

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

DATOS DEL PROCESO

Ciudad de evaluación:	Santiago
Fecha revisión:	martes, 22 de abril de 2025
Nombre de licitación:	RECONDUCCIÓN DE AGUAS LLUVIAS EN PÓRTICO DEL MH CEMENTERIO N°2, COMUNA DE VALPARAÍSO, REGIÓN DE VALPARAÍSO
ID licitación:	4650-12-L125
Fecha publicación proceso:	miércoles, 26 de marzo de 2025
Fecha cierre recepción de:	lunes, 14 de abril de 2025
Acto administrativo que aprueba bases:	REX N° 216 de fecha 26 de marzo de 2025

INTEGRANTES DE COMISIÓN EVALUADORA

REX QUE DESIGNA	NOMBRE	CARGO
REX N° 230 DE FECHA 31 DE MARZO DE 2025	ANDY OPORTO BLANCO	Encargado de la Unidad de Abastecimiento del Área de Administración y Finanzas de la Secretaría Técnica del CMN.
	CONSTANZA ELGUETA NEGRÓN	Profesional de Apoyo Unidad de Abastecimiento del Área de Administración y Finanzas de la Secretaría Técnica del CMN.
	ALEJANDRO CORDERO CAMPOS	Profesional del Área Patrimonio en Riesgo de la Secretaría Técnica del CMN.
	DANIELA DÍAZ FUENTES	Encargada Área Patrimonio en Riesgo de la Secretaría Técnica del CMN.

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

En el periodo para realizar consultas sobre la licitación, no se recibieron preguntas al proceso.

Link para ver documentos adjunto al proceso en el portal de compras

[Documentos adjuntos](#)



APERTURA				
N°	RUT	RAZÓN SOCIAL	UTP	HABILIDAD
1	76.135.246-6	CONSTRUCTORA XILOSCOPIO LIMITADA	No Aplica	Hábil
2	78.027.862-5	CONSTRUCTORA GSH SPA	No Aplica	Hábil
3	77.768.479-5	PROYECTO PATRIMONIO Y RESTAURO SPA	No Aplica	Hábil
4	77.643.049-8	JF CANAL SPA	No Aplica	Hábil
CRITERIOS DE EVALUACIÓN				
<p>La presente evaluación se realiza de acuerdo a los criterios establecidos en las bases de licitación publicadas en el portal mercado publico bajo la ficha de licitación electrónica que se encuentra disponible en el siguiente link:</p> <p style="text-align: right;">Ficha de Licitación</p>				
ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN				
OFERTAS INADMISIBLES				
De acuerdo a las propuestas recibidas, se recomienda declarar inadmisibles la siguiente propuesta:				
N°	OFERENTES		DESCRIPCIÓN INADMISIBILIDAD	REFERENCIA DE LAS BASES
	RUT	NOMBRE		
1	76.135.246-6	CONSTRUCTORA XILOSCOPIO LIM	La propuesta económica presentada por el oferente, supera el monto máximo disponible aprobado para el presente proceso de licitación.	Punto I. Antecedentes generales de la licitación, monto disponible \$5.000.000.- Incluye impuesto
2				

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES

		2	3	4
OFERENTES		78.027.862-5	77.768.479-5	77.643.049-8
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS		CONSTRUCTORA GSH SPA	PROYECTO PATRIMONIO Y RESTAURO SPA	JF CANAL SPA
ANTECEDENTES LEGALES	Fotocopia del R.U.T. de la persona jurídica.	Cumple	Cumple	Cumple
	Fotocopia de la cédula nacional de identidad del representante legal.	Cumple	Cumple	Cumple
	Fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.	Cumple	Cumple	No Adjunta, se solicitó aclaración
	Anexos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10.	Cumple	Cumple	Cumple
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES: 4%				
Oferta técnica y económica (2%)				
	Cumple con la claridad y completitud de la oferta técnica y económica hecha conforme a las bases y que no requieren de aclaración posterior a su presentación. 2%	2,00%	0,00%	0,00%
	En el caso que se realice una aclaración a la propuesta u oferta técnica y/o económica, a través del portal mercado público. 0%			
OBSERVACIONES		-	Falta Certificado de Título del Prevencionista de Riesgos. Se solicitó mediante aclaración y oferente envió los documentos.	Falta Certificado de Título Prevencionista de Riesgos y Certificado de Título Profesional de Obra. Se solicitó mediante aclaración y oferente envió los documentos.

Documentos legales (2%)			
	Presentación, dentro del plazo establecido, la totalidad de los antecedentes legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases, sin faltar uno solo y que estén completos e íntegros. 2%		
	No entrega uno o varios documentos legales o anexos solicitados para la presentación de las ofertas, la propuesta será declarada inadmisibles. Sin embargo, se podrá entregar los antecedentes omitidos en la presentación de la oferta (documentos legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases), a solicitud del Serpat en los casos que estime pertinente a través de una aclaración en el portal mercado público, en el plazo establecido en las presentes bases. 0%	2,00%	2,00%
	La no entrega de los documentos señalados anteriormente, a solicitud del Serpat, en el plazo establecido en las bases de licitación, implicará que la oferta presentada será declarada inadmisibles .		0,00%
	OBSERVACIONES	-	-
			No Adjunta fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones. Se solicitó mediante aclaración, el cual fue adjuntado.
	Total de Porcentajes Obtenidos Aspectos Administrativos	4,00%	2,00%
			0,00%

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

OFERTA ECONÓMICA

% Oferta Económica:		40%		
Monto Máximo:		\$5.000.000		
Oferta + económica		\$4.185.747		
		2	3	4
OFERENTES		78.027.862-5	77.768.479-5	77.643.049-8
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS		CONSTRUCTORA GSH SPA	PROYECTO PATRIMONIO Y RESTAURO SPA	JF CANAL SPA
FACTOR A EVALUAR	FÓRMULA APLICADA			
El monto máximo disponible es de \$5.000.000.- IVA Incluido.	La evaluación de las ofertas económicas se realizará de acuerdo al monto total bruto establecido en el Anexo N° 5, según la siguiente fórmula: POE: (40%) x (OEB/OEE) Donde: POE: Puntaje de la oferta económica en evaluación OEB: Oferta económica más baja OEE: Oferta económica en evaluación En caso de no adjuntar el Anexo N° 5, la propuesta será declarada inadmisibile.	\$4.185.747	\$4.873.124	\$4.324.163
Total de Porcentajes Obtenidos en Oferta Económica		40,00%	34,36%	38,72%
OBSERVACIONES		Monto IVA incluido	Monto IVA incluido	Monto IVA incluido



ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

OFERTA TÉCNICA

	2	3	4
OFERENTES	78.027.862-5	77.768.479-5	77.643.049-8
ASPECTOS A EVALUAR	CONSTRUCTORA GSH SPA	PROYECTO PATRIMONIO Y RESTAURO SPA	JF CANAL SPA
Experiencia del oferente (25%)			
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en intervención y Conservación de inmuebles patrimoniales en 5 proyectos realizados y finalizados en los últimos 10 años. Se otorgará un 25 por ciento (25%).	Proyecto N°1, Anexo N°8	NO CUMPLE (no corresponde a intervención en inmueble patrimonial según las bases de licitación) Tampoco adjunta certificados que acrediten la experiencia	CUMPLE
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en intervención y conservación de inmuebles patrimoniales, en 4 proyectos realizados y finalizados en los últimos 10 años. Se otorgará un 18 por ciento (18%).	Proyecto N°2, Anexo N° 8	NO CUMPLE (no corresponde a intervención en inmueble patrimonial según las bases de licitación) Tampoco adjunta certificados que acrediten la experiencia	NO CUMPLE (En la experiencia se indica que realizó visitas a obra, no que fue el responsable de la ejecución de las obras. Además el certificado es a Walter Hernández, no a la empresa Patrimonio y Restauro)
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en intervención y conservación de inmuebles patrimoniales, en 2 o 3 proyectos realizados y finalizados en los últimos 10 años. Se otorgará un 12 por ciento (12%).	Proyecto N°3, Anexo N° 8	-	NO CUMPLE (En la experiencia se indica que realizó visitas a obra, no que fue el responsable de la ejecución de las obras. Además el certificado es a Walter Hernández, no a la empresa Patrimonio y Restauro)
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente cuenta con experiencia demostrable en intervención y conservación de inmuebles patrimoniales, en 1 proyecto realizado y finalizado en los últimos 10 años. Se otorgará un 4 por ciento (4%).	Proyecto N°4, Anexo N°8	-	NO CUMPLE (Certificado de experiencia de Andrea Leiva, no de la empresa Patrimonio y Restauro)
De acuerdo a lo informado en Anexo N° 8: el oferente no cuenta con experiencia demostrable en intervención y conservación de inmuebles patrimoniales, en los últimos 10 años. Se otorgará un 0 por ciento (0%). No adjunta anexo N°8. La propuesta será declarada inadmisibles	Proyecto N°5, Anexo N° 8	-	NO CUMPLE (Certificado de experiencia de Andrea Leiva, de la empresa Gilport SPA, no de la empresa Patrimonio y Restauro)
PUNTAJE TOTAL	0,00%	4,00%	4,00%
OBSERVACIONES			

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

OFERTA TÉCNICA

	2	3	4
OFERENTES	78.027.862-5	77.768.479-5	77.643.049-8
ASPECTOS A EVALUAR	CONSTRUCTORA GSH SPA	PROYECTO PATRIMONIO Y RESTAURO SPA	JF CANAL SPA
Plazo de entrega (15%) en días corridos			
El plazo de prestación de los servicios no podrá ser superior a quince (15) días corridos, en caso contrario su propuesta será declarada inadmisibles por no ser de interés del servicio. Así también, el oferente que no incluya la información acerca del plazo de entrega, es decir, no adjunte el anexo N° 9, su oferta no será evaluada y quedará fuera del proceso de evaluación siendo declarada inadmisibles. Para la evaluación de este criterio se aplicará la siguiente fórmula: $POE = (PM / PE) * (15\%)$ Donde: POE: Puntaje de oferta en evaluación PM: Plazo menor PE: Plazo en evaluación	13	12	5
PUNTAJE TOTAL	5,77%	6,25%	15,00%
OBSERVACIONES	-	-	-
Carta Gantt (5%)			
Presenta Carta Gantt bien formulada, clara y detallada, mostrando de manera óptima sus etapas, indicando el desarrollo de trabajos y señalando los plazos de ejecución de acuerdo a lo solicitado. Se otorgará un 5 por ciento 5%			
Presenta Carta Gantt general, sin detalle en sus etapas o actividades. Se otorgará un dos por ciento 2%	5,00%	5,00%	0,00%
Presenta Carta Gantt incompleta, poco clara o con errores, que requerirán de aclaraciones y modificaciones en el caso de ser adjudicada. Se otorgará un cero por ciento 0%			
No presenta carta Gantt o la presentada no se ajusta a lo establecido en las bases técnicas. Inadmisibles			
PUNTAJE TOTAL			
OBSERVACIONES	-	-	No queda claro cómo concretará el ítem obras provisionarias en un solo día.
Presencia regional (9%)			
Empresa que declare en el Anexo N°1 dirección en alguna de las comunas de la Región de Valparaíso. 9%			
Empresa que declare en el Anexo N°1 dirección en alguna de las comunas de las Regiones de Coquimbo, metropolitana o del libertador General Bernardo O'Higgins. 5%	9,00%	5,00%	5,00%



ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

OFERTA TÉCNICA

	2	3	4
OFERENTES	78.027.862-5	77.768.479-5	77.643.049-8
ASPECTOS A EVALUAR	CONSTRUCTORA GSH SPA	PROYECTO PATRIMONIO Y RESTAURO SPA	JF CANAL SPA
Empresa que declare en el Anexo N°1 dirección en otra región distinta a las mencionadas anteriormente. 0%			
PUNTAJE TOTAL			
OBSERVACIONES	Viña del Mar	Providencia	Las Condes
Total de Porcentajes Obtenidos Aspectos Técnicos	19,77%	20,25%	24,00%



ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN				
PACTO DE INTEGRIDAD				
		2	3	4
OFERENTES		78.027.862-5	77.768.479-5	77.643.049-8
ASPECTOS A EVALUAR		CONSTRUCTORA GSH SPA	PROYECTO PATRIMONIO Y RESTAURO SPA	JF CANAL SPA
Programa o pacto de integridad (2%)	Cuenta con Programa(s) o Pacto(s) de Integridad de integridad y acredita que éstos han sido difundidos, conocidos y cumplidos por su personal. 2%	0,00%	1,00%	2,00%
	Cuenta y presenta Programa(s) o Pacto(s) de Integridad, pero no demuestra que haya existido un proceso de difusión hacia los trabajadores y por tanto no logra acreditar el cumplimiento de los mismos. 1%			
	No presenta Programas o Pactos de Integridad. 0%			
Total de Porcentajes Obtenidos Pacto de Integridad				
OBSERVACIONES		Declara en Anexo N°7, no poseer programas o pactos de integridad.	No demuestra que haya existido un proceso de difusión hacia los trabajadores.	-

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

EVALUACIÓN FINAL

N°	OFERENTES		Cumplimiento requisitos	Oferta Económica	Oferta Técnica	Pacto de integridad	Total Ofertas
	RUT	NOMBRE	4%	40%	54%	2%	100%
2	78.027.862-5	CONSTRUCTORA GSH SPA	4,00%	40,00%	19,77%	0,00%	63,77%
3	77.768.479-5	PROYECTO PATRIMONIO Y RESTAURO SPA	2,00%	34,36%	20,25%	1,00%	57,61%
4	77.643.049-8	JF CANAL SPA	0,00%	38,72%	24,00%	2,00%	64,72%

Considerando los puntajes antes señalados, los integrantes de la comisión evaluadora, han acordado recomendar adjudicar al oferente **JF CANAL SPA, RUT N° 77.643.049-8**, por cuanto resulta ser la oferta más ventajosa según los criterios de evaluación de las bases administrativas y cumple con los requisitos solicitados en las bases técnicas, obteniendo un total de **64,72%**.

El Acta de Recomendación de Adjudicación, se encuentra en el portal www.mercadopublico.cl

Los firmantes, conforman la comisión de evaluación para esta licitación, los que declaran no tener conflictos de interés en este proceso de evaluación con los proveedores participantes.

Encargado de Abastecimiento
Área de Administración y Finanzas
Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos
Nacionales



Constanza Elgueta Negrón
Profesional de Apoyo Unidad de Abastecimiento
Área de Administración y Finanzas
Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos
Nacionales

Encargada del Área Patrimonio en Riesgo
Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos
Nacionales



Alejandro Cordero Campos
Profesional del Área Patrimonio en Riesgo
Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos
Nacionales