



Servicio Nacional  
del Patrimonio  
Cultural

Ministerio de las  
Culturas, las Artes  
y el Patrimonio

## ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN LICITACIÓN 4443-9-LE23

En Puerto Montt, a 17 de noviembre de 2023, los abajo firmantes, funcionarios de la Dirección Regional de Los Lagos del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural Región de Los Lagos, designados y constituidos como Comisión Evaluadora de la Licitación Pública ID N° 4443-9-LE23, en virtud de la Res. Ex. N° 328/2023 de la Dirección Regional Los Lagos, denominada “SERVICIO DE DESMONTE DE MÁSTILES DE LA RÉPLICA GOLETA ANCUD DEL MUSEO REGIONAL DE ANCUD”, conforme a lo dispuesto en el artículo N° 10 de la ley 19.886 y el artículo N° 41 del D.S. N° 250/2004, ambos del Ministerio de Hacienda; realizan la evaluación de las ofertas:

En primer término, se deja constancia que, al momento de la apertura de ofertas se presentan cuatro (4) ofertas ingresada en el portal. A saber:

- SOCIEDAD DE SERVICIOS ANDINOS SPA, RUT 76.200.688-K
- CONSTRUCCIONES HERNANDEZ, RUT 76.682.029-8
- ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA, RUT 77.400.117-4
- PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA, RUT 77.500.124-0

Que, sólo tres de las cuatro ofertas que se presentaron cumplieron con la totalidad de requisitos formales y técnicos para la aceptación de las mismas, según:

EMPRESA	ANEXOS REQUERIDOS				DOCUMENTOS LEGALES
	ANEXOS ADMINISTRATIVOS (1-2-3)	ANEXO ECONÓMICO (4)	ANEXOS CURRÍCULUM Y CERTIFICADO EXPERIENCIA (5-A-B)	ANEXOS TÉCNICOS PLAZO DE ENTREGA Y METODOLOGÍA (6-7)	
SOCIEDAD DE SERVICIOS ANDINOS SPA	SI	SI	SI	SI	SI
CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	SI	SI	SI	SI	NO Mediante aclaración de ofertas se solicita remitir: - Copia de la cédula nacional de identidad del representante legal. - Copia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.
ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA	SI	SI	SI	SI	SI



Servicio Nacional  
del Patrimonio  
Cultural

Ministerio de las  
Culturas, las Artes  
y el Patrimonio

PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	NO	NO	NO	NO	NO Mediante aclaración de ofertas se solicita remitir: -Copia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.
--------------------------------	----	----	----	----	---

Que, no obstante lo anterior, en virtud del punto 5.3 de las bases, relativo a la “presentación de antecedentes después del cierre de la fecha de recepción de ofertas, les fueron solicitadas aclaración de ofertas a los siguientes oferentes:

- **CONSTRUCCIONES HERNANDEZ:** Antecedentes legales.
- **PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA:** Antecedentes legales y anexos en los formatos solicitados en las bases.

Expuesto lo anterior, se procede a evaluar las ofertas aceptadas en el Portal Mercado Público de la siguiente manera:

1.- Oferta Económica (40%):

RUT	OFERENTE	Oferta Económica (40%)	
		Monto oferta económica	Evaluación oferta económica (40%)
76.200.688-k	SOCIEDAD DE SERVICIOS ANDINOS SPA	\$7.378.000	40,00%
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	\$7.900.000	37,36%
77.400.117-4	ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA	\$7.494.620	39,38%
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	\$8.596.560	34,33%

2.- Experiencia del Oferente (20%):

RUT	OFERENTE	Experiencia de Oferente (20%)	Observación
76.200.688-k	SOCIEDAD DE SERVICIOS ANDINOS SPA	10,00%	Se ponderan 3 trabajos considerados experiencia relacionada con el servicio requerido.
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	10,00%	Se ponderan 1 trabajo considerado experiencia relacionada con el servicio requerido.



Servicio Nacional  
del Patrimonio  
Cultural

Ministerio de las  
Culturas, las Artes  
y el Patrimonio

77.400.117-4	ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA	10,00%	Se ponderan 2 trabajos considerados experiencia relacionada con el servicio requerido.
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	0%	No presenta anexo N°5 (A)

### 3.- Metodología de trabajo (16%):

RUT	OFERENTE	Metodología de trabajo (16%)	Observación
76.200.688-k	SOCIEDAD DE SERVICIOS ANDINOS SPA	8,00%	No presenta metodología que dé cuenta de su experiencia trabajando en el desarme y/o desmonte de estructuras similares.
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	16,00%	Presenta metodología que da cuenta de su experiencia trabajando con estructuras similares.
77.400.117-4	ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA	16,00%	Presenta metodología que da cuenta de su experiencia trabajando con estructuras similares.
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	0%	No presenta anexo N°7

### 4.- Plazo Ejecución (20%):

RUT	OFERENTE	Plazo días corridos	Plazo Ejecución (20%)
76.200.688-k	SOCIEDAD DE SERVICIOS ANDINOS SPA	15	18,67%
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	15	18,67%
77.400.117-4	ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA	14	20,00%
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	-	0%

Oferente **PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA** no presenta anexo N°6 oferta plazo de entrega.

### 5.- Requisitos formales (4%):

RUT	OFERENTE	Requisitos formales (4%)	
		Oferta Técnica y Económica (2%)	Documentos Legales (2%)
76.200.688-k	SOCIEDAD DE SERVICIOS ANDINOS SPA	2%	2%



Servicio Nacional  
del Patrimonio  
Cultural

Ministerio de las  
Culturas, las Artes  
y el Patrimonio

76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	2%	0%
77.400.117-4	ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA	2%	2%
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	0%	0%

En relación a las bases punto 3. **Presentación de antecedentes después del cierre de la fecha de recepción de ofertas, se solicita al oferente CONSTRUCCIONES HERNANDEZ remitir:**

- Copia de la cédula nacional de identidad del representante legal.
- Copia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.

Oferente remite documentación por el foro del portal en los plazos indicados.

En consideración a lo anteriormente expuesto, esta comisión evaluadora establece las siguientes recomendaciones:

a.- Declarar Inadmisibles la oferta presentada por **PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA, RUT 77.500.124-0**, en virtud de lo dispuesto en:

- 5.2 de Bases Administrativas, toda vez que no presentó los antecedentes legales requeridos en las bases de licitación.
- 5.3. Presentación de antecedentes después del cierre de la fecha de recepción de ofertas. **Se solicita aclaración de ofertas y remitir los antecedentes relativos a requisitos legales y anexos en los formatos requeridos por las bases, oferente no remite lo solicitado.**
- La única oferta económica válida será la presentada a través del Portal, debidamente establecida en el Anexo N°4 de las presentes bases. No se aceptarán ofertas que se presenten por medio distinto al establecido en estas bases, siendo declaradas inadmisibles aquellas ofertas que no presenten el anexo señalado. **Oferente no presenta oferta económica en anexo N°4 formato requerido por las bases.**
- Para ofertar, será condición obligatoria asistir a la visita de terreno en el lugar, día y la hora fijada en estas bases y publicada en el Portal de Mercado Público, así como suscribir, durante la visita, el Acta de Visita a Terreno, con indicación del nombre y número de RUT de la persona que asiste y el nombre y número de RUT de la persona que representa. De no cumplir con lo anterior, la oferta será inadmisibles. **Oferente no se presenta en la visita a terreno de acuerdo a lo registrado en acta de visita a terreno del 06 de noviembre del 2023.**



Servicio Nacional  
del Patrimonio  
Cultural

Ministerio de las  
Culturas, las Artes  
y el Patrimonio

b.- De acuerdo al resultado de la evaluación de los criterios definidos en las bases, recomienda adjudicar al oferente ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA.

Licitación Pública N° 4443-9-LE21										
RUT	OFERENTE	Monto oferta económica	Evaluación oferta económica (40%)	Experiencia de Oferente (20%)	Metodología de trabajo (16%)	Plazo días corridos	Plazo Ejecución (20%)	Oferta Técnica y Económica (2%)	Documentos Legales (2%)	TOTAL
76.200.688-k	SOCIEDAD DE SERVICIOS ANDINOS SPA	\$7.378.000	40,00%	10,00%	8,00%	15	18,67%	2%	2%	80,67%
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	\$7.900.000	37,36%	10,00%	16,00%	15	18,67%	2%	0%	84,02%
77.400.117-4	ESTUDIO A24 ARQUITECTOS CONSULTORES LIMITADA	\$7.494.620	39,38%	10,00%	16,00%	14	20,00%	2%	2%	89,38%

Acta de Recomendación de Adjudicación, se encuentra en Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

**NICOLE BERRIOS  
OLAVE**

Jefa  
Dpto. de Gestión  
Administrativa  
SERPAT Región Los Lagos



**PATRICIA JIMENEZ  
GALLARDO**

Jefa  
Dpto. de Proyectos  
Patrimoniales  
SERPAT Región Los Lagos

**ANDREA HIGUERAS  
GONZÁLEZ**  
Administrativo  
Coordinación  
Regional SNBP