



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN LICITACIÓN 4443-11-LE23

En Puerto Montt, a 22 de noviembre de 2023, los abajo firmantes, funcionarios de la Dirección Regional de Los Lagos del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural Región de Los Lagos, designados y constituidos como Comisión Evaluadora de la Licitación Pública ID N° 4443-11-LE23, en virtud de la Res. Ex. N° 361/2023 de la Dirección Regional Los Lagos, denominada “SERVICIO DE REPARACIÓN EXTERIOR CAJA ESCALERA LADO OESTE MUSEO REGIONAL”, conforme a lo dispuesto en el artículo N° 10 de la ley 19.886 y el artículo N° 41 del D.S. N° 250/2004, ambos del Ministerio de Hacienda; realizan la evaluación de las ofertas:

En primer término, se deja constancia que, al momento de la apertura de ofertas se presentan cuatro (3) ofertas ingresada en el portal. A saber:

- CONSTRUCCIONES HERNANDEZ, RUT 76.682.029-8
- PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA, RUT 77.500.124-0
- VICTOR MAURICIO, RUT 76.479.359-5

Que, sólo una de las tres ofertas que se presentaron cumplieron con la totalidad de requisitos formales y técnicos para la aceptación de las mismas, según:

EMPRESA	ANEXOS REQUERIDOS				
	ANEXOS ADMINISTRATIVOS (1-2-3)	ANEXO ECONÓMICO (4)	ANEXOS CURRÍCULUM Y CERTIFICADO EXPERIENCIA (5-A-B)	ANEXOS TÉCNICOS PLAZO DE ENTREGA Y METODOLOGÍA (6-7)	DOCUMENTOS LEGALES
CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	SI	SI	NO Mediante aclaración de ofertas se solicita remitir: Respaldos de Anexo N°5-A	SI	SI
PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	NO	NO	NO	NO	NO Mediante aclaración de ofertas se solicita remitir: -Copia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere. Y Anexos en los formatos solicitados en las bases.
VICTOR MAURICIO	SI	SI	NO	SI	NO Mediante aclaración de ofertas se solicita remitir



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

antecedentes de los requisitos legales y enviar respaldos de las experiencias señaladas en Anexo N°5-A
--

Que, no obstante lo anterior, en virtud del punto 5.3 de las bases, relativo a la “presentación de antecedentes después del cierre de la fecha de recepción de ofertas, les fueron solicitadas aclaración de ofertas a los siguientes oferentes:

- **CONSTRUCCIONES HERNANDEZ:** Respaldos de las experiencias señaladas en Anexo N°5-A. Remite la información solicitada.
- **PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA:** Antecedentes legales y anexos en los formatos solicitados en las bases. No remite la información solicitada.
- **VICTOR MAURICIO:** Antecedentes legales y respaldos de las experiencias señaladas en Anexo N°5-A. No remite la información solicitada.

Expuesto lo anterior, se procede a evaluar las ofertas aceptadas en el Portal Mercado Público de la siguiente manera:

1.- Oferta Económica (40%):

RUT	OFERENTE	Oferta Económica (40%)	
		Monto oferta económica	Evaluación oferta económica (40%)
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	\$5.800.000	40,00%
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	\$6.497.400	35,71%
76.479.359-5	VICTOR MAURICIO	\$5.890.000	39,39%

2.- Experiencia del Oferente (20%):

RUT	OFERENTE	Experiencia de Oferente (20%)	Observación
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	10,00%	Acredita 3 de 8 trabajos (obras acreditadas a través del Anexo N°5 (B). Se ponderan 3 trabajos que son considerados experiencia relacionada con el servicio requerido.
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	-	No presenta anexo N°5 (A)
76.479.359-5	VICTOR MAURICIO	0%	No presenta los antecedentes solicitados que acreditan la experiencia.



3.- Metodología de trabajo (16%):

RUT	OFERENTE	Metodología de trabajo (16%)	Observaciones
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	16,00%	Presenta metodología detallada que explica el desarrollo de los trabajos de acuerdo con las partidas descritas en las bases técnicas.
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	No presenta anexo N°7	
76.479.359-5	VICTOR MAURICIO	8,00%	Presenta metodología genérica que no da cuenta del desarrollo de los trabajos de acuerdo con las partidas descritas en las bases técnicas.

4.- Plazo Ejecución (20%):

RUT	OFERENTE	Plazo días corridos	Plazo Ejecución (20%)
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	15	12,00%
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	No presenta anexo N°6	-
76.479.359-5	VICTOR MAURICIO	9	20,00%

5.- Requisitos formales (4%):

RUT	OFERENTE	Oferta Técnica y Económica (2%)	Documentos Legales (2%)
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	2%	2%
77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA	-	No presenta documentos
76.479.359-5	VICTOR MAURICIO	2%	0%

En relación a las bases punto 3. Presentación de antecedentes después del cierre de la fecha de recepción de ofertas, se solicita al oferente **VICTOR MAURICIO** remitir:

- Copia de la cédula nacional de identidad del representante legal.
- Copia del E-R.U.T. de la persona jurídica.
- Copia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.

Al oferente **PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA** se solicita remitir:

- Copia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.

Oferentes no remiten documentación por el foro del portal en los plazos indicados.



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

En consideración a lo anteriormente expuesto, esta comisión evaluadora establece las siguientes recomendaciones:

a.- Declarar Inadmisibles la oferta presentada por **PUBLICTRAIL INVESTMENT LTDA, RUT 77.500.124-0**, en virtud de lo dispuesto en:

- 5.2 de Bases Administrativas, toda vez que no presentó la totalidad de los antecedentes legales requeridos en las bases de licitación.
- 5.3. Presentación de antecedentes después del cierre de la fecha de recepción de ofertas. **Se solicita aclaración de ofertas y remitir los antecedentes relativos a requisitos legales y anexos en los formatos requeridos por las bases, oferente no remite lo solicitado.**
- La única oferta económica válida será la presentada a través del Portal, debidamente establecida en el Anexo N°4 de las presentes bases. No se aceptarán ofertas que se presenten por medio distinto al establecido en estas bases, siendo declaradas inadmisibles aquellas ofertas que no presenten el anexo señalado. **Oferente no presenta oferta económica en anexo N°4 formato requerido por las bases.**
- Para ofertar, será condición obligatoria asistir a la visita de terreno en el lugar, día y la hora fijada en estas bases y publicada en el Portal de Mercado Público, así como suscribir, durante la visita, el Acta de Visita a Terreno, con indicación del nombre y número de RUT de la persona que asiste y el nombre y número de RUT de la persona que representa. De no cumplir con lo anterior, la oferta será inadmisibles. **Oferente no se presenta en la visita a terreno de acuerdo a lo registrado en acta de visita a terreno del 10 de noviembre del 2023.**

b.- Declarar Inadmisibles la oferta presentada por **VICTOR MAURICIO, RUT 76.479.359-5**, en virtud de lo dispuesto en:

- 5.2 de Bases Administrativas, toda vez que no presentó la totalidad de los antecedentes legales requeridos en las bases de licitación.
- 5.3. Presentación de antecedentes después del cierre de la fecha de recepción de ofertas. **Se solicita aclaración de ofertas y remitir los antecedentes relativos a requisitos legales y respaldos de experiencia del Anexo N°5-A, oferente no remite lo solicitado.**

c.- De acuerdo al resultado de la evaluación de los criterios definidos en las bases, recomienda adjudicar al oferente **CONSTRUCCIONES HERNANDEZ**.



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

Licitación Pública N° 4443-9-LE21

RUT	OFERENTE	Monto oferta económica	Evaluación oferta económica (40%)	Experiencia de Oferente (20%)	Observación	Metodología de trabajo (16%)	Observación	Plazo días corridos	Plazo Ejecución (20%)	Oferta Técnica y Económica (2%)	Documentos Legales (2%)	TOTAL
76.682.029-8	CONSTRUCCIONES HERNANDEZ	\$5.800.000	40,00%	10,00%	Acredita 3 de 8 trabajos (obras acreditadas a través del Anexo N°5 (B). Se ponderan 3 trabajos que son considerados experiencia relacionada con el servicio requerido.	16,00%	Presenta metodología detallada que explica el desarrollo de los trabajos de acuerdo con las partidas descritas en las bases técnicas.	15	12,00%	2%	2%	82,00%

Acta de Recomendación de Adjudicación, se encuentra en Portal www.mercadopublico.cl.



NICOLE BERRIOS OLAVE

Jefa

Dpto. de Gestión Administrativa
SERPAT Región Los Lagos



PATRICIA JIMENEZ GALLARDO

Jefa

Dpto. de Proyectos Patrimoniales
SERPAT Región Los Lagos