



## ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

En Santiago a 3 de octubre de 2022, los abajo firmantes, funcionarios de la Secretaría Técnica del Consejo de Monumentos Nacionales, constituido como Comisión Evaluadora en la licitación pública convocada con el ID N° 4650-29-LE22, denominada “SERVICIO DE ASEO Y MANTENCIÓN PARA LA OTR DE BIOBÍO” y conforme a lo dispuesto en el artículo N° 10 de la ley 19.886 y el artículo N° 41 del D.S. N° 250/2004, de Hacienda; realizan la evaluación de la única propuesta del siguiente oferente:

1. PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA, RUT N° 77.500.124-0.
2. TEAM CLEAN-CLEANING SERVICES SPA, RUT N° 77.529.041-2.

### RECOMIENDA DECLARAR INADMISIBLE:

En relación a la propuesta presentada por el oferente **PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA, RUT N° 77.500.124-0**, se recomienda declarar inadmisibile, debido a que no presenta la garantía de seriedad de la oferta solicitada en las bases administrativas de licitación.

En consecuencia, se recomienda declarar inadmisibile la propuesta presenta por el oferente **PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA, RUT N° 77.500.124-0**, por no cumplir con presentar la garantía de seriedad de la oferta, de acuerdo al punto “13.1. Garantía de Seriedad de la Oferta”, establecido en las bases administrativas de licitación.

A continuación la evaluación de la única oferta admisible:

		OFERENTES	TEAM CLEAN-CLEANING SERVICES SPA, RUT N° 77.529.041-2.
<b>ASPECTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
<b>ANTECEDENTES LEGALES</b>	Fotocopia del R.U.T. de la persona jurídica.		Cumple
	Fotocopia de la cédula nacional de identidad del representante legal.		Cumple
	Fotocopia de la escritura de constitución de la persona jurídica y sus eventuales modificaciones, con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio, si correspondiere.		Cumple
	Visita a terreno Obligatoria.		Cumple
	Garantía de Seriedad de la Oferta.		Cumple
	Anexos 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7.		Cumple
<b>CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES: 4%</b>	<b>Oferta técnica y económica (2%)</b>		
	Cumple con la claridad y completitud de la oferta técnica y económica hecha conforme a las bases (Anexos, etc.) y que no requieren de aclaración posterior a su presentación. <b>2%</b>		2%
	Presentación de oferta técnica y/o económica, que requieran de aclaración posterior a su presentación. <b>0%</b>		
	<b>Documentos legales (2%)</b>		
	Presentación, dentro del plazo establecido, la totalidad de los antecedentes legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases, sin faltar uno solo y que estén completos e íntegros. <b>2%</b>		2%
	Entrega de los antecedentes omitidos en la presentación de la oferta (documentos legales, declaraciones juradas y anexos requeridos en las bases), a solicitud del SNPC, en el plazo establecido en el numeral 5.3. <b>0%</b>		
La no entrega de los documentos señalados anteriormente, a solicitud del SNPC, en el plazo establecido en el numeral 5.3., implicará que la oferta presentada será <b>declarada inadmisibile</b> .			
<b>Total de Porcentajes Obtenidos Aspectos Administrativos</b>			<b>4%</b>

<b>OFERENTES</b>		<b>TEAM CLEAN-CLEANING SERVICES SPA, RUT N° 77.529.041-2.</b>
<b>OFERTA TÉCNICA: 56%</b>		
<b>CANTIDAD DE TRABAJOS DEL OFERENTE (20%)</b>	10 o más trabajos afines a los solicitados en materia de la presente licitación. <b>20%</b>	<b>20%,</b> Más de 10 trabajos.
	Entre 7 a 9 trabajos afines a los solicitados en materia de la presente licitación. <b>16%</b>	
	Entre 4 a 6 trabajos afines a los solicitados en materia de la presente licitación. <b>12%</b>	
	Entre 2 a 3 trabajos afines a los solicitados en materia de la presente licitación. <b>8%</b>	
	Sólo 1 trabajo afín a lo solicitado en materia de la presente licitación. <b>4%</b>	
	Sin experiencia, no informa o es imposible verificar. <b>0%</b>	
<b>CONDICIONES LABORALES (16%)</b>	A quienes paguen \$240.000 o más líquido mensual a su personal. <b>16%</b>	<b>10%,</b> Ofrece un pago líquido mensual de \$210.000.-
	A quienes paguen un monto igual o superior a \$200.000 y hasta \$239.999 líquido mensual a su personal. <b>10%</b>	
	A quienes paguen un monto igual o superior a \$160.000 y hasta \$199.999 líquido mensual a su personal. <b>5%</b>	
	A quienes paguen un monto igual o inferior a \$159.999 líquido mensual a su personal. <b>0%</b>	
<b>BONO AGUINALDO DE FIESTAS PATRIAS (5%)</b>	El adjudicatario entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias, igual o superior a \$25.000.- pesos. <b>5%</b>	<b>5%,</b> Bono de \$25.000.-
	El adjudicatario entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias, inferior a \$25.000.- y hasta \$15.000.- pesos. <b>2%</b>	
	El adjudicatario, NO entrega a sus trabajadores bono aguinaldo de fiestas patrias o es inferior a \$15.000.- pesos. <b>0%</b>	
<b>BONO AGUINALDO NAVIDAD (5%)</b>	El adjudicatario entrega a sus trabajadores bono aguinaldo navidad, igual o superior a \$25.000.- pesos. <b>5%</b>	<b>5%,</b> Bono de \$25.000.-
	El adjudicatario entrega a sus trabajadores bono aguinaldo navidad, inferior a \$25.000.- pesos y hasta \$15.000.- pesos. <b>2%</b>	
	El adjudicatario, NO entrega a sus trabajadores bono navidad o es inferior a \$15.000.- pesos. <b>0%</b>	
<b>INSUMOS QUE PRIVILEGIEN EL MEDIOAMBIENTE (10%)</b>	Presenta insumos biodegradables o amigables con el medio ambiente (que los componentes químicos no sean dañinos al medio ambiente, y que tengan la respectiva rotulación en el envase); o presenta certificación o especificación técnica del fabricante que acredita dicha circunstancia. <b>10%</b>	<b>0%,</b> No se acredita el uso de productos biodegradables o amigables con el medio ambiente.
	No utiliza insumos biodegradables o amigables con el medio ambiente, no acredita certificaciones y/o fichas técnicas del fabricante, y/o no presenta. <b>0%</b>	
<b>Total de Porcentajes Obtenidos en Oferta Técnica</b>		<b>40%</b>

	FACTOR A EVALUAR	FÓRMULA APLICADA	TEAM CLEAN-CLEANING SERVICES SPA, RUT N° 77.529.041-2.
<b>OFERTA ECONÓMICA: 40%</b>	El monto máximo disponible es de \$14.000.000.- IVA Incluido.	La evaluación de las ofertas económicas se realizará según la siguiente fórmula:  POE: (40%) x (OEB/OEE) Donde: POE: Puntaje de la oferta económica en evaluación OEB: Oferta económica más baja OEE: Oferta económica en evaluación	<b>\$13.708.800.- IVA Incluido</b>
<b>Total de Porcentajes Obtenidos en Oferta Económica</b>			<b>40%</b>

A continuación el total ponderado del oferente evaluado de las ofertas Administrativas, Técnicas y Económicas:

OFERENTES	Requisitos administrativos <b>4%</b>	Oferta Técnica <b>56%</b>	Oferta Económica <b>40%</b>	Total Ofertas <b>100%</b>
<b>TEAM CLEAN-CLEANING SERVICES SPA, RUT N° 77.529.041-2</b>	<b>4%</b>	<b>40%</b>	<b>40%</b>	<b>84%</b>

Considerando los puntajes antes señalados, los integrantes de la comisión evaluadora, han acordado recomendar adjudicar al oferente **TEAM CLEAN-CLEANING SERVICES SPA, RUT N° 77.529.041-2**, por cuanto resulta ser la oferta más ventajosa según los criterios de evaluación de las bases administrativas y cumple con los requisitos solicitados en las bases técnicas.

El Acta de Recomendación de Adjudicación, se encuentra en el Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)

Los firmantes, conforman la comisión de evaluación para esta licitación, los que declaran no tener conflictos de interés en este proceso de evaluación con los proveedores participantes.

\_\_\_\_\_  
John Bravo Espínola  
Profesional de Apoyo Área de Administración y Finanzas  
Consejo de Monumentos Nacionales

\_\_\_\_\_  
Cristián Tapia Palacios  
Encargado OTR de Biobío  
Consejo de Monumentos Nacionales

\_\_\_\_\_  
Andy Oporto Blanco  
Profesional de Apoyo, Área de Administración y Finanzas  
Consejo de Monumentos Nacionales