



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

ACTA DE RECOMENDACIÓN COMISIÓN EVALUADORA

“SEGURIDAD Y VIGILANCIA 24X7 PARA DEPENDENCIAS DEL MONUMENTO HISTÓRICO CASTILLO SAN JOSÉ, VALPARAÍSO”.

Licitación N° 1173933-1-LE22

En Valparaíso, a 21 de Enero de 2022, los abajo firmantes, funcionarios del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, constituidos como Comisión Evaluadora de la licitación pública ID N°1173933-1-LE22 conforme a lo dispuesto en el artículo 9° de la Ley 19.886 y el artículo 41° del D.S. N° 250/2004, del Ministerio de Hacienda; ha procedido a realizar las siguientes acciones:

I. Apertura ofertas:

Se revisa la documentación presentada por los oferentes y se ha acordado lo siguiente:

1. Luego de revisar la documentación presentada por los oferentes, quedan admisibles 4 ofertas:

| EMPRESA | RUT |
|-----------------------------------|--------------|
| HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA | 76.015.836-4 |
| ICARO SEGURIDAD | 76.575.376-7 |
| INGESEG SPA | 76.879.079-5 |
| SERVICUR | 76.309.136-8 |

Cabe señalar que los 4 oferentes asistieron a la Visita a Terreno Obligatoria.

2. Se acordó proceder a la evaluación de las ofertas, por cumplir con los requisitos solicitados en las bases de licitación.

II. Evaluación de las Propuestas:

Posteriormente a la apertura, se procede a evaluar las ofertas de los proponentes, de acuerdo a la tabla indicada en las bases de licitación.

| Oferente | Oferta Económica (40%) | Oferta Técnica (56%) | | | | Requisitos Formales (4%) | Total (100%) |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------|---------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| | | CANT. DE TRABAJOS | REMU-NERACIÓN | MEJ. COND. EMPLEO | COMPOR-TAMIENTO CONTRAC. | | |
| HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA | 40,0% | 25,0% | 13% | 10,1% | 0% | 4% | 92,1% |



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

| | | | | | | | |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--------------|
| ICARO SEGURIDAD LTDA | 39,6% | 25,0% | 12,4% | 3,3% | 5% | 4% | 89,3% |
| INGESEG SPA | 36,8% | 22,0% | 11,4% | 13,0% | 5% | 4% | 92,2% |
| SERVICUR LTDA | 34,6% | 25,0% | 11,0% | 9,9% | 0% | 4% | 84,6% |

Oferta económica: 40%

POE: (40%) X (OEB/OEE)

OEB: \$32.287.199.- (HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA)

- La oferta económica de **HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA**, adjunta su oferta económica por \$32.287.199.- (treinta y dos millones doscientos ochenta y siete mil ciento noventa y nueve pesos) I.V.A incluido, por tanto obtiene un 40%.
- La oferta económica de **ICARO SEGURIDAD LTDA**, adjunta su oferta económica por \$32.606.600.- (treinta y dos millones seiscientos seis mil seiscientos pesos) I.V.A incluido, por tanto obtiene un 39,6%.
- La oferta económica de **INGESEG SPA**, adjunta su oferta económica por \$35.105.000.- (treinta y cinco millones ciento cinco mil pesos) I.V.A incluido, por tanto obtiene un 36,8%.
- La oferta económica de **SERVICUR LTDA**, adjunta su oferta económica por \$37.354.100.- (treinta y siete millones trescientos cincuenta y cuatro mil cien pesos) I.V.A incluido, por tanto obtiene un 34,6%.

Oferta Técnica: 56%

a. Evaluación de la Experiencia: Cantidad de trabajos del oferente (25%)

- La oferta técnica de la empresa **HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA**, detallada en el Anexo N°5, presenta una experiencia en materia de la presente licitación de 35 trabajos, sin embargo, en 10 trabajos los documentos no se corresponden con el monto informado en el anexo. Sin perjuicio de lo anterior, el oferente presenta verificadores para 25 trabajos, por lo tanto, obtiene el puntaje máximo equivalente al 25%.

| Oferta | Cantidad de Trabajos | Ponderación |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA | 25 | 25% |



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

i. Para la experiencia en JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES REGIÓN METROPOLITANA 70.072.600-2, por un monto de \$452.200.000.- (según Anexo 5).- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 28/08/2018, vigente entre el 14/08/2018 y el 01/10/2018 por un monto total de \$5.760.790.- IVA incluido.
- Contrato de Servicio de fecha 05/03/2021, con una vigencia de 12 meses, por \$7.735.000.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$92.820.000.-

No correspondiéndose ninguno de estos documentos con el monto informado.

ii. Para la experiencia en JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES REGIÓN METROPOLITANA 70.072.600-2, por un monto de \$230.342.768.- (según Anexo 5).- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 28/08/2018, vigente entre el 14/08/2018 y el 01/10/2018 por un monto total de \$5.760.790.- IVA incluido.
- Contrato de Servicio de fecha 05/03/2021, con una vigencia de 12 meses, por \$7.735.000.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$92.820.000.-

No correspondiéndose ninguno de estos documentos con el monto informado.

iii. Para la experiencia en JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES REGIÓN O'HIGGINS 70.072.600-2, sin monto informado (según Anexo 5).- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 28/01/2019, con una vigencia de 12 meses, por \$3.675.910.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$44.110.000.-
- Contrato de Servicio de fecha 03/09/2019, con una vigencia de 12 meses, por \$3.439.100.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$41.269.200.-
- Contrato de Servicio de fecha 09/10/2020, con una vigencia de 12 meses, por \$251.610.000.-
- Contrato de Servicio de fecha 17/02/2020, con una vigencia de 12 meses, por \$3.439.100.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$41.269.200.-, por cada Jardín, sin identificar cuántos son.

No correspondiéndose ninguno de estos documentos con el monto informado.

iv. Para la experiencia en JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES REGIÓN O'HIGGINS 70.072.600-2, por un monto de \$368.280.000.- (según Anexo 5).- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 28/01/2019, con una vigencia de 12 meses, por \$3.675.910.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$44.110.000.-
- Contrato de Servicio de fecha 03/09/2019, con una vigencia de 12 meses, por \$3.439.100.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$41.269.200.-
- Contrato de Servicio de fecha 09/10/2020, con una vigencia de 12 meses, por \$251.610.000.-



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

- Contrato de Servicio de fecha 17/02/2020, con una vigencia de 12 meses, por \$3.439.100.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$41.269.200.-, por cada Jardín, sin identificar cuántos son.

No correspondiéndose ninguno de estos documentos con el monto informado.

- v. Para la experiencia en JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES REGIÓN O'HIGGINS 70.072.600-2, por un monto de \$624.240.000.- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 28/01/2019, con una vigencia de 12 meses, por \$3.675.910.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$44.110.000.-
- Contrato de Servicio de fecha 03/09/2019, con una vigencia de 12 meses, por \$3.439.100.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$41.269.200.-
- Contrato de Servicio de fecha 09/10/2020, con una vigencia de 12 meses, por \$251.610.000.-
- Contrato de Servicio de fecha 17/02/2020, con una vigencia de 12 meses, por \$3.439.100.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$41.269.200.-, por cada Jardín, sin identificar cuántos son.

No correspondiéndose ninguno de estos documentos con el monto informado.

- vi. Para la experiencia en JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES REGIÓN O'HIGGINS 70.072.600-2, por un monto de \$346.800.000.- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 28/01/2019, con una vigencia de 12 meses, por \$3.675.910.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$44.110.000.-
- Contrato de Servicio de fecha 03/09/2019, con una vigencia de 12 meses, por \$3.439.100.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$41.269.200.-
- Contrato de Servicio de fecha 09/10/2020, con una vigencia de 12 meses, por \$251.610.000.-
- Contrato de Servicio de fecha 17/02/2020, con una vigencia de 12 meses, por \$3.439.100.- mensuales IVA incluido, lo que arroja un total de \$41.269.200.-, por cada Jardín, sin identificar cuántos son.

No correspondiéndose ninguno de estos documentos con el monto informado.

- vii. Para la experiencia en JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES REGIÓN DE VALPARAÍSO 70.072.600-2, por un monto de \$33.248.600.- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 26/07/2019, con una vigencia hasta el 31/12/2019, sin indicar valor mensual.

No correspondiéndose este documento con el monto informado.



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

viii. Para la experiencia en DIRECCIÓN GENERAL DEL CRÉDITO PRENDARIO (DICREP) 61.504.000-2, por un monto de \$45.000.000.- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 07/08/2020, con una vigencia de 12 meses por un valor máximo de \$10.000.000.-

No correspondiéndose este documento con el monto informado.

ix. Para la experiencia en CORPORACIÓN COLEGIO EYZAGUIRRE 65.138.345- 5, por un monto de \$7.773.291.- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 08/07/2019, por un valor total de \$6.785.856.- IVA incluido.

No correspondiéndose este documento con el monto informado.

x. Para la experiencia en CORPORACIÓN MUNICIPAL DE LAS CONDES 71.004.200-4, por un monto de \$7.802.335.- presenta:

- Contrato de Servicio de fecha 01/08/2019, por un valor total de \$3.208.359.- IVA incluido.

No correspondiéndose este documento con el monto informado.

- La oferta técnica de la empresa **ICARO SEGURIDAD LTDA**, detallada en el Anexo N°5, presenta una experiencia en materia de la presente licitación de 20 trabajos, todos con su correspondiente verificador, por lo tanto, obtiene el puntaje máximo equivalente al 25%.

| Oferta | Cantidad de Trabajos | Ponderación |
|----------------------|----------------------|-------------|
| ICARO SEGURIDAD LTDA | 20 | 25% |

- La oferta técnica de la empresa **INGESEG SPA**, detallada en el Anexo N°5, presenta una experiencia en materia de la presente licitación de 20 trabajos, sin embargo, en 1 trabajo el documento no se corresponde con el monto informado en el anexo, por lo tanto, obtiene un puntaje equivalente al 22%.



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

| Oferta | Cantidad de Trabajos | Ponderación |
|-------------|----------------------|-------------|
| INGESEG SPA | 19 | 22% |

- i. Para la experiencia en TRANSPORTES EGIDO, por un monto de \$23.562.000.- presenta contrato de Servicio de fecha 05/08/2019, con una vigencia de tres meses, por un valor total de \$1.650.000.- más IVA, no correspondiéndose con el monto informado.
- La oferta técnica de la empresa **SERVICUR LTDA**, detallada en el Anexo N°5, presenta una experiencia en materia de la presente licitación de 38 trabajos, sin embargo, en 10 trabajos los documentos no se corresponden con el monto informado en el anexo. Sin perjuicio de lo anterior, el oferente presenta verificadores para 25 trabajos, por lo tanto, obtiene el puntaje máximo equivalente al 25%.

| Oferta | Cantidad de Trabajos | Ponderación |
|---------------|----------------------|-------------|
| SERVICUR LTDA | 28 | 25% |

- i. Para la experiencia en SEREMI, por un monto de \$46.267.200.- (según Anexo N°5) presenta contrato de fecha 01/08/2020 por \$2.356.200.- mensuales IVA incluido, con una vigencia de 12 meses, correspondiendo a \$28.274.400.- en total, no correspondiéndose con el monto informado.
- ii. Para la experiencia en Municipalidad de Talca, por un monto de \$3.177.300.- (según Anexo N°5) presenta DA 4363 del 18/08/2014 adjudicando a otra personalidad jurídica.
- iii. Para la experiencia en Persea SPA, por un monto de \$12.000.000.- (según Anexo N°5) presenta Contrato de fecha 01/02/2018, con una vigencia de 12 meses, por un monto de \$40.000.- líquidos por funcionario, no correspondiéndose con el monto informado.
- iv. Para la experiencia en MK Construcción, Ingeniería e Inmobiliaria Ltda., por un monto de \$10.710.000.- (según Anexo N°5) presenta Contrato de fecha 24/01/2020 por un monto de \$17.254.881.-, no correspondiéndose con el monto informado.
- v. Para la experiencia en Primland Chile SA, por un monto de \$8.677.504.- (según Anexo N°5) presenta Contrato de fecha 11/11/2019 con una vigencia de 2 meses, por \$8.688.504.- no correspondiéndose con el monto informado.
- vi. Para la experiencia en Municipalidad de San Clemente, por un monto de \$467.782.992.- (según Anexo N°5) presenta Contrato de fecha 31/03/2017 por un monto mensual de \$12.993.372.- por 36 meses, equivalentes a \$467.761.392.-, no correspondiéndose con el monto informado.



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

- vii. Para la experiencia en Constructora Proas Ltda., por un monto de \$4.105.500.- (según Anexo N°5) presenta Contrato de fecha 19/12/2014 con una vigencia de 3 meses por \$1.150.000 mensuales más IVA, no correspondiéndose con el monto informado.
- viii. Para la experiencia en Municipalidad de Rengo, por un monto de \$61.404.000.- (según Anexo N°5) presenta:
- OC N°2777-1232-SE19 por \$5.117.000
 - OC N°2777-677-SE20 por \$30.702.000
- No correspondiéndose ninguno de estos documentos con el monto informado.
- ix. Para la experiencia en Municipalidad de Nancagua, por un monto de \$46.267.200.- (según Anexo N°5) presenta OC N°3764-27-SE15 por \$1.071.000.-, no correspondiéndose con el monto informado.
- x. Para la experiencia en Inversiones Gestado Spa, por un monto de \$1.500.000.- (según Anexo N°5) no presenta verificador.

b.1 Remuneración (13%)

SOE: (13%) X (SE/SM)

SM: \$420.000.- (HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA)

- La empresa **HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA**, oferta en Anexo N°6 un sueldo líquido de \$420.000.-, por lo que obtiene un 13,0%.
- La empresa **ICARO SEGURIDAD LTDA**, oferta en Anexo N°6 un sueldo líquido de \$400.000.-, por lo que obtiene un 12,4%.
- La empresa **INGESEG SPA**, oferta en Anexo N°6 un sueldo líquido de \$368.000.-, por lo que obtiene un 11,4%.
- La empresa **SERVICUR LTDA**, oferta en Anexo N°6 un sueldo líquido de \$356.781.-, por lo que obtiene un 11,0%.

b.2 Mejores Condiciones de Empleo (13%)

VBTOE: (13%) X (VBTE/VBTM)



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

VBTM: \$1.020.000.- (INGESEG SPA)

- La empresa **HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA**, oferta en Anexo N°7 un Valor de Beneficio Total equivalente a \$795.000.-, por lo que obtiene un 10,1%.
- La empresa **ICARO SEGURIDAD LTDA**, oferta en Anexo N°7 un Valor de Beneficio Total equivalente a \$260.000.-, por lo que obtiene un 3,3%.
- La empresa **INGESEG SPA**, oferta en Anexo N°7 un Valor de Beneficio Total equivalente a \$1.020.000.-, por lo que obtiene un 13,0%.
- La empresa **SERVICUR LTDA**, oferta en Anexo N°7 un Valor de Beneficio Total equivalente a \$780.000.-, por lo que obtiene un 9,9%.

c. Comportamiento contractual anterior de los proveedores (5%)

- La empresa **HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA** posee un 99,8% de cumplimiento en el Registro electrónico oficial de contratistas de la administración, por lo que se evalúa con un 0%.
- La empresa **ICARO SEGURIDAD LTDA** posee un 100% de cumplimiento en el Registro electrónico oficial de contratistas de la administración, por lo que se evalúa con un 5%.
- La empresa **INGESEG SPA** posee un 100% de cumplimiento en el Registro electrónico oficial de contratistas de la administración, por lo que se evalúa con un 5%.
- La empresa **SERVICUR LTDA** posee un 99,6% de cumplimiento en el Registro electrónico oficial de contratistas de la administración, por lo que se evalúa con un 0%.

Requisitos Formales: 4%

- La empresa **HIGH SECURITY Y COMPAÑÍA LIMITADA** se evalúa con un 4%, ya que se recibieron los antecedentes completos de acuerdo a lo establecido en las Bases Técnicas y Administrativas.
- La empresa **ICARO SEGURIDAD LTDA** se evalúa con un 4%, ya que se recibieron los antecedentes completos de acuerdo a lo establecido en las Bases Técnicas y Administrativas.



Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

- La empresa **INGESEG SPA** se evalúa con un 4%, ya que se recibieron los antecedentes completos de acuerdo a lo establecido en las Bases Técnicas y Administrativas.
- La empresa **SERVICUR LTDA** se evalúa con un 4%, ya que se recibieron los antecedentes completos de acuerdo a lo establecido en las Bases Técnicas y Administrativas.

III. En consecuencia, por todo lo dicho, realizada la evaluación de antecedentes de los oferentes participantes, la comisión de evaluación propone adjudicar esta licitación a la empresa **INGESEG SPA, RUT: 76.879.079-5**, porque cumplió con lo establecido en las bases administrativas y técnicas, y obtuvo un puntaje ponderado conforme a los criterios de evaluación establecidos en la licitación de un 92,2%.



**Servicio Nacional
del Patrimonio
Cultural**

Ministerio de las
Culturas, las Artes
y el Patrimonio

Juan Henríquez Fernández
Supervisor de Seguridad
Dirección Regional de Valparaíso
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural

Carolina Sepúlveda Zepeda
Jefa de Departamento de Gestión de Proyectos Patrimoniales
Dirección Regional de Valparaíso
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural.

Camila Fuenzalida Polanco
Arquitecta, Departamento de Gestión de Proyectos Patrimoniales
Dirección Regional de Valparaíso
Servicio Nacional del Patrimonio Cultural