

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N°622847-4-LP24

“SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOBILIARIO DE OFICINA PARA LA HABILITACIÓN OFICINAS SERPAT SANTA LUCÍA 360”

En Santiago, a 03 de abril de 2024, los abajo firmantes, funcionarios del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituida como Comisión Evaluadora y designados mediante resolución exenta N° 0190 de fecha 07 de febrero de 2024, en la licitación pública convocada con el ID 622847-4-LP24, han procedido a realizar las siguientes acciones:

Apertura ofertas:

Se reciben siete (7) ofertas, las cuales son las indicadas en la siguiente tabla N°1:

TABLA 1		
Nº	IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	RUT
1.	COMERCIALIZADORA MARIELLA LANDAIDA ROJAS SPA	77.681.417-2
2.	COMERCIAL PAU Y COMPAÑÍA LTDA.	77.405.750-1
3.	COMERCIAL HAGELIN LTDA.	76.102.918-5
4.	EASTON INMOBILIARIA INDUSTRIAL LTDA.	79.526.830-8
5.	COMERCIAL E INDUSTRIAL MUEBLES ASENJO	77.018.060-0
6.	MUEBLES TIMAUKE LTDA.	78.042.830-9
7.	STATUS SPA	77.393.671-4

Admisibilidad:

Se recomienda declarar inadmisibles las ofertas presentadas por las empresas que a continuación se indican en la tabla N°2:

TABLA 2			
Nº	IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	RUT	CAUSAL DE INADMISIBILIDAD
	COMERCIAL HAGELIN LTDA.	76.102.918-5	Esta oferta no presenta el Anexo N° 5, y en la Carta Gantt indica un plazo de ejecución de los trabajos de 22 días corridos, y las bases de la presente Licitación indican en su Punto 6.5.2 que <i>“El plazo mínimo para la prestación de los servicios es de 15 días corridos y el plazo máximo es de 21 días corridos. El oferente que presente una propuesta que sea inferior o exceda los tiempos indicados, será declarado inadmisibile, por no ser de interés para la institución.</i>
	EASTON INMOBILIARIA INDUSTRIAL LTDA.	79.526.830-8	Oferta presentada indica en Carta Gantt un plazo de <u>27 días corridos</u> , y en el Formulario N° 5 un plazo de ejecución de los trabajos de <u>21 días corridos</u> . Se le solicita aclaración y envía Carta Gantt que indica un plazo de 25 días corridos, y las bases de la presente Licitación indican en su Punto 6.5.2 que <i>“El plazo mínimo para la prestación de los servicios es de 15 días corridos y el plazo máximo es de 21 días corridos. El oferente que presente una propuesta que sea inferior</i>

			<i>o exceda los tiempos indicados, será declarado inadmisibles, por no ser de interés para la institución.”</i>
--	--	--	---

Evaluación de la Propuestas

Las propuestas admisibles fueron evaluadas de acuerdo con los puntos 6.4, 6.5 y 6.6 de las bases administrativas de licitación, cuyos resultados son resumidos en la tabla N°3. En cuanto a la evaluación de la experiencia, ésta es detallada en las tablas N°4.1, 4.2, 4.3, 4.4 y 4.5 y respecto a la evaluación del Plan de trabajo, ésta es detallada en la tabla N°5.

Tabla N°3

CRITERIOS	PUNTO	Sub Criterio	Ponderación máxima	COMERCIALIZADORA MARIELLA LANDAIDA ROJAS SPA	COMERCIAL PAU Y COMPAÑÍA LTDA.	COMERCIAL HAGELIN LTDA.	EASTON INMOBILIARIA INDUSTRIAL LTDA.	COMERCIAL E INDUSTRIAL MUEBLES ASENJO	MUEBLES TIMAUKE LTDA.	STATUS SPA
				77.681.417-2	77.405.750-1	76.102.918-5	79.526.830-8	77.018.060-0	78.042.830-9	77.393.671-4
EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LA	6.4	PONDERACIÓN OFERTA ECONÓMICA	30%	20.0%	23.3%	24.4%	19.2%	30.0%	21.6%	20.2%
		Oferta Económica con IVA		\$ 67.918.468	\$ 58.285.248	\$ 55.524.754	\$ 70.501.429	\$ 45.205.006	\$ 62.793.176	\$ 67.121.950
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA (60%)	6.5	PONDERACIÓN EXPERIENCIA	15%	0.0%	0.0%	0.0%	5.0%	15.0%	0.0%	0.0%
		Experiencia del oferente en servicios similares		0 trabajos	0 trabajos	0 trabajos	1 a 3 trabajos	10 o más trabajos	0 trabajos	0 trabajos
		PONDERACIÓN Plazo de Ejecución	10%	7.9%	9.4%	INADMISIBLE	INADMISIBLE	10.0%	7.5%	7.9%
		Plazo de Ejecución - días corridos		19	16	22	27	15	20	19
		PONDERACIÓN METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO	13%	7.0%	3.0%			3.0%	3.0%	3.0%
		Calidad de la presentación		Le falta 1 punto	Le faltan 2 puntos			Le faltan 2 puntos	Le faltan 2 puntos	Le faltan 2 puntos
		CALIDAD TÉCNICA	13%		7%			7%	7%	7%
		GARANTÍA DE POST VENTA	10%	3.0%	2.0%			10.0%	2.0%	5.0%
		Sello Mujer		36	24	NO ADJUNTA ANEXO N° 5		120	24	60
		ENFOQUE DE GÉNERO - INCLUSIVIDAD	3%	3.0%	3.0%	NO ADJUNTA ANEXO N° 4		3.0%	0.0%	3.0%
		Si	Si			Si	No	Si		
PROGRAMA DE INTEGRIDAD	2%	0%	0%	NO ADJUNTA ANEXO N° 8		0%	0%	1%		
		Programa de integridad	No cuenta con pacto	No cuenta con pacto	NO ADJUNTA ANEXO N° 8	No cuenta con pacto	No cuenta con pacto	Cuenta con pacto sin		
EVALUACIÓN FORMAL DE LA OFERTA (4%)	6.6	PONDERACIÓN	2%	0.0%	0.0%		2.0%	2.0%	0.0%	
		CUMPLE CON REQUISITOS FORMALES TÉCNICOS Y		No	No		Si	Si	No	
		PONDERACIÓN	2%	2.0%	2.0%		2.0%	0.0%	2.0%	
		CUMPLE CON REQUISITOS FORMALES LEGALES		Si	Si		Si	No	Si	
TOTAL PONDERADO			100%	55.9%	49.6%	INADMISIBLE	INADMISIBLE	82.0%	43.1%	49.1%

Tabla N°4.1

Experiencia COMERCIALIZADORA MARIELLA LANDAIDA ROJAS SPA					
EXPERIENCIA	INICIO	TÉRMINO	MONTO	TRABAJO REALIZADO	VALIDEZ
0	No presenta ninguna experiencia				NO VÁLIDO

Tabla N°4.2

Experiencia COMERCIAL PAU Y COMPAÑÍA LTDA.					
EXPERIENCIA	INICIO	TÉRMINO	MONTO	TRABAJO REALIZADO	VALIDEZ
1-111	PRESENTA 2 EXPERIENCIAS PERO SOLO OC (INICIO OBRA), SIN MEDIO DE VERIFICACIÓN DE TÉRMINO DE OBRA				NO VÁLIDO

Tabla N°4.3

Experiencia COMERCIAL E INDUSTRIAL MUEBLES ASENJO					
EXPERIENCIA	INICIO	TERMINO	MONTO	TRABAJO REALIZADO	VALIDEZ
1	23/9/2019	23/12/2019	157.230.470	Mobiliario para la corte de apelaciones	VÁLIDO
2	10/10/2019	11/12/2019	127.229.088		VÁLIDO
3	26/11/2019	20/12/2019	104.244.000	Sillas ergonómicas respaldo malla	VÁLIDO
4	19/12/2019	12/2/2020	139.449.927	Mobiliario varios	VÁLIDO
5	31/5/2022	7/10/2022	310.538.987	Mobiliario Muni Los Angeles	VÁLIDO
6	5/5/2022	21/7/2022	122.689.676	Mobiliario para PDI	VÁLIDO
7	22/8/2022	27/12/2022	109.765.957	Mobiliario Cuartel Prosono	VÁLIDO
8	18/11/2022	14/2/2023	128.656.731	Mobiliario Nueva línea CNA Norte y sur	VÁLIDO
9	26/10/2023	21/12/2023	110.454.496	Mobiliario Ministerio público	VÁLIDO
10	20/10/2023	26/12/2023	242.392.108	Mobiliario Contraloría Regional de Tarapacá	VÁLIDO

Tabla N°4.4

Experiencia MUEBLES TIMAUKEL LTDA.					
EXPERIENCIA	INICIO	TERMINO	MONTO	TRABAJO REALIZADO	VALIDEZ
1	Presenta 42 experiencias, pero ninguna por un monto mayor a \$100.000.000, como lo indica el ítem 6.5.1 Evaluación de la experiencia, de las bases.				NO VÁLIDO

Tabla N°4.5

Experiencia STATUS SPA					
EXPERIENCIA	INICIO	TERMINO	MONTO	TRABAJO REALIZADO	VALIDEZ
1-11	Sin experiencia				NO VÁLIDO

Tabla N°5

IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	EVALUACIÓN
COMERCIALIZADORA MARIELLA LANDAIDA ROJAS SPA	El Plan de Trabajo propuesto no presenta del punto 6.5.3: - Punto c) que solicita “ <i>Las consideraciones y secuencia de despacho e instalación en la ciudad de Santiago</i> ” ya que no lo adjunta. Por lo tanto, la presente oferta no obtiene el puntaje máximo (13%), alcanzando sólo un 7% de ponderación: “ <i>Al plan de trabajo le faltan de 2 puntos con excepción de la Carta Gantt</i> ”.
COMERCIAL PAU Y COMPAÑÍA LTDA.	El Plan de Trabajo propuesto no presenta del punto 6.5.3: - Punto b) que solicita “ <i>Secuencia de actividades y coordinaciones asociadas a las líneas de producción</i> ” ya que no lo adjunta. - Punto d) que solicita “ <i>Las consideraciones y secuencia de despacho e instalación en la ciudad de Santiago</i> ” ya que no lo adjunta. Por lo tanto, la presente oferta no obtiene el puntaje máximo (13%), alcanzando sólo un 3% de ponderación: “ <i>Al plan de trabajo le faltan de 2 puntos con excepción de la Carta Gantt</i> ”.
COMERCIAL E INDUSTRIAL MUEBLES ASENJO	El Plan de Trabajo propuesto no presenta del punto 6.5.3: - Punto b) que solicita “ <i>Secuencia de actividades y coordinaciones asociadas a las líneas de producción</i> ” ya que no lo adjunta. - Punto d) que solicita “ <i>Las consideraciones y secuencia de despacho e instalación en la ciudad de Santiago</i> ” ya que no lo adjunta. Por lo tanto, la presente oferta no obtiene el puntaje máximo (13%), alcanzando sólo un 3% de ponderación: “ <i>Al plan de trabajo le faltan de 2 puntos con excepción de la Carta Gantt</i> ”.
MUEBLES TIMAUKEL LTDA.	El Plan de Trabajo propuesto no presenta del punto 6.5.3: - Punto b) que solicita “ <i>Secuencia de actividades y coordinaciones asociadas a las líneas de producción</i> ” ya que no lo adjunta.



	<p>- Punto d) que solicita “<i>Las consideraciones y secuencia de despacho e instalación en la ciudad de Santiago” ya que no lo adjunta.</i></p> <p>Por lo tanto, la presente oferta no obtiene el puntaje máximo (13%), alcanzando sólo un 3% de ponderación: “<i>Al plan de trabajo le faltan de 2 puntos con excepción de la Carta Gantt</i>”.</p>
STATUS SPA	<p>El Plan de Trabajo propuesto no presenta del punto 6.5.3:</p> <p>- Punto b) que solicita “<i>Secuencia de actividades y coordinaciones asociadas a las líneas de producción</i>” ya que no lo adjunta.</p> <p>- Punto d) que solicita “<i>Las consideraciones y secuencia de despacho e instalación en la ciudad de Santiago” ya que no lo adjunta.</i></p> <p>Por lo tanto, la presente oferta no obtiene el puntaje máximo (13%), alcanzando sólo un 3% de ponderación: “<i>Al plan de trabajo le faltan de 2 puntos con excepción de la Carta Gantt</i>”.</p>

Aclaraciones

Se solicitaron aclaraciones por foro inverso a los oferentes COMERCIALIZADORA MARIELLA LANDAIDA ROJAS SPA, COMERCIAL PAU Y COMPANÍA LTDA., EASTON INMOBILIARIA INDUSTRIAL LTDA. y STATUS SPA debido a una incongruencia entre la información incluida en la Carta Gantt que presentaron respecto al Anexo N° 5, por lo cual se les solicitó aclarar cuál era el plazo ofertado en días corridos de su propuesta.

RECOMENDACIÓN:

Realizada la evaluación y revisión de los antecedentes de los oferentes, la Comisión Evaluadora propone adjudicar la presente licitación pública a favor de la oferta presentada por el proveedor **COMERCIAL E INDUSTRIAL MUEBLES ASENJO, RUT N° 77.018.060-0**, por cuanto cumplió con lo establecido en las bases administrativas, económicas, técnicas y sus anexos, obteniendo un puntaje ponderado conforme a los criterios de evaluación previamente establecidos en la presente licitación de **82%**.

		
<p>EMMANUEL HENRÍQUEZ CARRASCO Abogado División Jurídica Servicio Nacional del Patrimonio Cultural</p>		<p>GLADYS AGUILERA JAÑA Jefa Unidad de Proyectos de Inversión División de Planificación y Presupuesto Servicio Nacional del Patrimonio Cultural</p>

		
<p>JUAN GONZÁLEZ FUENTES Profesional de Apoyo Unidad de Proyectos de Inversión División de Planificación y Presupuesto Servicio Nacional del Patrimonio Cultural</p>		<p>PAMELA NUDMAN ALMAZAN Arquitecta Unidad de Proyectos de Inversión División de Planificación y Presupuesto Servicio Nacional del Patrimonio Cultural</p>
		
<p>KAREN BOLTEI GONZÁLEZ Arquitecta Unidad de Proyectos de Inversión División de Planificación y Presupuesto Servicio Nacional del Patrimonio Cultural</p>		<p>DEMIAN GUERRA NAVIA Arquitecto Unidad de Proyectos de Inversión División de Planificación y Presupuesto Servicio Nacional del Patrimonio Cultural</p>

EHC/GAJ/MVG/PNA/KBG/DGN/pna