

ACTA DE RECOMENDACIÓN COMISIÓN EVALUADORA

“Conservación y Mantenimiento de Puertas y Ventanas Biblioteca Santiago Severín”

Licitación N°1173933-11-LR24

En Valparaíso, a 21 de octubre de 2024, los abajo firmantes, funcionarios del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituidos como Comisión Evaluadora de la licitación pública ID 1173933-11-LR24 conforme a lo dispuesto en el artículo 9° de la Ley 19.886 y el artículo 41° del D.S. N° 250/2004, del Ministerio de Hacienda; ha procedido a realizar las siguientes acciones:

I. Apertura ofertas:

Se revisa la documentación presentada por los oferentes y se ha acordado lo siguiente:

1. Realizada la evaluación de antecedentes de las ofertas participantes, la comisión de evaluación declara INADMISIBLE la oferta de **COMERCIAL VYB SPA** de acuerdo al punto 6.5.3 “Plan de trabajo y calidad técnica”, por cuanto no resuelve preguntas en el periodo de aclaraciones y/o el plan de trabajo no se completa.
2. En consecuencia quedan admisibles 2 de las 3 ofertas recibidas:

EMPRESA	RUT
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	76.951.815-0
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	76.267.776-8

Se acordó proceder a la evaluación de las ofertas admisibles, por cumplir con los requisitos solicitados en las bases de licitación.

II. Evaluación de las Propuestas:

Posteriormente a la apertura, se procede a evaluar las ofertas admisibles, de acuerdo a la tabla indicada en las bases de licitación:

CRITERIOS	PUNTO	Sub Criterio	Ponderación máxima	Constructora Caicono Spa	HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA
				76.951.815-0	76.267.776-8
EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LA OFERTA (30%)	6.4	6.4 PONDERACIÓN OFERTA ECONÓMICA Oferta Económica con IVA	30%		
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA (66%)	6.5	6.5.1 PONDERACIÓN EXPERIENCIA Experiencia del oferente en servicios similares	15%		
		6.5.2 PONDERACIÓN Plazo de Ejecución Plazo de Ejecución - días corridos	10%		
		6.5.3 PONDERACIÓN PLAN DE TRABAJO Y CALIDAD TÉCNICA Calidad de la presentación	23%		
		6.5.4 PONDERACIÓN DE LA GARANTÍA DE CORRECTA EJECUCIÓN Plazo de garantía ofertado	10%		
		6.5.5 IDONEIDAD PROFESIONAL DE LA OBRA Experiencia del profesional de obra	3%		
		6.5.6 IMPLEMENTACIÓN POLÍTICAS DE INCLUSIVIDAD Inclusión	3%		
		6.5.7 PACTO DE INTEGRIDAD Pacto de integridad	2%		
		6.6 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS CUMPLE CON REQUISITOS FORMALES TÉCNICOS	2%		
EVALUACIÓN FORMAL DE LA OFERTA (4%)	6.6	6.6 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES LEGALES CUMPLE CON REQUISITOS FORMALES LEGALES	2%		
		TOTAL PONDERADO	100%		

6.4 OFERTA ECONÓMICA: 30%

6.5

Oferente Evaluado	Monto Bruto	Puntaje Obtenido
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	\$ 673.980.300	30%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	\$ 685.717.481	29,5%

6.5 OFERTA TÉCNICA: 66%

6.5.1 Evaluación de la Experiencia: (15%)

Oferente Evaluado	Cantidad de Trabajos Acreditados	Puntaje Obtenido
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	Presenta entre 7 a 9 trabajos demostrables por un monto superior a \$500.000.000 IVA INCLUIDO, en superficies mayores a 300m2 realizados en los últimos 10 años.	10%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	Presenta entre 1 y 3 trabajos demostrables por un monto superior a \$500.000.000 IVA INCLUIDO, en superficies mayores a 300m2 realizados en los últimos 10 años.	3%

6.5.2 Plazo de ejecución del servicio requerido (10%)

Oferente Evaluado	Plazo de ejecución ofertado	Puntaje Obtenido
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	150 días	10%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	240 días	6,3%

6.5.3 Plan de trabajo y calidad técnica (23%)

Oferente Evaluado	Plan de trabajo y calidad técnica	Puntaje Obtenido
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	Entrega un plan de trabajo completo, es decir, no le falta ninguno de los puntos indicados, sin embargo, la falta de detalles genera consultas sobre el desarrollo de los trabajos (de los productos ofrecidos diferentes a lo solicitado). Estas preguntas son respondidas de forma satisfactoria en el proceso de aclaración.	15%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	Entrega un plan de trabajo completo, es decir, no le falta ninguno de los puntos indicados, sin embargo, la falta de detalles genera consultas sobre el desarrollo de los trabajos (de los productos ofrecidos diferentes a lo solicitado). Estas preguntas son respondidas de forma satisfactoria en el proceso de aclaración.	15%

6.5.4. Garantía de la correcta ejecución (10%)

Oferente Evaluado	Plazo de garantía ofertado	Puntaje Obtenido
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	730 días	10%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	730 días	10%

6.5.5. Idoneidad profesional de la obra (3%)

Oferente Evaluado	Idoneidad profesional de la obra	Puntaje Obtenido
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	Presenta el formulario N°7 de acuerdo a lo indicado en especificaciones técnicas, es decir con experiencia comprobada de 5 años y en inmuebles de valor patrimonial.	3%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	Presenta el formulario N°7 no cumpliendo con lo indicado en especificaciones técnicas, es decir el profesional no cuenta con experiencia comprobada de 5 años y en inmuebles de valor patrimonial .	0%

6.5.6. Implementación de políticas de inclusividad (3%)

Oferente Evaluado	Sello empresa Mujer	Puntaje Obtenido
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	Cuenta con Sello Empresa Mujer, lo cual es verificado en el registro de proveedores.	3%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	Cuenta con Sello Empresa Mujer, lo cual es verificado en el registro de proveedores.	3%

6.5.7. Pacto de integridad (2%)

Oferente Evaluado	Pacto de integridad	Puntaje Obtenido
CONSTRUCTORA CAICONA SPA	Cuenta y presenta Programa(s) o Pacto(s) de integridad y acredita que estos han sido difundidos, conocidos y cumplidos por su personal.	2%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	Cuenta y presenta Programa(s) o Pacto(s) de integridad y acredita que estos han sido difundidos, conocidos y cumplidos por su personal.	2%

6.6 Evaluación del cumplimiento de requisitos formales de presentación de la oferta (4%)

Oferente Evaluado	Cumplimiento Requisitos Formales	Puntaje obtenido
-------------------	----------------------------------	------------------

CONSTRUCTORA CAICONA SPA	Presentación de la oferta técnica y/o económica, requieren de aclaración posterior a su presentación.	0%
	Presentación dentro del plazo establecido, de la totalidad de antecedentes legales, declaraciones juradas y Formularios anexos requeridos en las Bases, no falta ninguno, están bien completados e íntegros.	2%
HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA	Presentación de la oferta técnica y/o económica, requieren de aclaración posterior a su presentación.	0%
	Presentación dentro del plazo establecido, de la totalidad de antecedentes legales, declaraciones juradas y Formularios anexos requeridos en las Bases, no falta ninguno, están bien completados e íntegros.	2%

III. En consecuencia, por todo lo dicho, realizada la evaluación de antecedentes de las ofertas participantes, la comisión de evaluación declara INADMISIBLE la oferta de **COMERCIAL VYB SPA** de acuerdo al punto 6.5.3 "Plan de trabajo y calidad técnica", ya que el plan de trabajo no se completa, y/o no resuelve preguntas en el periodo de aclaraciones, lo que si realizan las otras dos empresas (Constructora CAICONA SPA y HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA).

IV. Se propone adjudicar esta licitación a la empresa Constructora CAICONA SPA, porque cumplió con lo establecido en las bases administrativas y técnicas, y obtuvo un puntaje ponderado conforme a los criterios de evaluación establecidos en la licitación de un 85%.

V. CUADRO RESUMEN

CRITERIOS	PUNTO	Sub Criterio	Ponderación máxima	Constructora Caicono Spa	HOJALATERIA MONTAJES Y CONSTRUCCIONES JMN LTDA
				76.951.815-0	76.267.776-8
EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LA OFERTA (30%)	6.4	PONDERACIÓN OFERTA ECONÓMICA	30%	30,0%	29,5%
		Oferta Económica con IVA		\$ 673.980.300	\$ 685.717.481
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA (66%)	6.5	6.5.1 PONDERACIÓN EXPERIENCIA	15%	10,0%	3,0%
		Experiencia del oferente en servicios similares		7 a 9 trabajos	1 a 3 trabajos
		6.5.2 PONDERACIÓN Plazo de Ejecución	10%	10,0%	6,3%
		Plazo de Ejecución - días corridos		150	240
		6.5.3 PONDERACION PLAN DE TRABAJO Y CALIDAD TÉCNICA	23%	15,0%	15,0%
		Calidad de la presentación		Completo con consultas	Completo con consultas
		6.5.4 PONDERACION DE LA GARANTIA DE CORRECTA EJECUCIÓN	10%	10%	10%
		Plazo de garantía ofertado		730	730
		6.5.5 IDONEIDAD PROFESIONAL DE LA OBRA	3%	3,0%	0,0%
		Experiencia del profesional de obra		De acuerdo a lo indicado	No cumple
6.5.6 IMPLEMENTACIÓN POLÍTICAS DE INCLUSIVIDAD	3%	3,0%	3,0%		
Inclusión		Tiene Sello Empresa Mujer	Tiene Sello Empresa Mujer		
6.5.7 PACTO DE INTEGRIDAD	2%	2,0%	2,0%		
Pacto de Integridad		Cuenta con pacto difundido	Cuenta con pacto difundido		
EVALUACIÓN FORMAL DE LA OFERTA (4%)	6.6	6.6 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS	2%	0,0%	0,0%
		CUMPLE CON REQUISITOS FORMALES TÉCNICOS		No	No
		6.6 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES LEGALES	2%	2,0%	2,0%
		CUMPLE CON REQUISITOS FORMALES LEGALES		Si	Si
TOTAL PONDERADO			100%	85,0%	70,7%

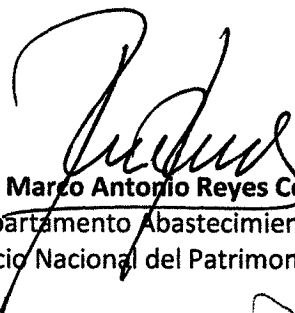
**Diego Sergio
Montecinos
Fernández**

Firmado digitalmente
por Diego Sergio
Montecinos
Fernández
Fecha: 2024.10.21
17:38:25 -03'00'

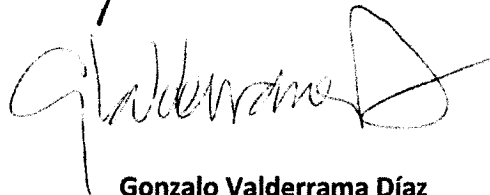
Diego Montecinos Fernández
Jefe División Jurídica
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural



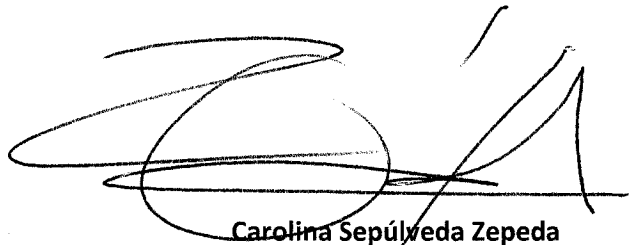
Hernán Abarzúa Roa
Jefe Departamento Administración y Finanzas
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural



Marco Antonio Reyes Collao
Jefe Departamento Abastecimiento y Logística
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural



Gonzalo Valderrama Díaz
Arquitecto, Unidad de Proyectos de Infraestructura
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural



Carolina Sepúlveda Zepeda
Jefa del Departamento de Gestión de Proyectos Patrimoniales
Dirección Regional de Valparaíso
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural