OEB: Oferta económica más baja						
OEE: Oferta económica en evaluación						
En caso de no adjuntar el Anexo N° 5, la propuesta será declarada inadmisibile.						
<b>Total de Porcentajes Obtenidos en Oferta Económica</b>		<b>29,17%</b>	<b>33,73%</b>	<b>29,80%</b>	<b>27,83%</b>	<b>40,00%</b>
<b>OBSERVACIONES</b>		IVA incluido	IVA incluido	IVA incluido	IVA incluido	IVA incluido

## ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

OFERTA TÉCNICA: 49%

		1	2	3	4	5
OFERENTES		76.110.351-2	76.177.296-1	9.777.924-4	76.267.776-8	76.700.693-4
ASPECTOS A EVALUAR		JOSE CELIN SANCHEZ CORNEJO EIRL	ASCI CONSTRUCCIONES	ALFONSO ENRIQUE CONTRERAS SÁNCHEZ	HOJALATERIA MONTAJES Y	B. RANDA CONSTRUCCIONES SPA
<b>Experiencia del profesional a cargo (25%)</b>						
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en ejecución de obras de construcción en edificios en 5 proyectos realizados y finalizados en los últimos 10 años. <b>25%</b>	Proyecto N°1, Anexo N°8	CUMPLE	NO CUMPLE, Documento OC, no cuenta con recepción conforme en el portal	NO CUMPLE, No Adjunta documentos de verificación de experiencia señalada en el anexo N° 8	CUMPLE	NO CUMPLE, no es posible verificar que el proyecto se encuentra finalizado sin observaciones.
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en ejecución de obras de construcción en edificios en 4 proyectos realizados y finalizados en los últimos 10 años. <b>19%</b>	Proyecto N°2, Anexo °N 8	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE, No Adjunta documentos de verificación de experiencia señalada en el anexo N° 8	CUMPLE	CUMPLE
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en ejecución de obras de construcción en edificios en 3 proyectos realizados y finalizados en los últimos 10 años. <b>14%</b>	Proyecto N°3, Anexo N° 8	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE, No Adjunta documentos de verificación de experiencia señalada en el anexo N° 8	CUMPLE	CUMPLE
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en ejecución de obras de construcción en edificios en 2 proyectos realizados y finalizados en los últimos 10 años. <b>9%</b>	Proyecto N°4, Anexo N°8	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE, No Adjunta documentos de verificación de experiencia señalada en el anexo N° 8	CUMPLE	CUMPLE
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en ejecución de obras de construcción en edificios en 1 proyecto realizado y finalizado en los últimos 10 años. <b>4%</b>	Proyecto N°5, Anexo °N 8	CUMPLE	CUMPLE Se verifica ejecución con documento de recepción provisoria	NO CUMPLE, No Adjunta documentos de verificación de experiencia señalada en el anexo N° 8	CUMPLE	CUMPLE
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente no cuenta con experiencia demostrable en ejecución de obras de construcción en edificios en los últimos 10 años; no es posible verificar, o no adjunta documentación de verificación. <b>0%</b>						
No adjunta Anexo N°8. <b>Inadmisibles</b>						
<b>PUNTAJE TOTAL</b>		<b>25,00%</b>	<b>19,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>25,00%</b>	<b>19,00%</b>
<b>OBSERVACIONES</b>		-	-	-	-	-

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN					
OFERTA TÉCNICA: 49%					
	1	2	3	4	5
OFERENTES	76.110.351-2	76.177.296-1	9.777.924-4	76.267.776-8	76.700.693-4
ASPECTOS A EVALUAR	JOSE CELIN SANCHEZ CORNEJO EIRL	ASCI CONSTRUCCIONES	ALFONSO ENRIQUE CONTRERAS SÁNCHEZ	HOJALATERIA MONTAJES Y	B. RANDA CONSTRUCCIONES SPA
<b>Plazo de entrega en días corridos (15%)</b>					
Este ítem evaluará el plazo de entrega propuesto por el oferente, según lo informado en el Anexo N° 9, obteniendo mayor puntaje el oferente que presente un menor plazo, dentro del rango de los días establecidos. El plazo de prestación de los servicios no podrá ser inferior a veinte (20) ni superior a cuarenta y cinco (45) días corridos, en caso contrario su propuesta será declarada inadmisibles por no ser de interés del servicio.					
Para la evaluación de este criterio se aplicará la siguiente fórmula: POE= (PM / PE) * (15%)					
Donde: POE: Puntaje de oferta en evaluación PM: Plazo menor PE: Plazo en evaluación					
	<b>22</b>	<b>29</b>	<b>23</b>	<b>30</b>	<b>20</b>
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>13,64%</b>	<b>10,34%</b>	<b>13,04%</b>	<b>10,00%</b>	<b>15,00%</b>
<b>OBSERVACIONES</b>	-	-	-	-	-
<b>Carta Gantt (9%)</b>					
Carta Gantt cumple con los 3 puntos solicitados. <b>9%</b>					
Carta Gantt solo cumple con 2 de los 3 puntos solicitados. <b>5%</b>					
Carta Gantt solo cumple con 1 de los 3 puntos solicitados. <b>1%</b>					
La carta Gantt presentada no se ajusta al formato solicitado. <b>0%</b>					
No presenta carta Gantt o la presentada no cumple con lo establecido en las bases técnicas de licitación. <b>Inadmisibles</b>					
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>9,00%</b>	<b>9,00%</b>	<b>9,00%</b>	<b>9,00%</b>	<b>9,00%</b>
<b>OBSERVACIONES</b>	-	-	-	-	-
<b>Total de Porcentajes Obtenidos Aspectos Técnicos</b>	<b>47,64%</b>	<b>38,34%</b>	<b>22,04%</b>	<b>44,00%</b>	<b>43,00%</b>

<b>ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN</b>					
<b>CRITERIOS COMPLEMENTARIOS: 7%</b>					
<b>Programa o pacto de integridad (2%)</b>					
	1	2	3	4	5
OFERENTES	76.110.351-2	76.177.296-1	9.777.924-4	76.267.776-8	76.700.693-4
ASPECTOS A EVALUAR	JOSE CELIN SANCHEZ CORNEJO EIRL	ASCI CONSTRUCCIONES	ALFONSO ENRIQUE CONTRERAS SÁNCHEZ	HOJALATERIA MONTAJES Y	B. RANDA CONSTRUCCIONES SPA
Cuenta con Programa(s) o Pacto(s) de Integridad de integridad y acredita que éstos han sido difundidos, conocidos y cumplidos por su personal. <b>2%</b>					
Cuenta y presenta Programa(s) o Pacto(s) de Integridad, pero no demuestra que haya existido un proceso de difusión hacia los trabajadores y por tanto no logra acreditar el cumplimiento de los mismos. <b>1%</b>	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	0,00%
No presenta Programas o Pactos de Integridad. <b>0%</b>					
<b>PUNTAJE TOTAL</b>					
<b>OBSERVACIONES</b>	-	-	-	-	Adjunta Anexo N° 7, pero no adjunta programa o pacto de integridad y no existe medio de verificación de su difusión a sus trabajadores.
<b>Enfoque de género (5%)</b>					
La empresa ofertante tiene sello empresa mujer en plataforma de mercado público. <b>5%</b>					
La empresa ofertante no tiene sello empresa mujer en plataforma de mercado público. <b>0%</b>	0,00%	0,00%	0,00%	5,00%	0,00%
<b>PUNTAJE TOTAL</b>					
<b>OBSERVACIONES</b>	No posee sello empresa mujer.	No posee sello empresa mujer.	No posee sello empresa mujer.	Posee sello empresa mujer.	No posee sello empresa mujer.
<b>Total de Porcentajes Obtenidos Criterios Complementarios</b>	<b>2,00%</b>	<b>2,00%</b>	<b>2,00%</b>	<b>7,00%</b>	<b>0,00%</b>

## ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

### EVALUACIÓN FINAL

N°	OFERENTES		Cumplimiento requisitos	Oferta Económica	Oferta Técnica	Criterio Complementario	Total Ofertas
	RUT	NOMBRE	4%	40%	49%	7%	100%
1	76.110.351-2	JOSE CELIN SANCHEZ CORNEJO EIRL	2,00%	29,17%	47,64%	2,00%	80,81%
2	76.177.296-1	ASCI CONSTRUCCIONES LIMITADA	0,00%	33,73%	38,34%	2,00%	74,08%
3	9.777.924-4	ALFONSO ENRIQUE CONTRERAS SÁNCHEZ	2,00%	29,80%	22,04%	2,00%	55,84%
4	76.267.776-8	HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LIMITADA	4,00%	27,83%	44,00%	7,00%	82,83%
5	76.700.693-4	B. RANDA CONSTRUCCIONES SPA	4,00%	40,00%	43,00%	0,00%	87,00%

Considerando los puntajes antes señalados, los integrantes de la comisión evaluadora, han acordado recomendar adjudicar al oferente **B. RANDA CONSTRUCCIONES SPA, RUT N° 76.700.693-4**, por cuanto resulta ser la oferta más ventajosa según los criterios de evaluación de las bases administrativas y cumple con los requisitos solicitados en las bases técnicas, obteniendo un total de **87,00 %**.

El Acta de Recomendación de Adjudicación, se encuentra en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)

Los firmantes, conforman la comisión de evaluación para esta licitación, los que declaran no tener conflictos de interés en este proceso de evaluación con los proveedores participantes.

Encargado de Abastecimiento  
Área de Administración y Finanzas  
Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos  
Nacionales

Profesional de Apoyo Unidad de Abastecimiento  
Área de Administración y Finanzas  
Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos  
Nacionales

Stefany Fuentes Martínez  
Profesional del Área Patrimonio en Riesgo  
Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos  
Nacionales