

### ACTA DE EVALUACIÓN DE ADJUDICACIÓN Nº14.-

En Santiago a 12 de agosto de 2025, los abajo firmantes, funcionarios del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituidos como comisión evaluadora en la licitación pública convocada con el N° ID **1191449-15-LE25**, y, conforme a lo dispuesto en el artículo N°10 de la ley 19.886 y el artículo N°58 del D.S. N° 661/2024, de Hacienda; han acordado recomendar al oferente, de Hacienda; han acordado recomendar al oferente, **CLIMATIZACIÓN EDUARDO ROJAS EIRL, RUT 76.354.849-K**, por cuanto fue la propuesta más ventajosa según los criterios de evaluación de las bases administrativas y cumple con los requisitos solicitados en las bases técnicas.

**1. A la presente licitación se presentaron los oferentes:**

OFERENTE	RUT
ECUACLIMA CLIMATIZACIONES SPA	76.602.609-5
CLIMATIZACIÓN EDUARDO ROJAS EIRL	76.354.849-K
INGENIERIA PUMPS SPA	76.324.613-2
HECTOR LOPEZ MONTET SPA	76.927.504-5
QUEMPIN SPA	76.772.215-K

**2. Que se recomienda Declarar Inadmisibile al oferente:**

OFERENTE	MOTIVO
ECUACLIMA CLIMATIZACIONES SPA	No adjunta Declaración de Pacto de Integridad, individualizado por el Anexo N°7, de acuerdo a lo señalado en el <b>punto 5.2. La no presentación de cualquiera de los Anexos N°1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 al tiempo de la apertura de las ofertas, implicará que la oferta será declarada inadmisibile.</b>
INGENIERIA PUMPS SPA	No cumple con lo estipulado en el Punto 6.5 Letra b) El personal que ejecutará las mantenciones NO posee licencia de Instalador de gas y/o no presenta o adjunta en su oferta licencia de Instalador de gas. <b>Inadmisibile.</b>
HECTOR LOPEZ MONTET SPA	No cumple con lo estipulado en el punto 6.5 letra e) Se debe adjuntar un documentos indicando claramente el tiempo de respuesta a la emergencia en horas corridas: No Presenta. <b>Inadmisibile</b>

**3. A continuación la evaluación de las ofertas:**

OFERENTES	CLIMATIZACIÓN EDUARDO ROJAS EIRL RUT 76.354.849-K	QUEMPIN SPA RUT 76.772.215-K
<b>ASPECTOS ADMINISTRATIVOS</b>		
Fotocopia de la cédula nacional de identidad del representante legal.	cumple	cumple
Fotocopia de Iniciación de Actividades en SII o documento idóneo que así lo acredite.	No aplica	No aplica
Fotocopia del R.U.T. de la persona jurídica.	cumple	cumple
Fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones.	cumple	cumple
Anexos 1-2-3-4-5-6-7-8	cumple	
Visita en terreno obligatoria	Cumple	Cumple
<b>Oferta técnica y económica (2%)</b>		

Cumple con la claridad y completitud de la oferta técnica y económica hecha conforme a las bases (Anexos, etc.) y que no requieren de aclaración posterior a su presentación.	<b>2%</b>	<b>2%</b>
Presentación de oferta técnica y/o económica, que requieran de aclaración posterior a su presentación.		
<b>Documentos legales (2%)</b>		
Presentación, dentro del plazo establecido, la totalidad de los antecedentes legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases, sin faltar uno solo y que estén completos e íntegros. <b>2%</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>
Entrega de los antecedentes omitidos en la presentación de la oferta (documentos legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases), a solicitud del Serpat, en el plazo establecido en el numeral 5.3. <b>0%</b>		
La no entrega de los documentos señalados anteriormente, a solicitud del Serpat, en el plazo establecido en el numeral 5.3., implicará que la oferta presentada será declarada inadmisibile. <b>D. Inadmisibile.</b>		
<b>Total de Porcentajes Obtenidos Aspectos Administrativos</b>	<b>4%</b>	<b>4%</b>
Cuenta con Programa(s) o Pacto(s) de Integridad de integridad y acredita que éstos han sido difundidos, conocidos y cumplidos por su personal. <b>2%</b>	<b>2%</b>	
Cuenta y presenta Programa(s) o Pacto(s) de Integridad, pero no demuestra que haya existido un proceso de difusión hacia los trabajadores y por tanto no logra acreditar el cumplimiento de los mismos. <b>1%</b>		
No presenta Programas o Pactos de Integridad. <b>0%</b>		<b>0%</b>
<b>Total de Porcentaje Obtenido en Programa o Pacto de Integridad</b>	<b>2%</b>	<b>0%</b>

2

#### 4. EVALUACIÓN OFERTA TECNICA 54%

<b>OFERENTES</b>	<b>CLIMATIZACIÓN EDUARDO ROJAS EIRL RUT 76.354.849-K</b>	<b>QUEMPIN SPA RUT 76.772.215- K</b>
<b>Experiencia del oferente 16%:</b>		
11 o más trabajos afines a los solicitados, realizados en los últimos 2 años. <b>16%</b>	<b>11 trabajos 16%</b>	<b>11 trabajos 16%</b>
Entre 8 y 10 trabajos afines a los solicitados, realizados en los últimos 2 años. <b>8%</b>		
Entre 5 y 7 trabajos afines a los solicitados, realizados en los últimos 2 años. <b>6%</b>		
Entre 2 y 4 trabajos afines a los solicitados, realizados en los últimos 2 años. <b>4%</b>		
1 trabajo afín a los solicitados, realizado en los últimos 2 años. <b>2%</b>		

Sin experiencia. <b>0%</b>		
No Adjunta Anexo N° 5 y/o no respalda la información con documentos que acrediten dicha experiencia. <b>Inadmisible</b>		
<b>Licencia SEC del personal a ejecutar los trabajos 8%:</b>		
El personal que ejecutará las mantenciones posee licencia de Instalador de gas, clase 1. <b>8%</b>	<b>Clase 1 8%</b>	<b>Clase 1 8%</b>
El personal que ejecutará las mantenciones posee licencia de Instalador de gas, clase 2. <b>4%</b>		
El personal que ejecutará las mantenciones posee licencia de Instalador de gas, clase 3. <b>2%</b>		
El personal que ejecutará las mantenciones NO posee licencia de Instalador de gas y/o no presenta o adjunta en su oferta licencia de Instalador de gas. <b>Inadmisible</b>		
Acredita formación solicitada y sin experiencia o no acredita. <b>0%</b>		
<b>Experiencia del personal que ejecutará los trabajos 16%</b>		
Experiencia demostrable en 10 o más proyectos realizados en los últimos 2 años en materias relacionadas con la presente licitación. <b>8%</b>	10 proyectos 8 %c/u de los técnicos <b>16%</b>	10 proyectos 8% c/u de los técnicos <b>16%</b>
Experiencia demostrable entre 5 y 9 proyectos realizados en los últimos 2 años en materias relacionadas con la presente licitación. <b>6%</b>		
Experiencia demostrable entre 2 y 4 proyectos realizados en los últimos 2 años en materias relacionadas con la presente licitación. <b>4%</b>		
Experiencia demostrable en 1 proyectos realizado en los últimos 2 años en materias relacionadas con la presente licitación. <b>2%</b>		
Sin experiencia demostrable en los últimos 2 años en materias relacionadas con la presente licitación. <b>0%</b>		
<b>Llamadas de emergencia 8%</b>		
Presenta una respuesta a la emergencia 24 y 47 horas. <b>8%</b>	<b>24 horas 8%</b>	<b>24 horas 8%</b>
Presenta una respuesta a la emergencia entre 48 y 71 horas. <b>4%</b>		
Presenta una respuesta a la emergencia superior a 71 horas. <b>0%</b>		
No Presenta. <b>Inadmisible</b>		
<b>Periodos de Mantenición 6%</b>		
Mantenición bimestral. <b>6%</b>	<b>Bimestral 6%</b>	<b>Bimestral 6%</b>
Mantenición trimestral. <b>3%</b>		
Mantenición semestral. <b>1%</b>		
No cumple con periodos de mantención. <b>Inadmisible</b>		
<b>Total de Porcentaje Obtenido aspectos Técnicos</b>	<b>54%</b>	<b>54%</b>

5. Evaluación Económica:

OFERTA ECONÓMICA: 40% FACTOR A EVALUAR	FÓRMULA APLICADA	CLIMATIZACIÓN EDUARDO ROJAS EIRL RUT 76.354.849-K	QUEMPIN SPA RUT 76.772.215-K
Valor total del servicio solicitado. Monto máximo \$7.800.000.- IVA incluido.	POE: (40%) x (OEB/OEE) Donde: POE: Puntaje de la oferta económica en evaluación OEB: Oferta económica más baja OEE: Oferta económica en evaluación	\$ 7.070.123.- IVA incluido.	\$ 7.097.999.- IVA incluido.
<b>Total de Porcentajes Obtenidos Aspectos Económicos</b>		<b>40%</b>	<b>39,8%</b>

6. A continuación, el total ponderado del oferente evaluado de las ofertas Administrativas, Técnicas y Económicas:

OFERENTES	Requisitos formales 4%	Pacto Integridad 2%	Oferta Técnica 54%	Oferta Económica 40%	Total Ofertas 100%
CLIMATIZACIÓN EDUARDO ROJAS EIRL RUT 76.354.849-K	4%	2%	54%	40%	100%
QUEMPIN SPA RUT 76.772.215-K	4%	0%	54%	40%	98%

El Acta de Recomendación de Adjudicación N°14.-, se encuentra en el Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)

Los firmantes, conforman la comisión de evaluación para esta licitación, los que declaran no tener conflictos de interés en este proceso de evaluación con los proveedores participantes.



**Ítalo Henríquez Barceló**  
Encargado  
Unidad de Servicios Generales  
Archivo Nacional de Chile



**Guillermo Salvo Pinto**  
Administrativo  
Unidad de Servicios Generales  
Archivo Nacional de Chile



**Germán Jerez Reyes**  
Encargado de Compras  
Unidad de Administración y Finanzas  
Archivo Nacional de Chile